

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

**Светлана, Светлана**

**89251234567**

**Москва, Варшавское ш, 33с12**

**260 000 ₽**

Москва, Варшавское ш, 33с12

Улица

[шоссе Варшавское](#)

для заметок



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

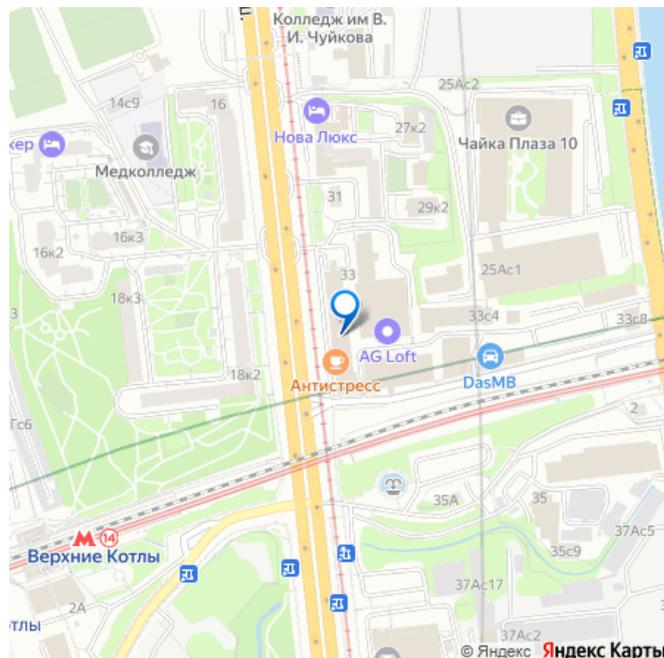
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

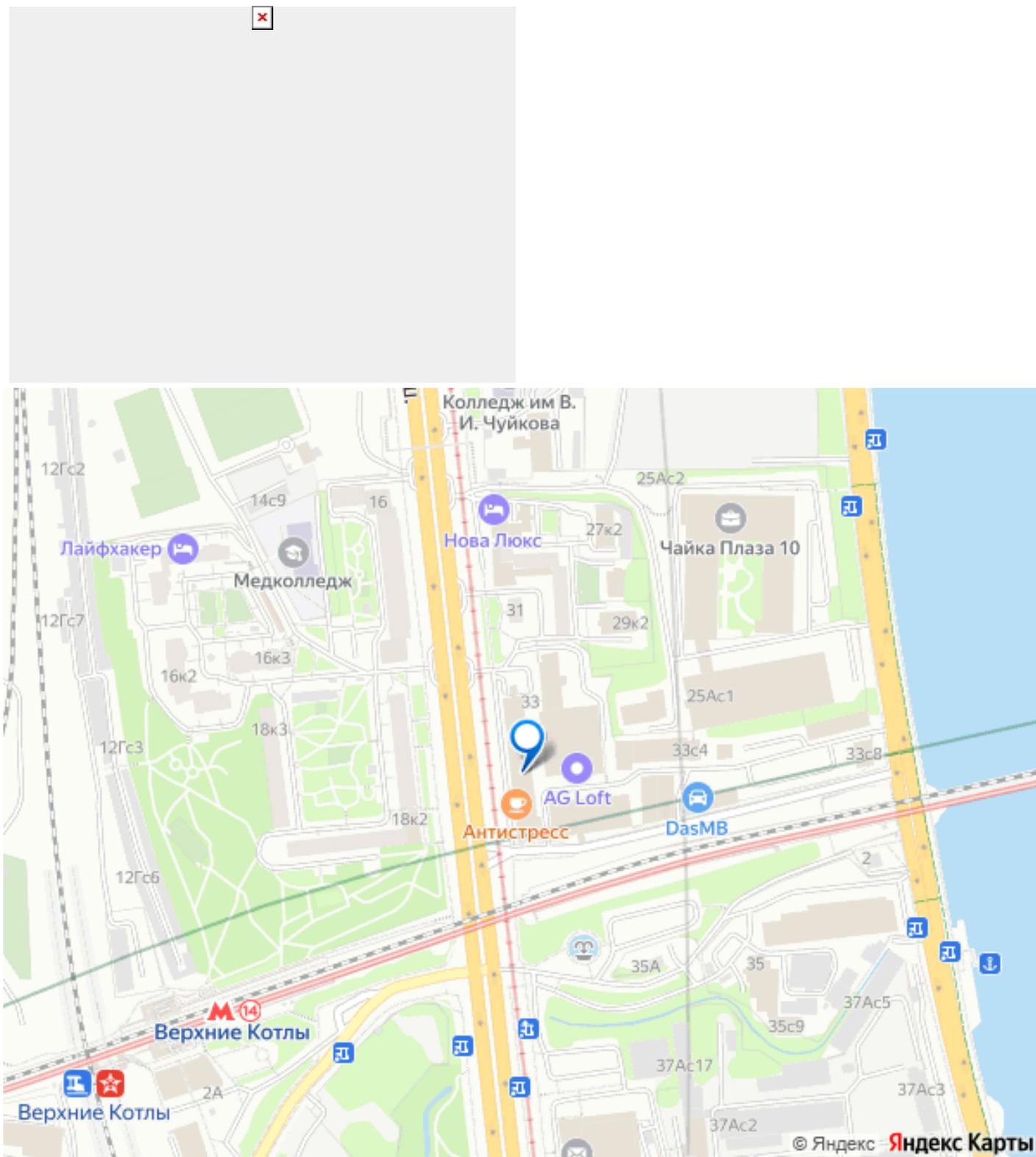


### Описание

Предлагаем Вам помещение от ОТ СОБСТВЕННИКА Площадью 69,3 м<sup>2</sup>, со свободной планировкой, расположенное по адресу: г. Москва, Донской район, ЮАО, Варшавское шоссе, д.33, стр. 12 - 1 этаж - Отдельный вход в помещение - Витринное остекление - Свободная планировка - Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок - Планировка - свободная, с высокими потолками 4,5 м. - Выделенная электрическая мощность - 15 кВт - Интенсивный пешеходным и автомобильный трафик. - Обновленный фасад в 2025 г. - Помещение расположено на первой линии Варшавского шоссе с выездом на

Новоданиловскую набережную. Помещение представляет повышенную привлекательность для Арендаторов: пешая доступность от станции метро Нагатинская, МЦК Верхние Котлы, а также прекрасно развитая торговая и социальная инфраструктура района обуславливается его уникальностью.





Move.ru - вся недвижимость России