

Создано: 17.11.2025 в 16:44

Обновлено: 17.11.2025 в 16:32

<https://move.ru/objects/9286680750>**КОМВИД, КОМВИД****79390270788****220 000 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

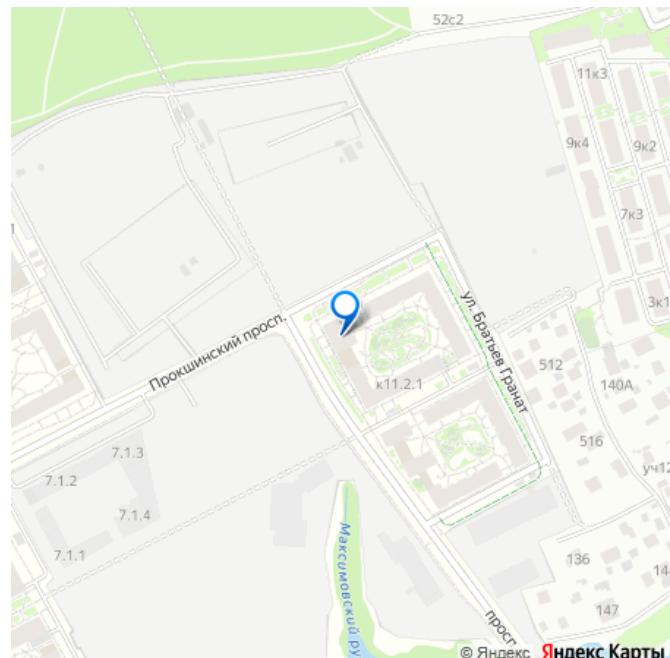
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения площадью 68.6 кв.м. под любой вид деятельности. Адрес расположения: Москва, р-н Коммунарка, ЖК «Прокшино», к. 11.2.1 • Открытая планировка; • Отдельный вход; • Электрическая мощность 13 квт • Высота потолков 6 м.; • Все коммуникации; • Мокрая точка; • Состояние помещения: без ремонта. Расположение на трафике: 1-й этаж, первая линия домов, бесплатная парковка и удобный заезд с проспекта Магеллана. Коммунальные и эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, электроэнергия оплачиваются отдельно. При заключении договора аренды оплачивается первый месяц аренды (220 000 руб.), последний месяц аренды (220 000 руб.) и обеспечительный платеж (100 000 руб.).

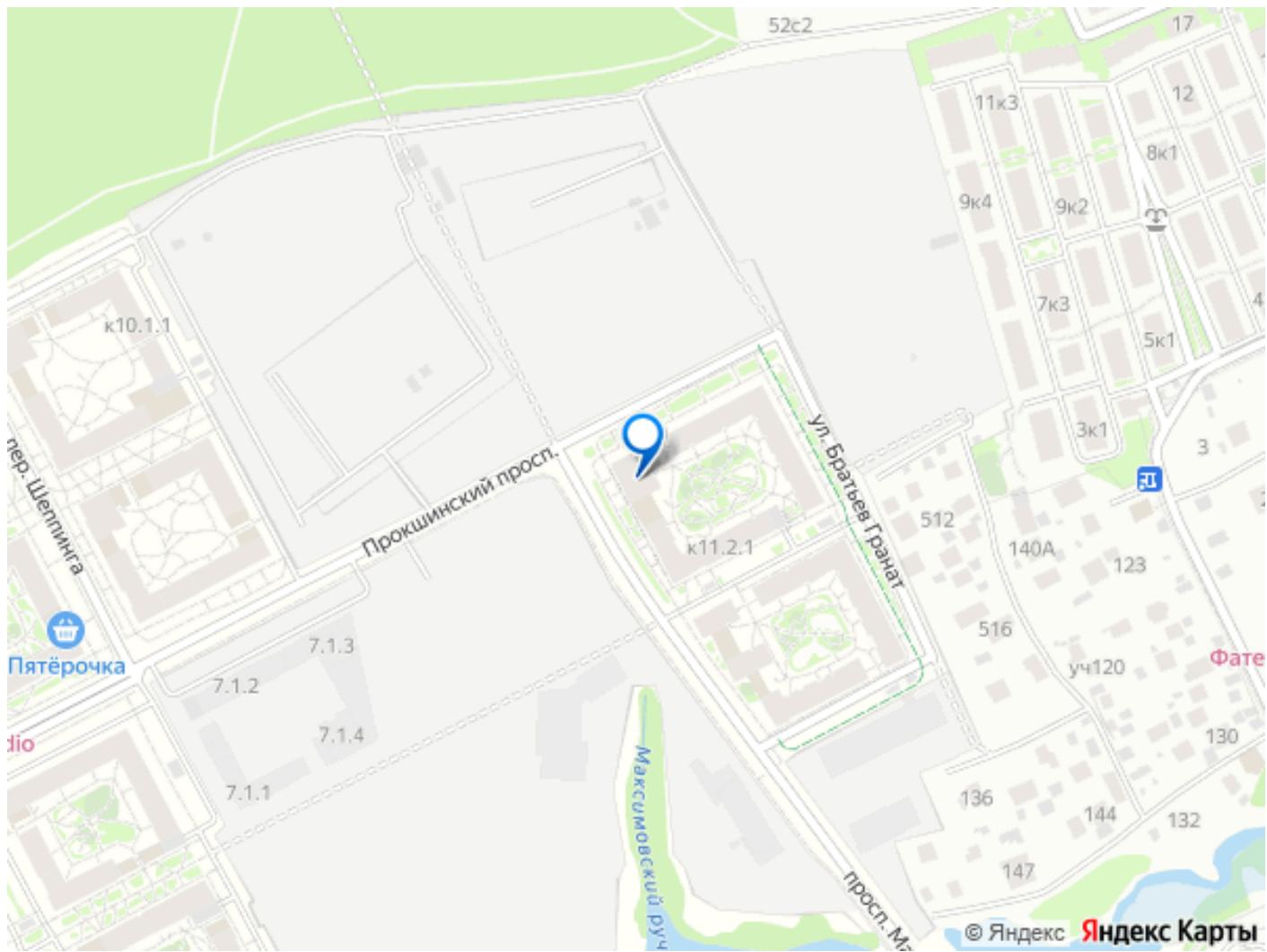


Арендные каникулы предоставляем.

Стоимость аренды указана с учетом НДС 5%.

Прямая аренда. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России