

🕒 Создано: 04.03.2026 в 15:26

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 04:16

Собственник

79162619095

**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Триумфальная, 3**

98 280 ₺

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Триумфальная, 3



Улица

[улица Триумфальная](#)

Шоссе

[Можайское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

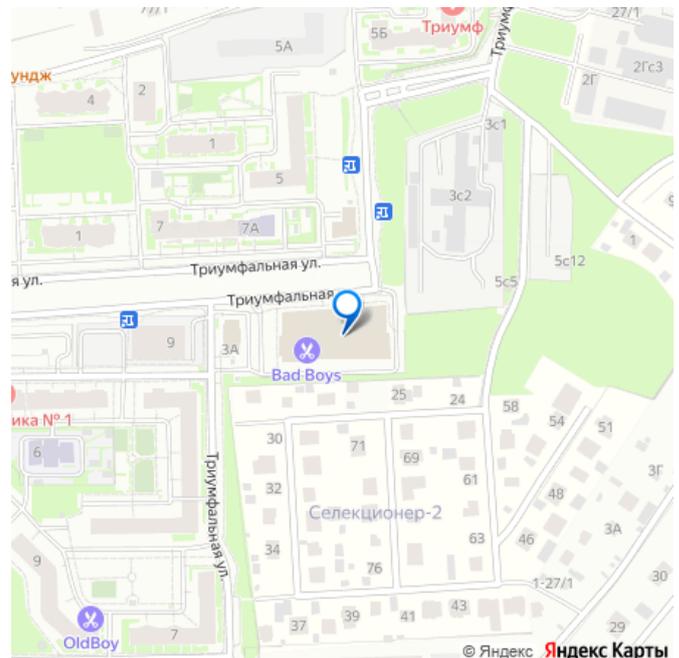
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение площадью 70,2 кв.м. в ТРК «Акула». Данное помещение имеет высокий коммерческий потенциал (не высокая стоимость аренды + минимальные вложения на косметический ремонт). ТРК Акула расположен по адресу город Одинцово, улица Триумфальная д.3 на территории ЖК Гусарская баллада. Жилой фонд около 10000 квартир, население около 25000 человек, 3 дошкольных детских сада функционируют, ведется строительство



школы на 2200 мест и детского сада на 400 мест. Условия: Договор на 11 месяцев с пролонгацией. Аренда — 1400р за 1 кв.м. в месяц; Услуги эксплуатации — 300р за кв.м. в месяц; Коммунальные услуги по счетам.



