

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, Алтуфьевское ш, 40д

45 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 40д

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

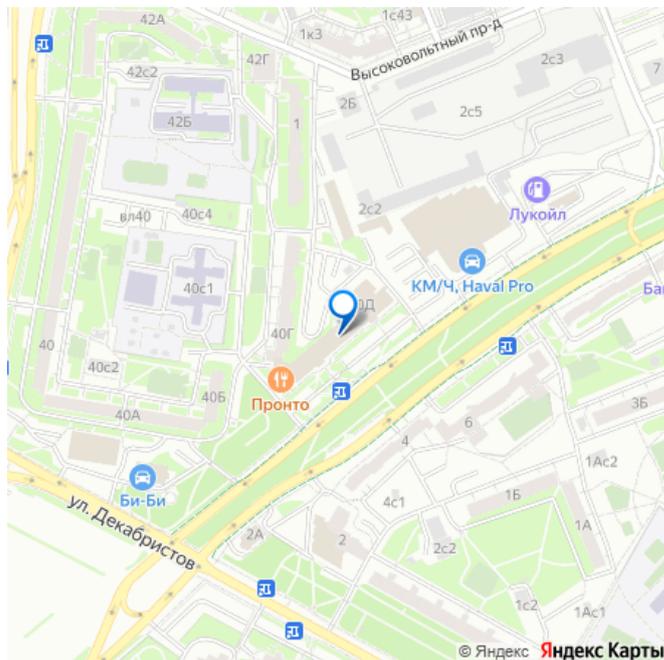
Описание Аренда БЕЗ КОМИССИИ для арендатора Торговая сеть Перекресток предлагает рассмотреть помещения площадью 17,2 кв.м., 16 кв.м., 10 кв.м., 6 кв.м. и 33 м², расположенные в прикассовой зоне супермаркета Перекрёсток по адресу: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, 40 д, район Отрадное— одним из самых густонаселённом районе города с населением около 188 тысяч человек. Плотный автомобильный и пешеходный трафик. Остановка общественного транспорта в непосредственной близости. Приоритетные арендаторы для размещения в предлагаемом помещении: магазины одежды и обуви,

<https://move.ru/objects/9290761570>

Подойницына Ирина, ТД Перекресток

89251234567

для заметок



детские магазины, спорттовары, товары для ремонта, товары для дома, зоомагазин.

Коммерческие условия: 1. помещение площадью 16 кв.м. (свободно), ежемесячная арендная плата - 96 000 руб. , кроме того НДС , за помещение в месяц. 2. помещение

площадью 6 кв.м.(свободно), ежемесячная арендная плата 45 000 руб., кроме того НДС , за помещение в месяц. 3. помещение площадью 17,2 кв.м. (свободно),

ежемесячная арендная плата - 103 000 руб. , кроме того НДС , за помещение в месяц. 4.

помещение площадью 10 кв.м. (свободно), ежемесячная арендная плата - 75 000 руб. , кроме того НДС , за помещение в месяц. 5.

помещение площадью 33 кв.м. (свободно), ежемесячная арендная плата - 145 000 руб. , кроме того НДС , за помещение в месяц. —

Обеспечительный платеж: в размере 1 арендной платы; — Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. — Срок Договора - от 11 мес.; Основные

характеристики: — Помещения находятся на - 1 этаже ТЦ на первой линии, в прикассовой зоне супермаркета «Перекрёсток», — НЕ

РАЗМЕЩАЕМ: овощи/фрукты, продукты питания, общепит, пиво, ПВЗ, кофейни. В

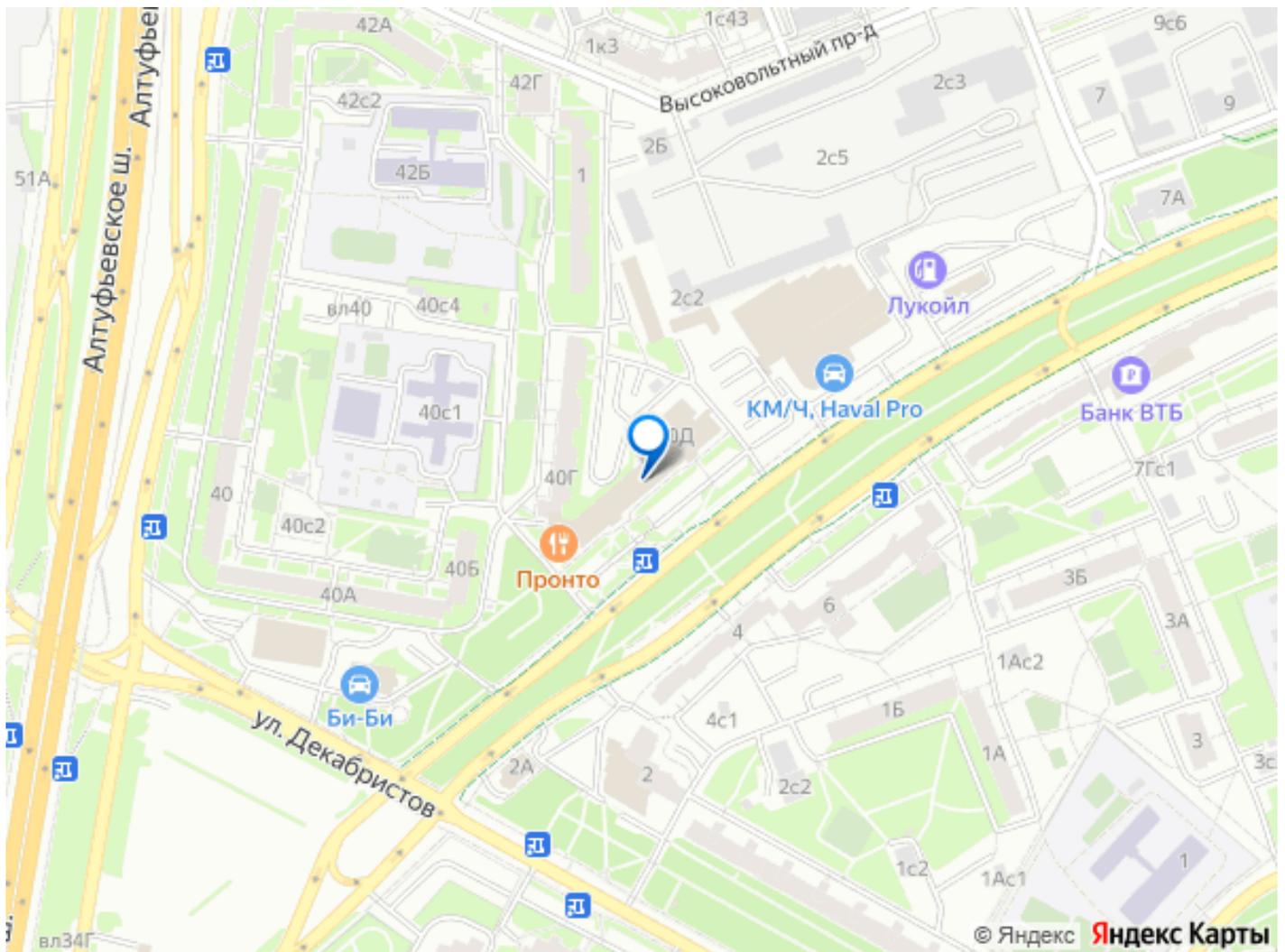
запросе указывайте ваш вид деятельности и мы ориентируем по свободным помещениям.

? Звоните, организуем просмотр в удобное

Вам время. Добавьте объявление в

Избранное, чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России