

Создано: 28.10.2025 в 18:54

Обновлено: 15.02.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9287648954>

Анжела А., EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**

Москва, улица Авиаконструктора Миля, 7

**1 400 000 ₽**

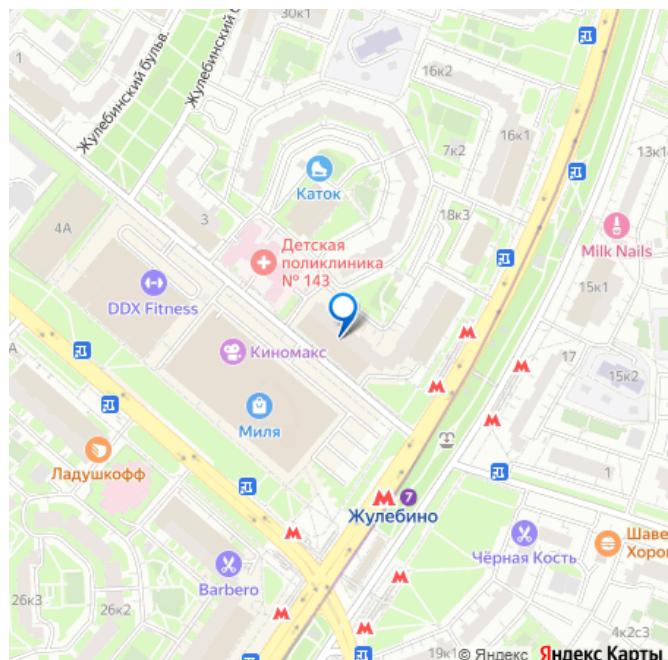
Москва, улица Авиаконструктора Миля, 7

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Миля](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

683.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

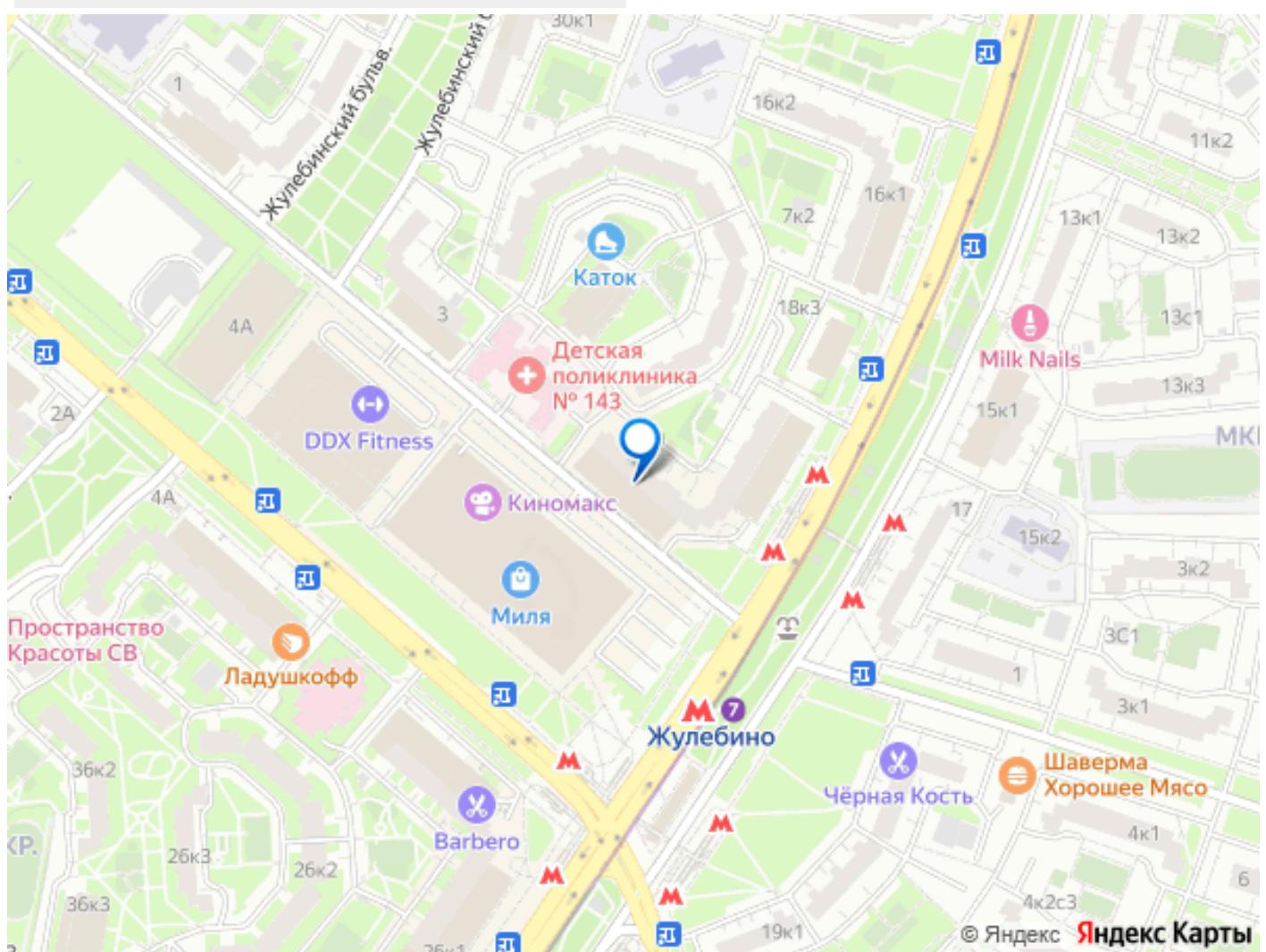
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда от собственника. Помещение Street retail. Подходит под размещение: сетевой супермаркет (с алкогольной лицензией), магазин продовольственных и непродовольственных товаров, легкое производство, представительство компаний, образовательный центр, склад и др. Свободная площадь 683,2 кв.м, смешанная планировка, мокрая точка, оборудованная зона разгрузки-погрузки. Высота потолков на 1 этаже 3,2 м; в подвале — 2,95 м. Выделенная мощность электроэнергии: 50,8 кВт. Два отдельных входа с улицы.

Окружение: Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Арендная ставка 2196 руб/м<sup>2</sup> в месяц (возможен торг) + коммунальные услуги, страховой депозит за 1 месяц. Дополнительные условия обсуждаются после просмотра. Помещение свободно, оперативный показ и заключение договора. Номер объекта: #1/540766/23198





Move.ru - вся недвижимость России