

Создано: 16.12.2025 в 17:10

Обновлено: 27.01.2026 в 04:51

Москва, Варшавское шоссе, 33С12

**260 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 33С12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## ТП - Торговое помещение



Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

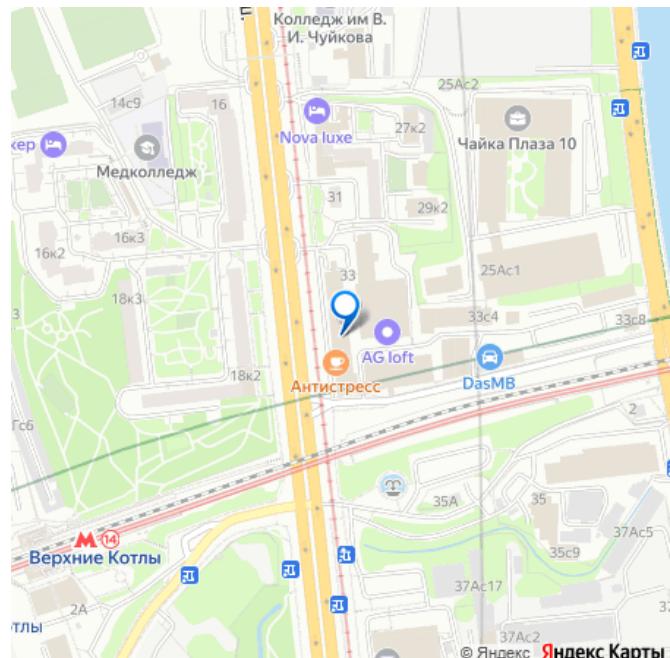
Предлагаем Вам помещение от СОБСТВЕННИКА Площадью 69,3 м<sup>2</sup>, со свободной планировкой, расположенное по адресу: г. Москва, Донской район, ЮАО, Варшавское шоссе, д.33, стр. 12 - 1 этаж - Отдельный вход/выход в помещение - Витринное остекление - Свободная планировка - Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок - Планировка - свободная, с высокими потолками 4,5 м. - Выделенная электрическая мощность - 15 кВт - Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. - Обновленный фасад в 2025 г. - Помещение расположено на первой линии Варшавского

<https://move.ru/objects/9287479061>

Сантехгазстрой, Сантехгазстрой

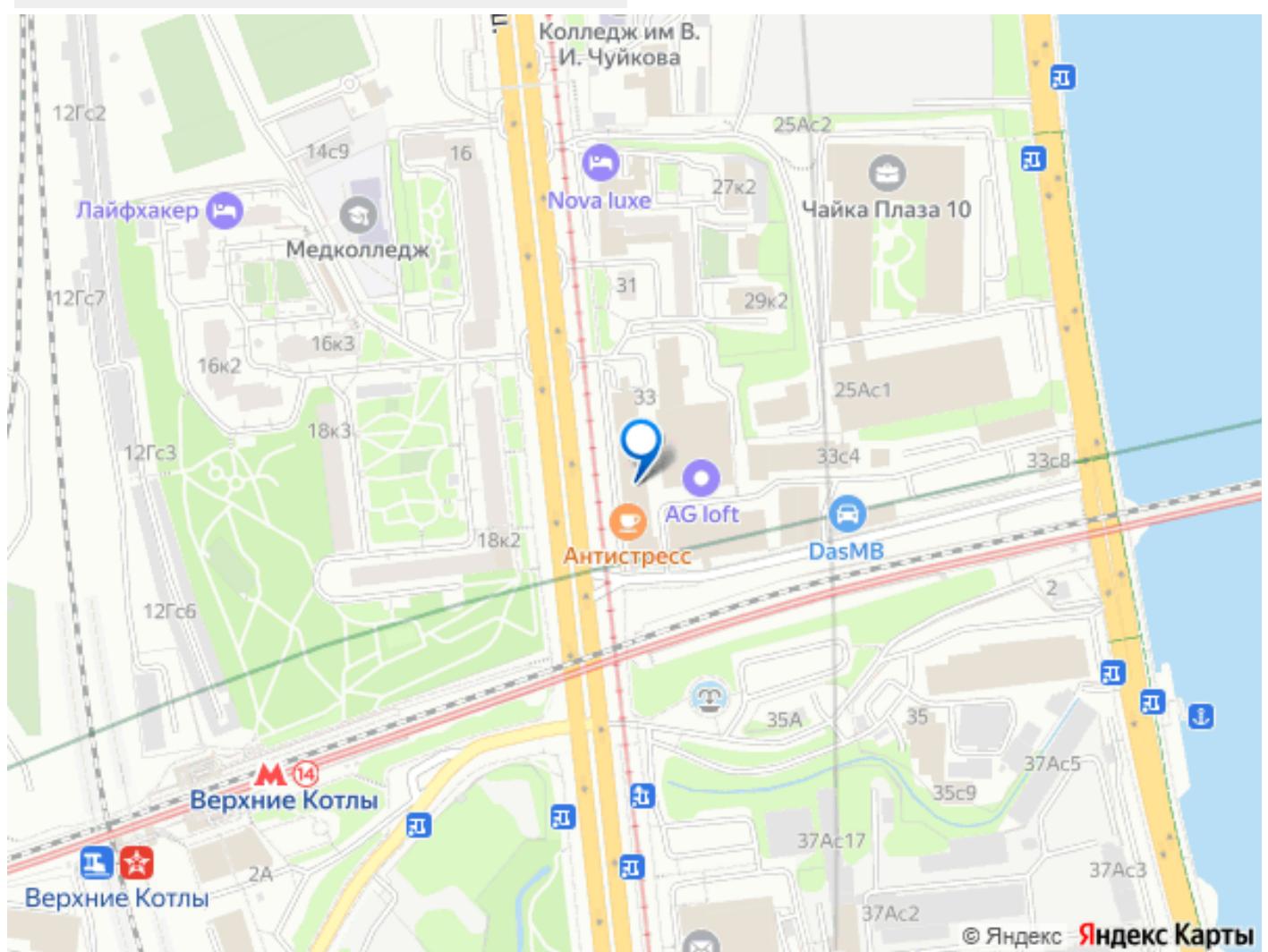
**79163453104, 7915271  
6080**

для заметок



шоссе с выездом на Новоданиловскую набережную. Помещение представляет повышенную привлекательность для Арендаторов: пешая доступность от станции метро Нагатинская, МЦК Верхние Котлы, а также прекрасно развитая торговая и социальная инфраструктура района обуславливается его уникальность.





Move.ru - вся недвижимость России