

Создано: 07.02.2026 в 14:30

Обновлено: 07.02.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9289399734>

Soul Estate, Soul Estate

79851872132

Москва, переулок Любучанский, 1к4

195 440 ₽

Москва, переулок Любучанский, 1к4

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

69.8 м²

для заметок

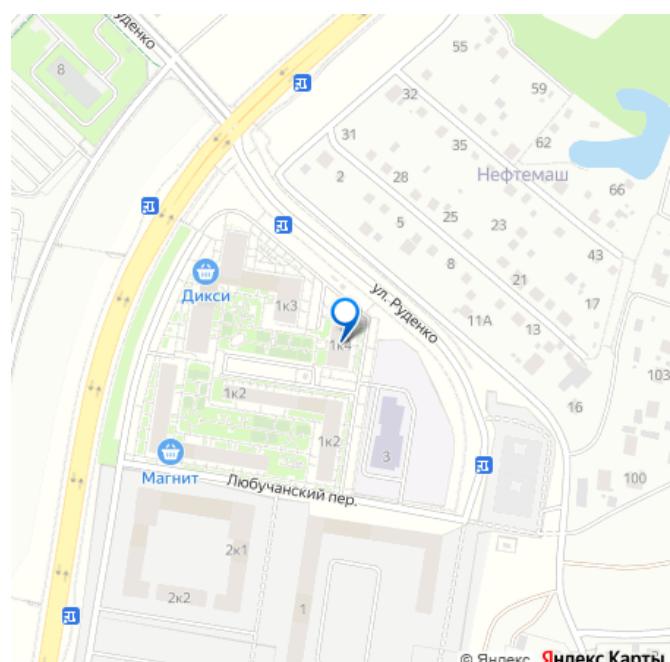
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

1118783 Предлагается в аренду коммерческое помещение. Объект расположен по адресу: Москва, НАО, район Щербинка, Любучанский переулок, 1к4. Торговое помещение площадью 69,2 м² находится в масштабном жилом комплексе Новой Москвы, где инфраструктура сосредоточена в непосредственной близости. В радиусе пешей доступности два детских сада, две школы и поликлиника. Высокая плотность населения обеспечивается 16 жилыми корпусами высотой 14 этажей. Район активно заселяется: 80% квартир уже заселены, что формирует плотный жилой массив с высоким пешеходным трафиком. Удобные прогулочные зоны делают территорию комфортной для жителей и клиентов арендатора.

☒

☒

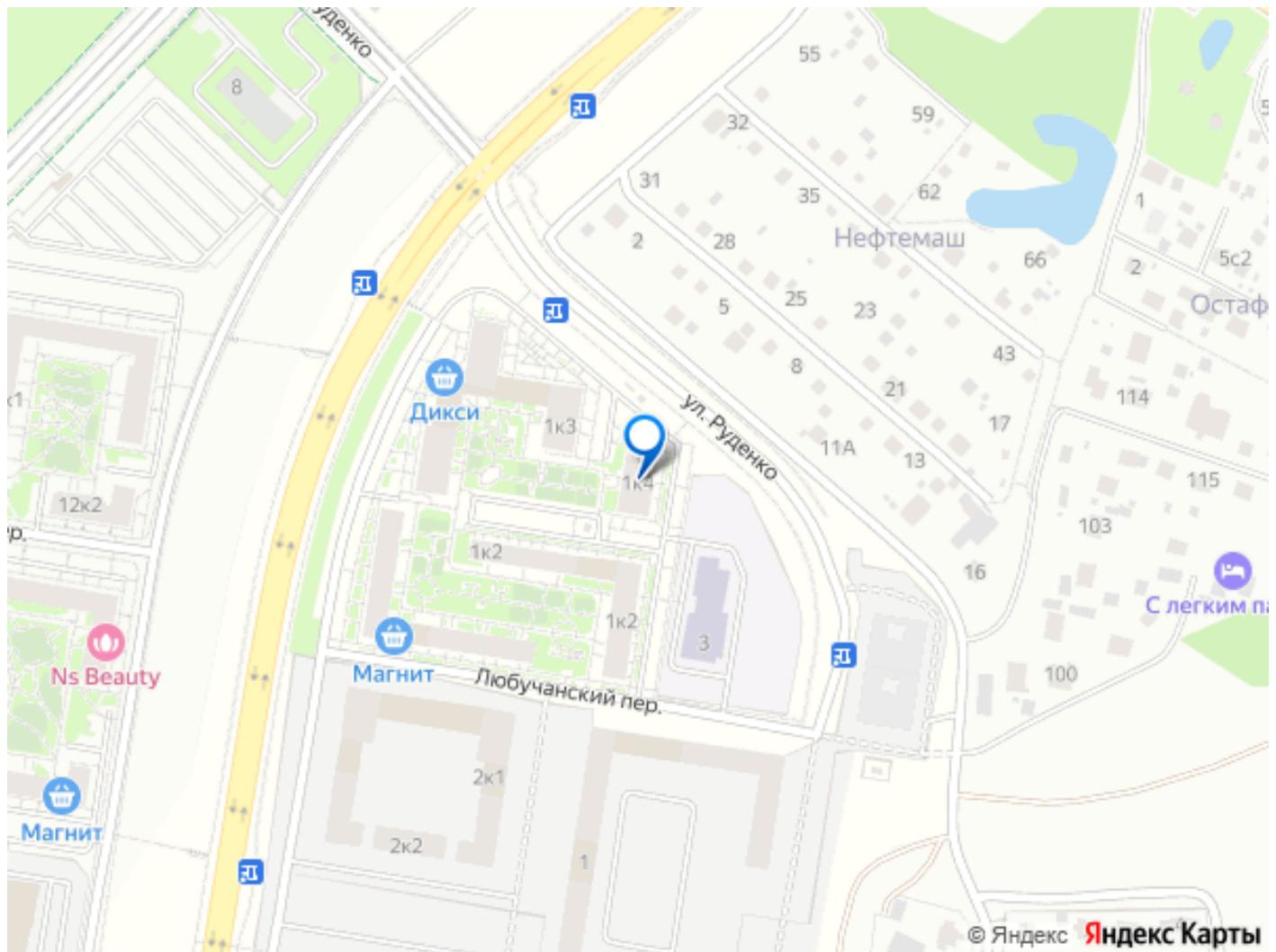
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России