

Создано: 12.01.2026 в 09:38

Обновлено: 20.01.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9287911690>**Агент****79152973046****Москва, проспект Лихачева, 20****310 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 20

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)**ТП - Торговое помещение**

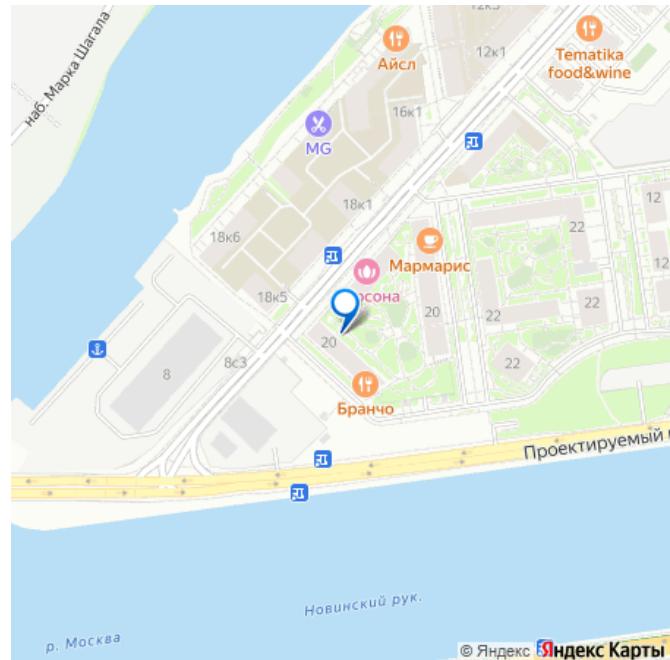
Общая площадь

68 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

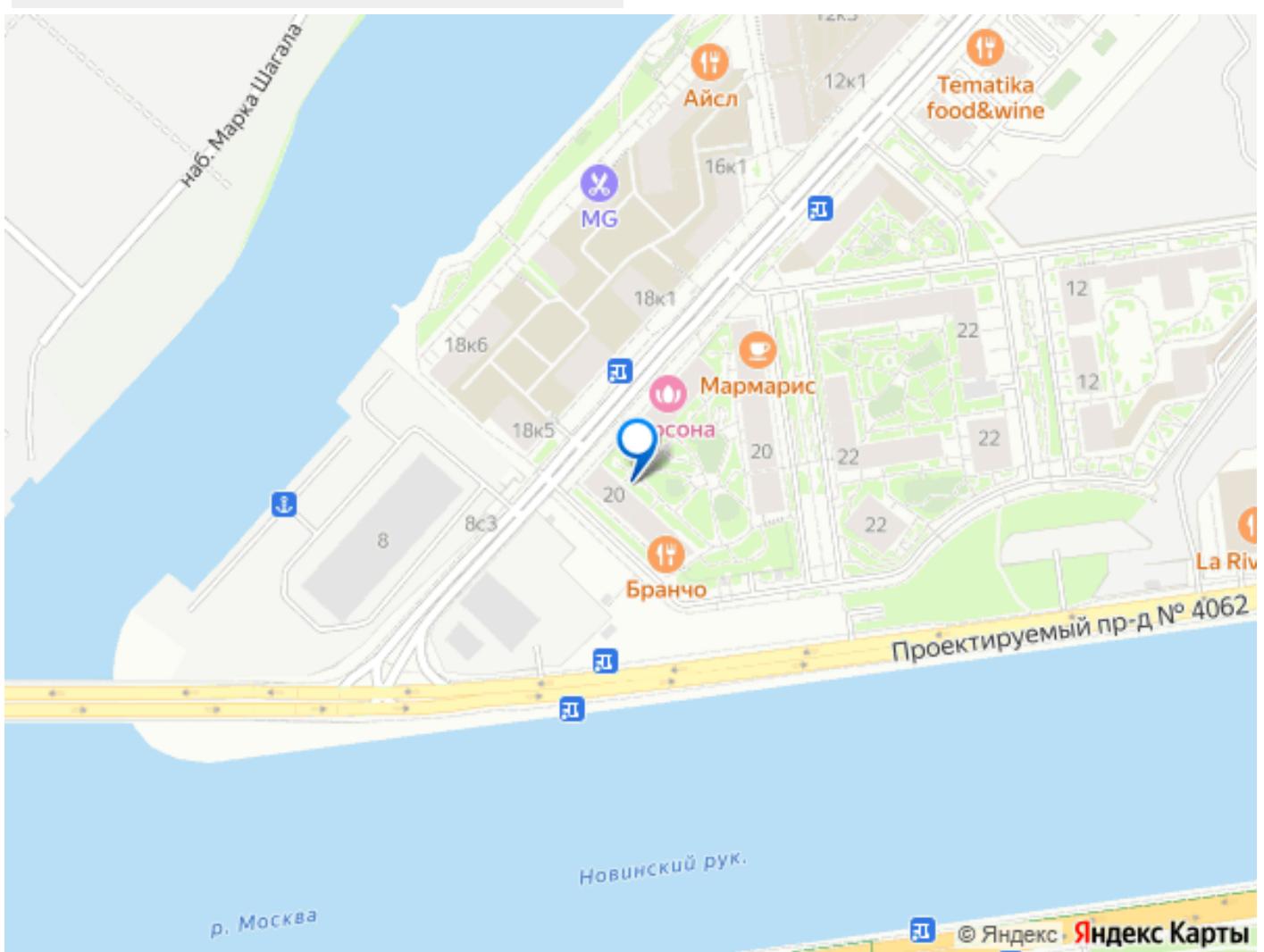
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника!!!

Предлагается в аренду коммерческое помещение на первой линии ! Технические характеристики: - этаж -1 этаж, площадь 68 м?. - Отдельный вход с проходной улицы с высоким трафиком. -Парковка и автобусная остановка перед фасадом. - Возможность размещения вывески. Инфраструктура: - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. -Развитая социальная инфраструктура. Транспорт: Выезды на ТТК. В пешей доступности станции метро «Тульская», «Автозаводская», «Технопарк» и МЦК «ЗИЛ». Планируется строительство новой ветки метро от МЦК «ЗИЛ» до

Большого кольца. Условия: - Каникулы на окончание ремонта обсуждаются -Арендная ставка: 310 000 ?/мес , УСН -Коммунальные платежи по счетчикам





Move.ru - вся недвижимость России