

Создано: 11.02.2026 в 21:21

Обновлено: 11.02.2026 в 22:32

<https://move.ru/objects/9289784856>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

**Москва, Большой Волоколамский проезд,  
23**

**233 541 ₽**

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

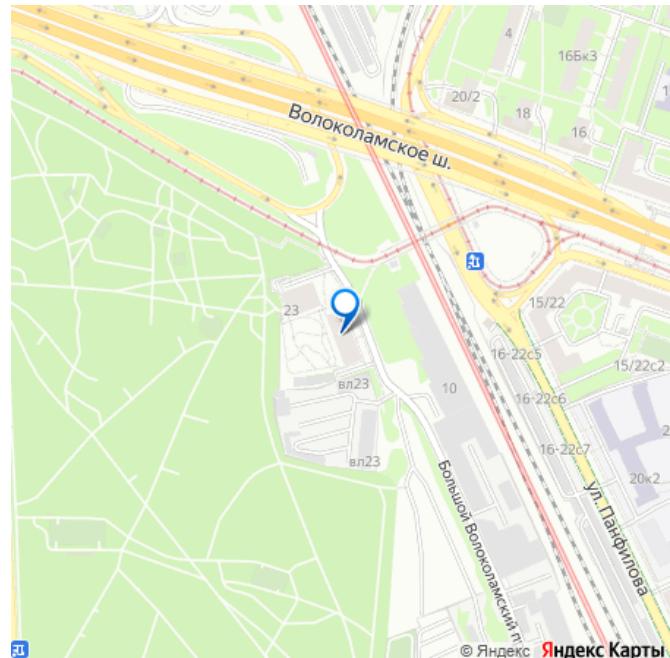
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда торгового помещения на Большом Волоколамском проезде, д.23 к 2 (10 минут пешком от МЦК Стрешнево). Общая площадь 67,4 м<sup>2</sup>. 1 этаж, отдельный вход, витринное остекление. Электрическая мощность 15 кВт, высота потолков 5.6 метров. Открытая планировка. Возможность обустройства антресоли. B'aires (Байрес) - это комплекс апартаментов бизнес-класса в престижном, северо-западном районе Москвы Щукино. Два камерных жилых корпуса высотой 18 и 22 этажа. Апартаменты сдаются без отделки. На подземном уровне находится паркинг на 129 м/м. Стоимость 233 541 рублей. Без комиссии.

