

Создано: 16.09.2025 в 14:25

Обновлено: 07.12.2025 в 05:41

<https://move.ru/objects/9285004519>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Новая улица, с9А**

134 500 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, Новая
улица, с9А

Улица

[улица Новая](#)

Шоссе

[Косинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67.18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

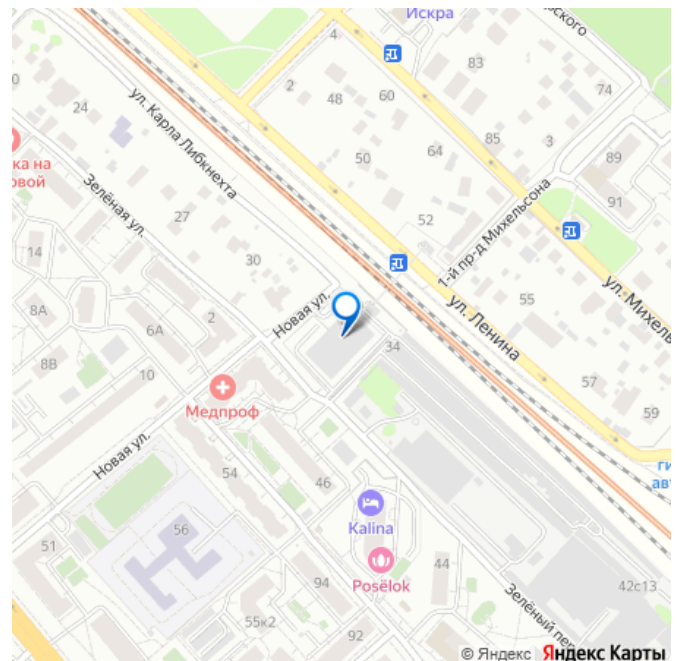
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 540602. Предлагается в аренду помещение на первом этаже возле входа в Бизнес-центре На Новой. Бизнес-центр расположен в г. Люберцы, выгодно соединяя плюсы близости к метро, ж/д станции Казанского направления и МКАД. К услугам арендаторов конференц-зал и переговорные комнаты, многоярусная автомобильная парковка и наземный гостевой паркинг, шиномонтаж и автомойка. В окружении бизнес-центра плотный жилой массив.

для заметок



Помещение располагается на первом этаже.
Качественная отделка, зальная планировка,
мокрая точка, приточно-вытяжная
вентиляция, система климат-контроля . Ранее
использовалось под кафе-столовую , готовы
сдать под любую деятельность (Офис,
торговлю, кафе, организация праздников ,
спортивная секция и т.д.) Доступ 24/7 Есть
платная парковка на территории БЦ ,
открытая и закрытая . Бесплатная парковка
на прилегающих улицах Оплата за аренду
без НДС Номер объекта: #1/540602/16963



