

Создано: 03.02.2026 в 18:22

Обновлено: 05.02.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9288997664>

Собственник

**79164227961**

**Москва, бульвар Дмитрия Донского, 8к1**

**45 000 ₽**

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 8к1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[бульвар Дмитрия Донского](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

6 м<sup>2</sup>

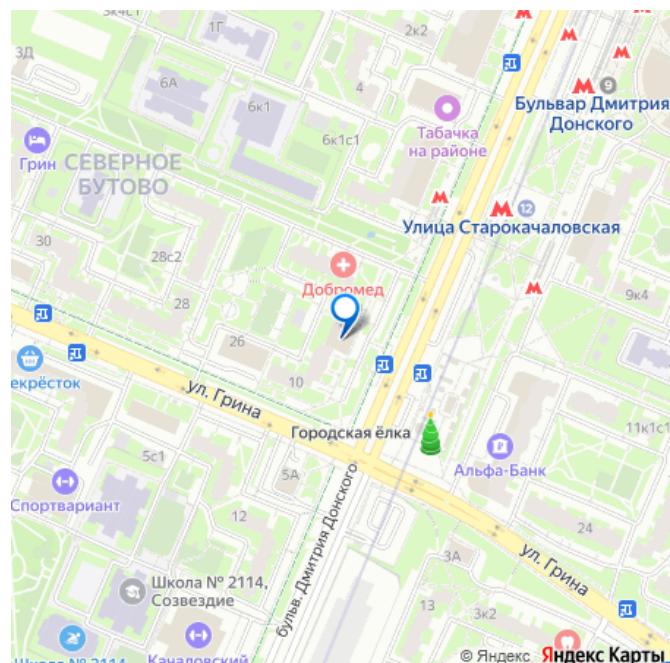
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Выплачиваем Комиссию Агентам. Аренда От Собственника. Не Сдается под Табак. ТЦ Клиффстор расположен в непосредственной близости и прямой видимости от станции метро Бульвар Дмитрия Донского, буквально 100 метров от метро, удобные выезды на Варшавское шоссе и МКАД. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, напротив ТЦ расположена автобусная остановка основных маршрутов общественного транспорта, в шаговой доступности расположен ресторан Вкусно и Точка. Выгодное соседство с социальными

объектами города, в непосредственной близости несколько крупных банков. Здание окружает густонаселенный, сформированный годами, жилой массив. Предлагаемое помещение расположено на первом этаже торгового центра, первая линия входной группы, помещение бросается в глаза сразу после входа в здание. Ближайшие соседи, Банк Совкомбанк со своим понятным человекопотоком и алкомаркет Бристоль не обижающий своей ежедневной проходимостью. Так же Ozon, Мтс, салон красоты, ногтевой сервис и многие другие, радующие своим присутствием. В помещении установлены панорамные витринные стекла, просматриваемые из центрального атриума торгового центра. Помещение идеально подходит для размещения любых коммерческих и административных структур, торговой деятельности, банка, офиса Охрана здания. Служба эксплуатации здания.

Наличие санузлов на этаже. Отдельная зона погрузки и выгрузки. Централизованная система отопления. Централизованная система водопровода и канализации.

Приточно-вытяжная система кондиционирования и вентиляции воздуха.

Система пожарной сигнализации. О здании.

— Тип здания: торговый центр. —

Удалённость от дороги: первая линия. —

Парковка: на улице, бесплатная.



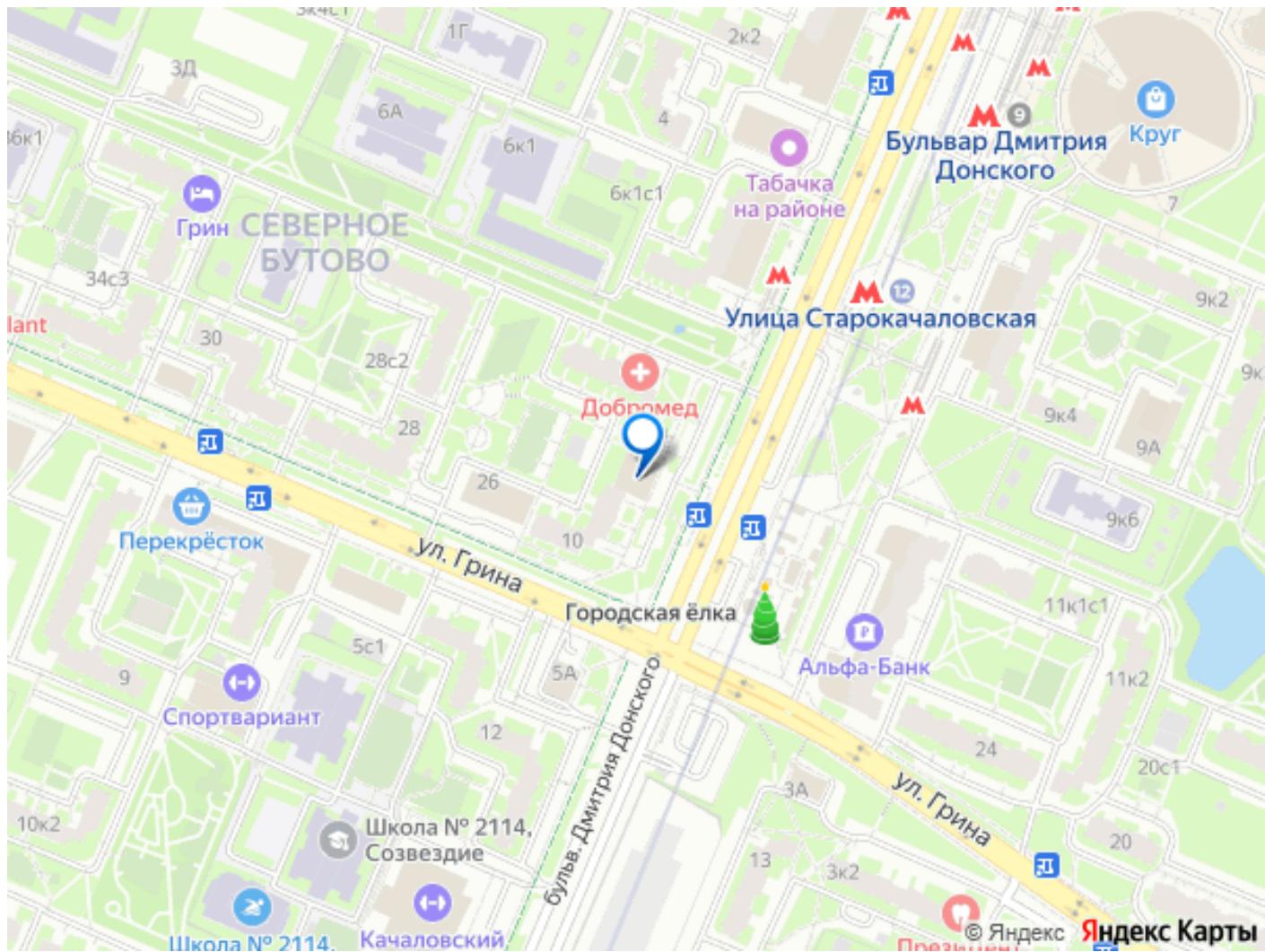
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России