

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 05:28

Агент

**79150911323**

**Москва, Кронштадтский бульвар, 7**

**125 000 ₽**

Москва, Кронштадтский бульвар, 7

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

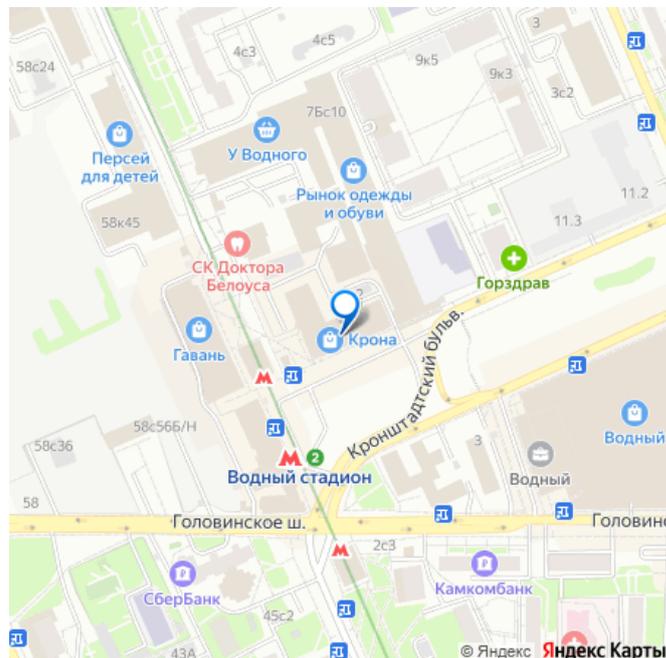
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в долгосрочную аренду напрямую от собственника торговое помещение в ТЦ «Крона». 2-й этаж торгового центра: 66 м<sup>2</sup>. Помещение проходимое. Торговый центр в 20 м от метро Водный стадион, 10 м от остановки наземного транспорта, которая является конечным пунктом более 12 автобусных маршрутов. Удобные подъезды с Ленинградского шоссе и МКАД. Развитая инфраструктура района (школа, колледж, высшие учебные заведения, нотариусы, торговый центр, типографии, столовая,

гостиницы, рестораны, фитнес-центры, медицинский центр и т.д.). Плотная жилая застройка и активное строительство ЖК от ГК ПИК в непосредственной близости от ТЦ. В цену входит оплата за охрану, коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. В ТЦ есть альтернативные свободные помещения площадью от 10 до 110 кв. м. Гибкие условия и скидки. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Арендные каникулы на время ремонта.



