

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

**Москва, Покровская наб, 16**

**475 000 ₺**

Москва, Покровская наб, 16

Улица

[улица Покровская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

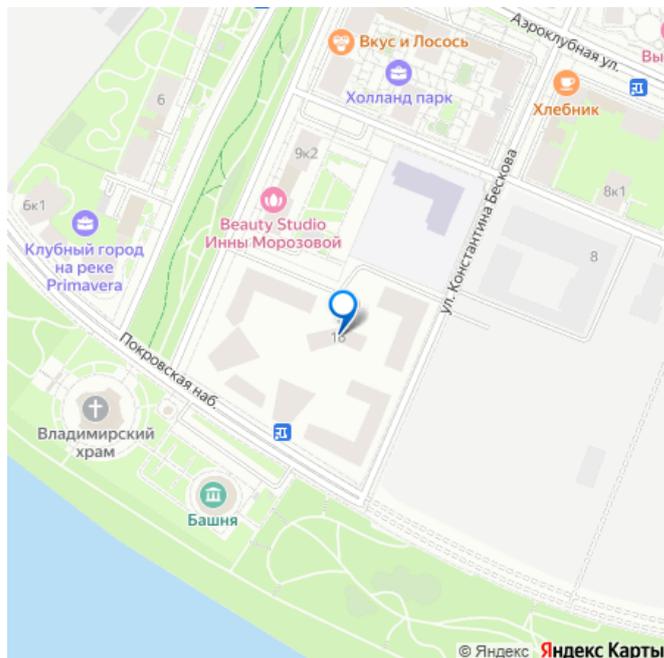
Аренда торгового помещения 66,8 м2 в новом жилом комплексе Примавера (квартал Вивальди ) рядом с метро Спартак 5 минут пешком. Помещение располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. ЖК Примавера - комплекс премиум класса, строится на просторном участке бывшего Тушинского аэродрома в 5 минутах пешком от станции метро «Спартак». До Волоколамского шоссе — всего 2 км на автомобиле. Дорога до МКАД займет около 8 минут без пробок (4 км). До съезда на Третье транспортное кольцо — порядка 25 минут езды по Ленинградскому

<https://move.ru/objects/9290761505>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

**89251234567**

для заметок



проспекту. Сдача дома планируется во 2 квартале 2025 года, выдача ключей декабрь 2025 года. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом крупная точка притяжения района - набережная Москва-реки, прогулочная зона, спортивные площадки. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Ограниченное количество торговых помещений. Стоимость аренды 475 000 рублей. Без комиссии.



