

Создано: 04.03.2026 в 04:50

Обновлено: 04.03.2026 в 04:50

Москва, Мытная ул, 7с1

2 500 000 ₺

Москва, Мытная ул, 7с1

Улица

[улица Мытная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

667 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

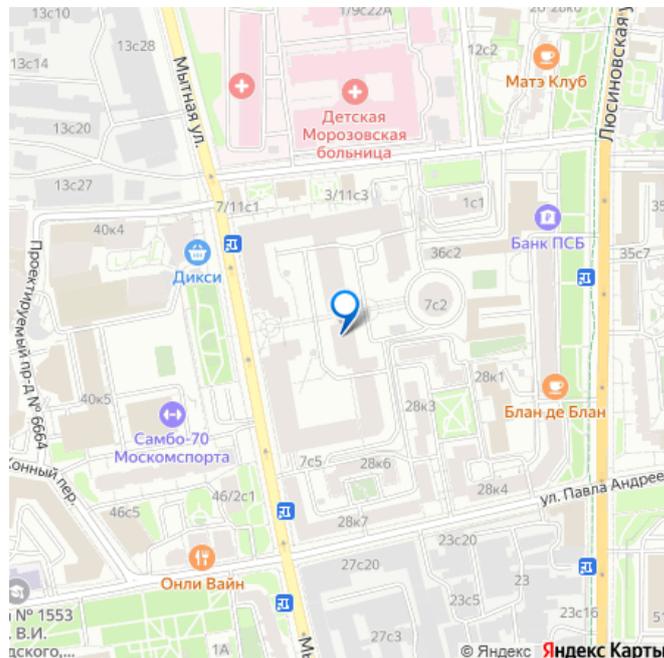
Лот 147282. Предлагается в аренду торговое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ЦАО, ЖК «Английский квартал», Мытная улица, 7с1. Станция метро «Серпуховская» и «Добрынинская» расположены в 10-12 минутах пешком. Первая линия домов, в окружении жилой массив премиум класса, объекты деловой инфраструктуры, достопримечательности. Высокий пешеходный трафик. Технические характеристики: Помещение на 1 этаже 14-этажного жилого здания. Парковка городская. Есть технический этаж, подходит под медицину. Большие витрины как дополнительный рекламный потенциал.

<https://move.ru/objects/9290835166>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



Общая площадь - 667 кв.м (первый этаж - 504 кв.м. /антресоль - 164 кв.м). 3 входа.

Мощность 131 кВт. Высота первого этажа - 3,4 метра, высота антресоли - 2,8 м

Размещение вывески на фасаде.

Коммерческие условия: Общая площадь: 667 кв.м.; Ставка аренды в месяц 2 500 000 рублей. Ставка аренды за 1 кв.м в месяц 3 748 рублей. Ставка аренды за 1 кв.м в год 44 977 рублей. Депозит 1 месяц; Коммунальные услуги оплачиваются отдельно; Арендные каникулы предоставляются.

