

Мечты в квадрате, Мечты в квадрате 89251234567

Москва, Производственная ул, 17

240 000 ₽

Москва, Производственная ул, 17

Улица

[улица Производственная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

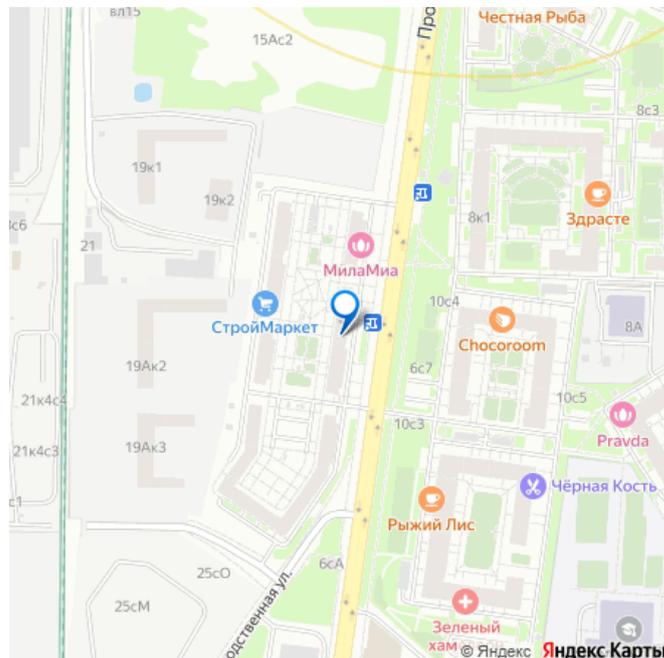
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128417015 Предлагается в аренду помещение торговое/офисное на первой линии у остановки по адресу Производственная, 17 Преимуществва объекта: ЖК состоит из 16 корпусов переменной этажности (от 5 до 24 этажей); в доме по адресу Производственная 17 - 1880 квартир, бо́льшая часть которых уже заехали, так как были изначально с отделкой от застройщика в этом году рядом сдаются ещё несколько корпусов в этом ЖК, проход к которым будет идти от метро или остановки автобуса мимо нашего помещения. метро «Солнцево» 10 минут пешком, остановка общественного транспорта 1 минута пешком



выезд на Боровское шоссе в 950 м; плотный жилой массив с обеспеченной аудиторией, так как это район Москвы; развитая инфраструктура района; стабильный автомобильный и пешеходный трафик; помещение хорошо просматривается со стороны дороги и всего пешеходного трафика; гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; витринное остекление; возможность размещения вывески; парковка прямо напротив входа в помещение, так же в ЖК есть подземный паркинг; Технические параметры объекта: входные группа со стороны фасада, плюс два больших панорамных окна во двор, с возможностью согласования выхода во двор; электрическая мощность: 15 кВт; высота потолков: 3.8 м.



