

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 22:50

Артур Рахимов, Артур Рахимов

79178909013

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, улица Красноармейское Шоссе,
104**

33 750 000 ₹

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, улица

Красноармейское Шоссе, 104

Улица

[шоссе Красноармейское](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

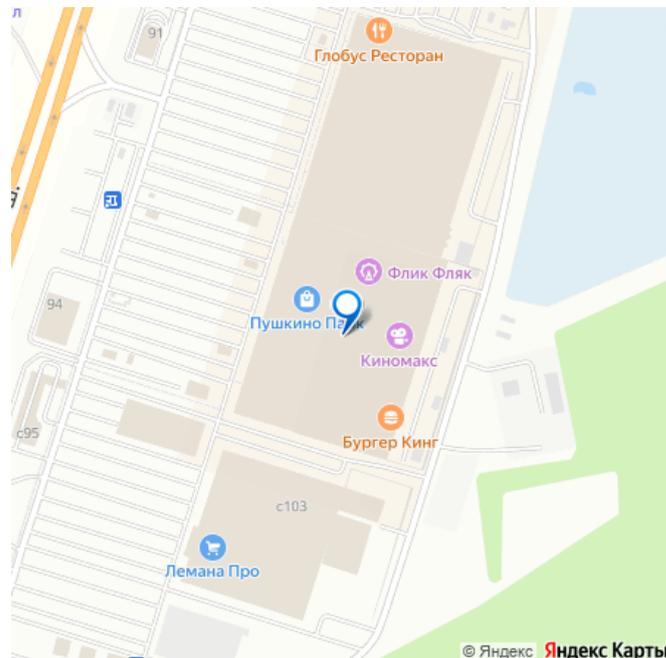
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду готовая торговая площадь на первом этаже крупнейшего торгово-развлекательного центра Пушкино Парк!

Отличная возможность открыть свой бизнес в месте с высокой проходимостью и отличной транспортной доступностью. Расположение с максимальным трафиком: ТРЦ Пушкино Парк находится на главном въезде в город Пушкино (Красноармейское шоссе, 104) и является частью масштабного Ритейл Парка.

для заметок



Это ключевой транспортно-пересадочный узел: удобный подъезд с Ярославского шоссе (вечерняя сторона, отлично просматриваемая с трассы), наличие городских автобусных маршрутов и бесплатных шаттлов, которые довозят посетителей со всего города и ближайших районов. Близость к Москве (менее 30 км от МКАД) обеспечивает приток покупателей не только из Пушкино, но и из столицы и соседних населённых пунктов. О ТРЦ Пушкино Парк: • Общая площадь комплекса — 45 000 кв. м. • Более 80 магазинов известных брендов (одежда, обувь, товары для дома, электроника, детские товары, спорттовары и др.). • Разнообразный фуд-корт с ресторанами быстрого питания и кафе. • Удобная парковка для посетителей и персонала. • Регулярные маркетинговые мероприятия, привлекающие дополнительный трафик. ТРЦ давно стал любимым местом семейного шопинга и досуга для жителей Пушкино и окрестностей. Постоянный поток покупателей обеспечен как якорными арендаторами (супермаркет, кинотеатр, детский развлекательный центр), так и широкой линейкой сопутствующих услуг.



