

Создано: 27.11.2025 в 15:27

Обновлено: 28.11.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9286960869>

ПАРУС, ПАРУС

79163924343

Москва, Локомотивный проезд, 4

360 000 ₽

Москва, Локомотивный проезд, 4

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68 м²

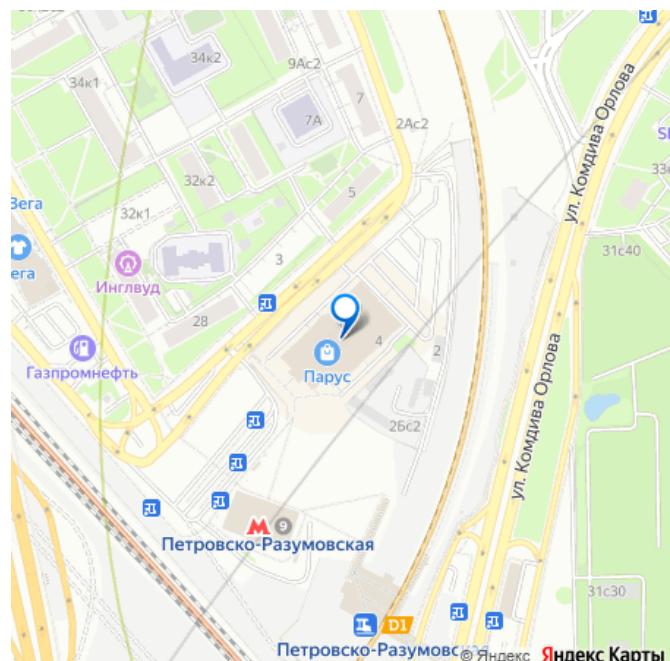
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

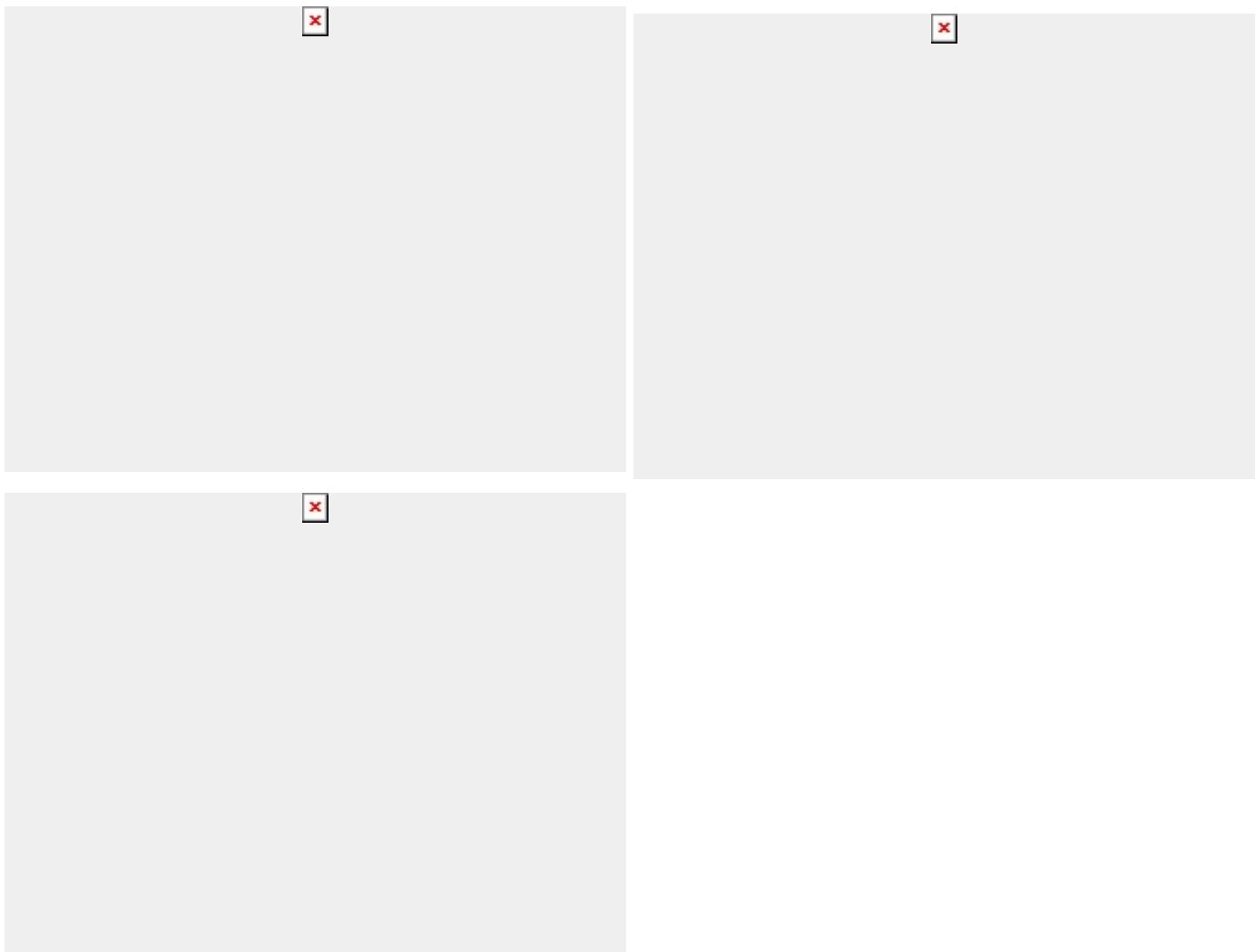
[Коммерческая недвижимость](#)

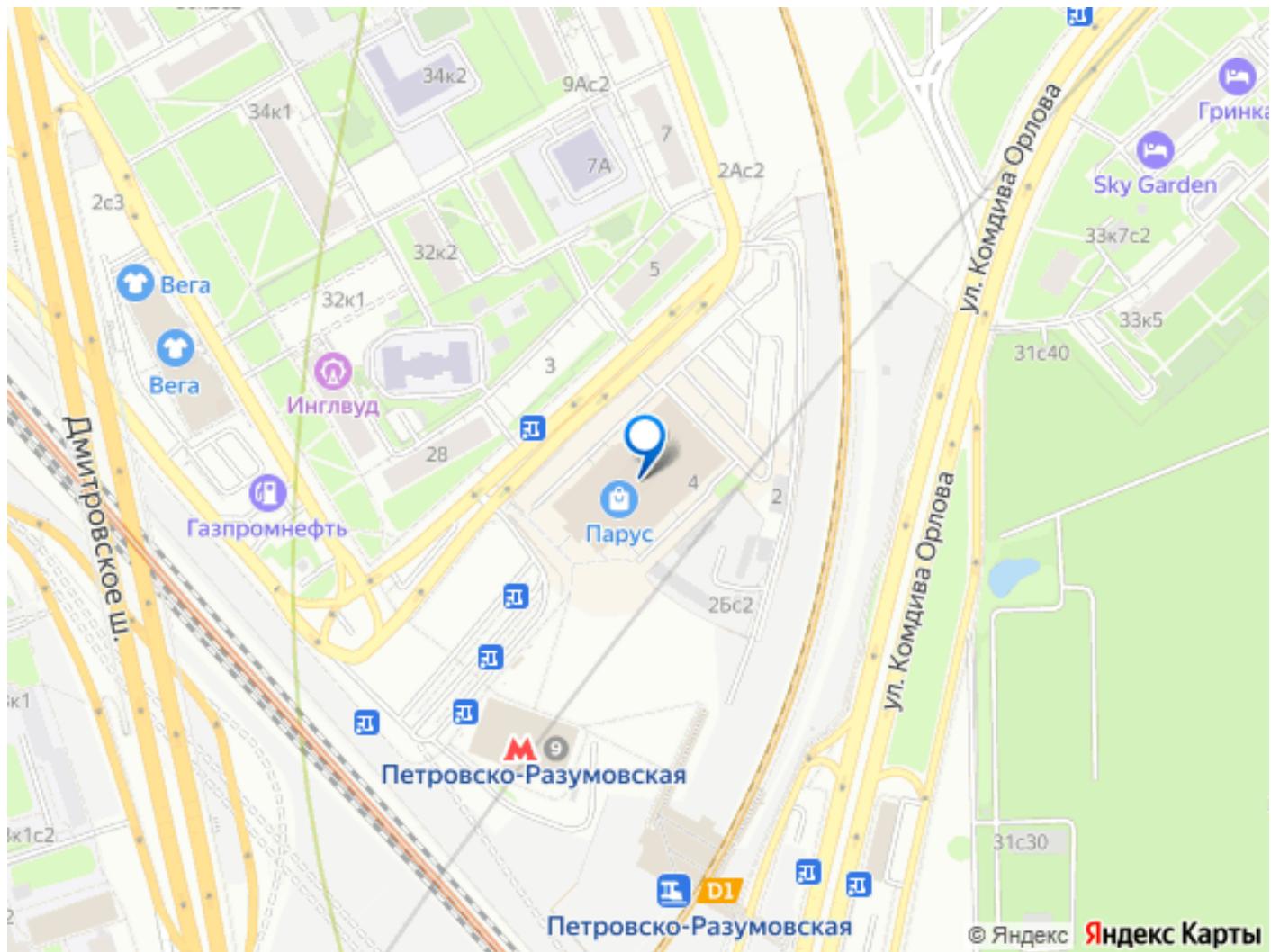


Описание

Предлагаем в аренду торговое помещение в ТРЦ Парус, расположенном на севере Москвы, в шаговой доступности от станции метро Петровско-Разумовская. Адрес: Локомотивный проезд, дом 4. Помещение площадью 68 кв.м на втором этаже, угловые витринные стекла, вентиляция, кондиционирование. 4-х этажный торгово-развлекательный центр Парус площадью 21000 кв.м является современным торговым центром с удобным подъездом и вместительной парковкой. На сегодняшний день в ТРЦ Парус открыты более 120 бутиков,

магазинов и салонов, в том числе известные
сетевые магазины: Фамилия, DNS,
Перекресток, 585, Вереск, Адамас, Магнит
Косметик, МТС, Мегафон, Читай-Город,
специализированные магазины и обширный
ресторанный дворик на 320 посадочных мест,
включая таких арендаторов как: KFC, Вкусно
и точка, Бургер Кинг, Теремок, Самарканд,
РНО ВО, Крошка Картошка и др.
Интенсивность потока посетителей
составляет 11000 чел./сутки.





Move.ru - вся недвижимость России