

Создано: 27.01.2026 в 16:28

Обновлено: 28.01.2026 в 04:00

<https://move.ru/objects/9288475758>

Агент

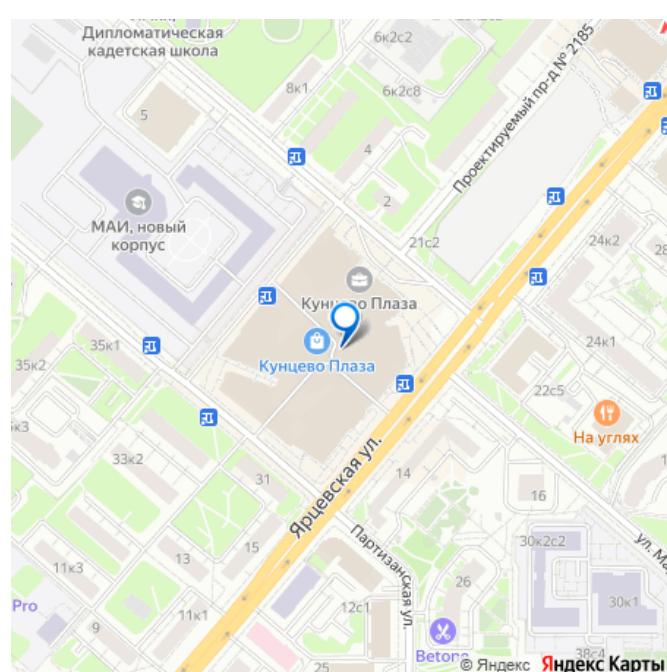
79857424592**Москва, Ярцевская улица, 19****180 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 19

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются торговые площади под размещение киосков/островков площадью от 8 до 12 кв. м. в МФК Кунцево Плаза на первом и втором этажах торгово-развлекательного центра. Уникальное торговое предложение в январе - скидка 20% при подписании договора до 20 января: предлагается к размещению торнная площадь под размещение острова расположенная неподалеку от главного входа, на 1-м этаже, в прикассовой зоне г/м «Ашан». На 1-м этаже торговой галереи «Кунцево Плаза» располагается зона непродовольственных товаров г/м «Ашан»,

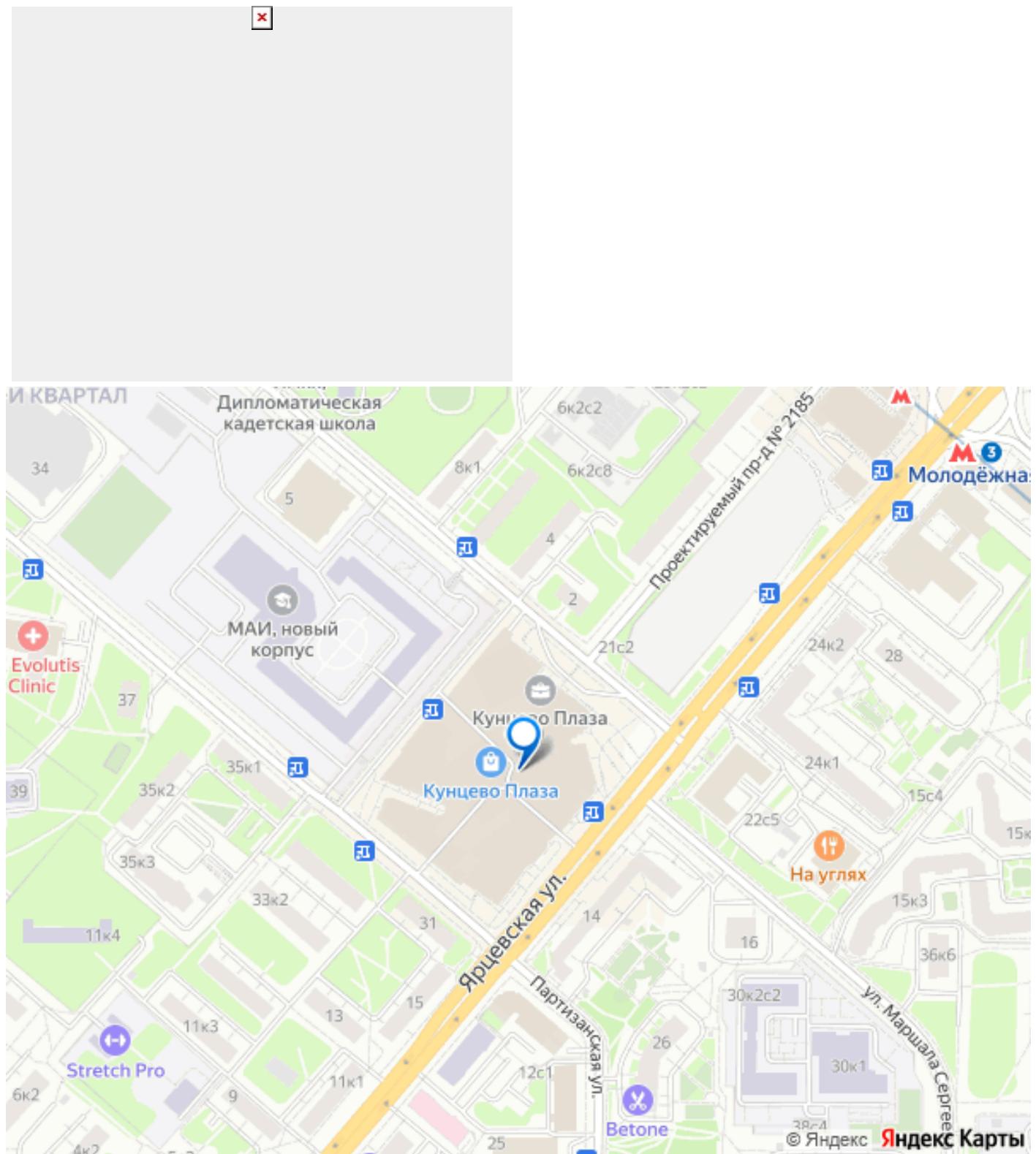
магазины Karl Lagerfeld, Calzedonia, Intimissimi, «Золотое яблоко» и др. Закрытые профили: табак, кофейни, вендинговые аппараты, православные ювелирные украшения, мобильные аксессуары, оружие/ножи, табак/вэйп, сухофрукты/восточные сладости, лотереи, копировальные услуги, тир, ломбард.

Открытые профили: кожгалантерея, детская одежда, игрушки, аудио/видео техника, клубника в шоколаде, мороженое, мужские аксессуары, упаковка подарков, бижутерия, живые растения, сладости/конфеты, ювелирные изделия, операторы услуг, парфюмерия и косметика, смузи, соки, операторы сферы услуг и красоты и др.

Многофункциональный комплекс На рынке качественной торговой недвижимости Москвы Кунцево Плаза выделяет необычная архитектура экстерьера и интерьеров комплекса, вдохновленная идеями русского авангарда. Пятиуровневый торговый комплекс предусматривает более 200 магазинов. Двухуровневый супермаркет площадью 15 тыс. кв. м сможет полностью удовлетворить ежедневные потребности посетителей. Расположение МФК находится в шаговой доступности от м. Молодежная по адресу: ул. Ярцевская, 19. Развлекательная составляющая является настоящим событием для российского рынка: проект предусматривает пятиуровневый кинотеатр на 7 залов, включая Real D luxe, трехуровневый развлекательный комплекс для всей семьи, а также детский развивающий центр под прозрачным куполом Кунцево Плаза. Ресторанная зона комплекса включает в себя фуд-корт и уникальные ресторанные концепции, представленные ранее исключительно в рамках стрит-ритейла. Среди арендаторов: Сытый Лось,

Osteria Mario, Швили, Тануки, Синнабон,
ФАРШ, Burger King, Хачапури, Вкусно и Точка,
Теремок и др. Высокий трафик Удобная
транспортная доступность, широкий
ассортимент товаров, множество заведений,
ориентированных на семьи с детьми, и
комфортная инфраструктура (паркинг на 2
000 машиномест) регулярно создают
большую проходимость из посетителей и
местных офисных сотрудников Кунцево
Плаза. Prime Management - эксперты в сфере
торговой недвижимости. Мы подберем
торговую площадь по вашим параметрам за 2
часа. Поможем запустить бизнес,
протестировать продукт или расширить
розничную сеть. Предоставим комплекс услуг
под ключ без комиссий и других скрытых
платежей. Остались вопросы? Обращайтесь к
нашим менеджерам за бесплатной
консультацией.





Move.ru - вся недвижимость России