

Создано: 28.10.2025 в 16:29

Обновлено: 09.12.2025 в 18:16

<https://move.ru/objects/9286143022>

## Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, улица Народного Ополчения,  
вл17к2

**2 829 167 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, вл17к2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

679 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

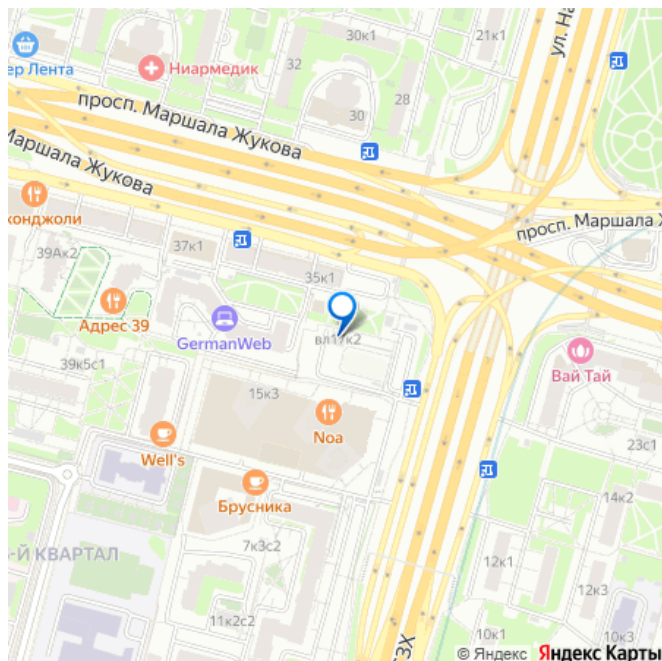
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

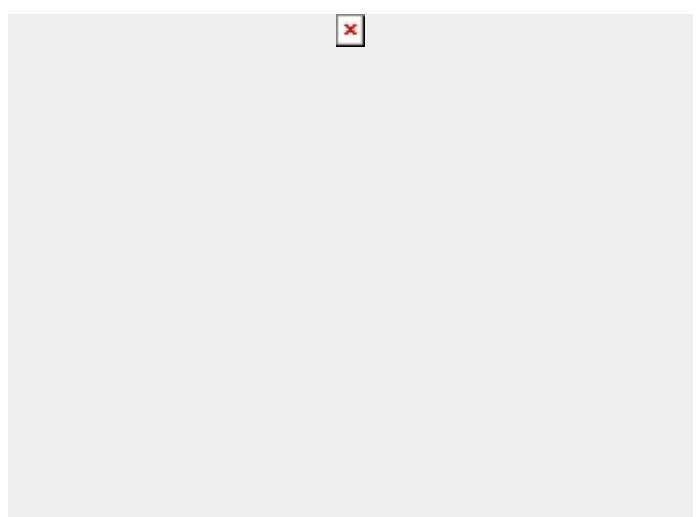
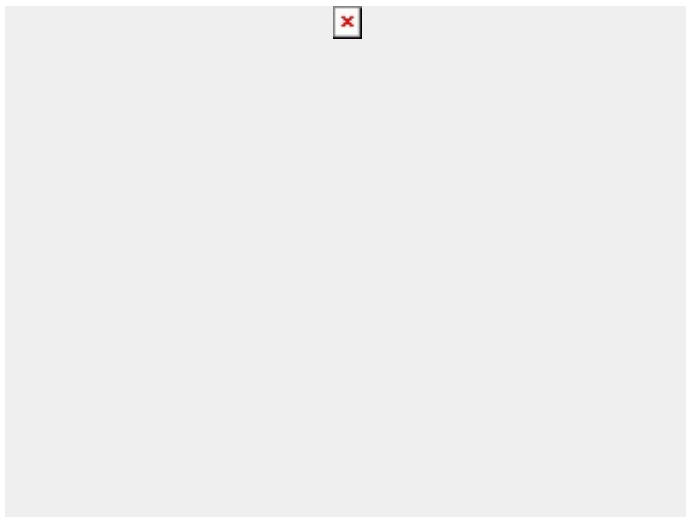
**Описание**

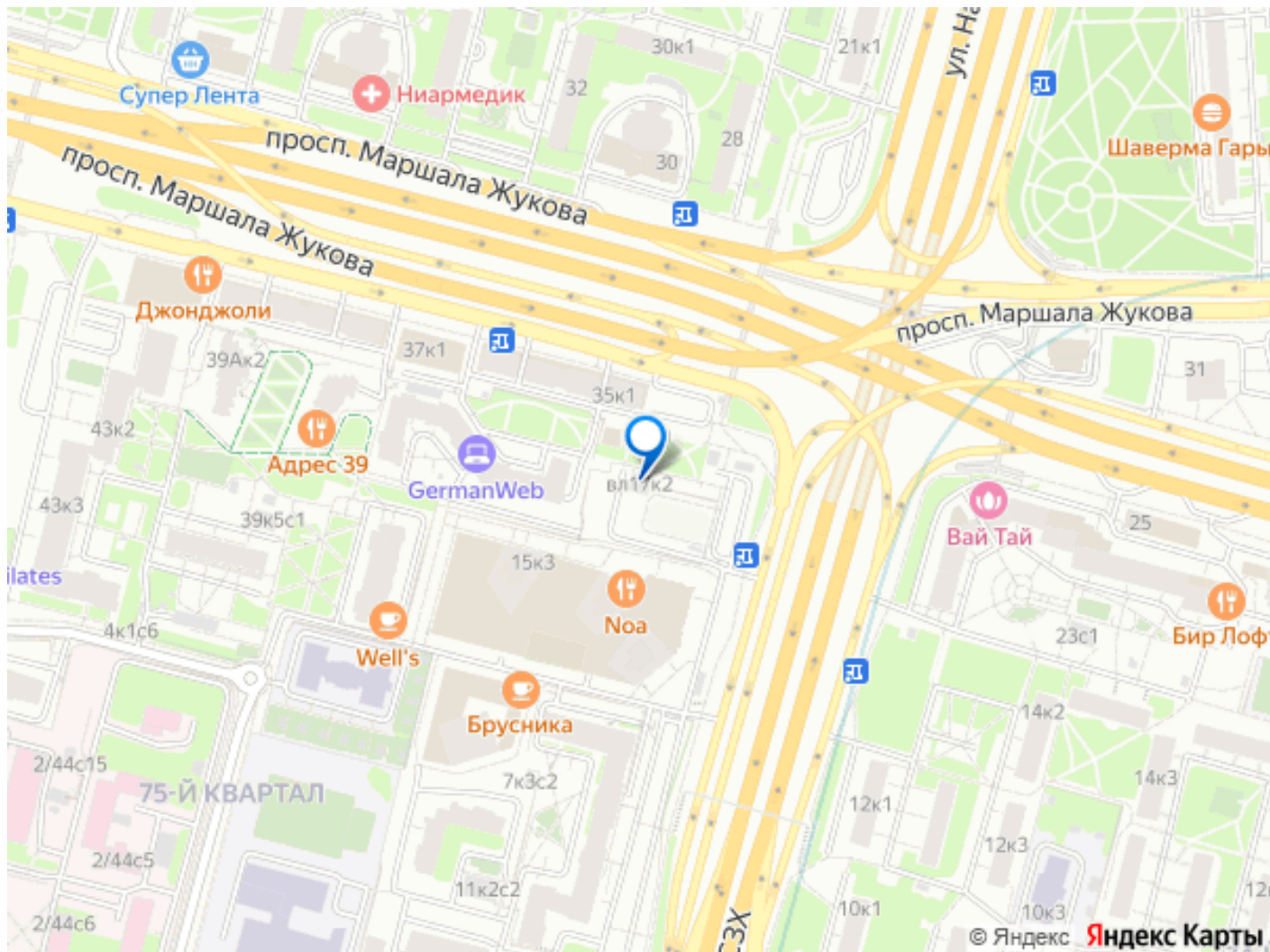
Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 32749. Помещение под ресторан. Расположение квартала Wellton Park безупречно с точки зрения транспортной доступности. Подъезд на автомобиле обеспечивает проспект Маршала Жукова, со съездом на ул. Мневники или ул. Народного Ополчения. Wellton Club отлично просматривается как с проспекта Маршала Жукова, так и с ул. Народного ополчения, вне зависимости от того, едете вы в центр или за город. В 10 минутах езды расположены

для заметок



станции метро «Полежаевская» и «Октябрьское поле». В десятиминутной пешей доступности станция метро «Народное Ополчение». Уже построено 17 жилых корпусов: 15 000 жителей уже живут в квартале, 66 000 людей живет в 15-минутной доступности. Рядом торговая галерея и тематический коворкинг, Образовательный кластер, Арт-аллея под открытым небом. Для коммерческих помещений предусмотрен ввод коммуникаций до границы помещения (ГВС, ХВС, канализация, общедомовая вентиляция). Перед зданием имеются более 20 парковочных мест для работников и посетителей.





Move.ru - вся недвижимость России