

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Лефортовский пер, 12/50с2

1 700 000 ₺

Москва, Лефортовский пер, 12/50с2

Улица

[Лефортовский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

703 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

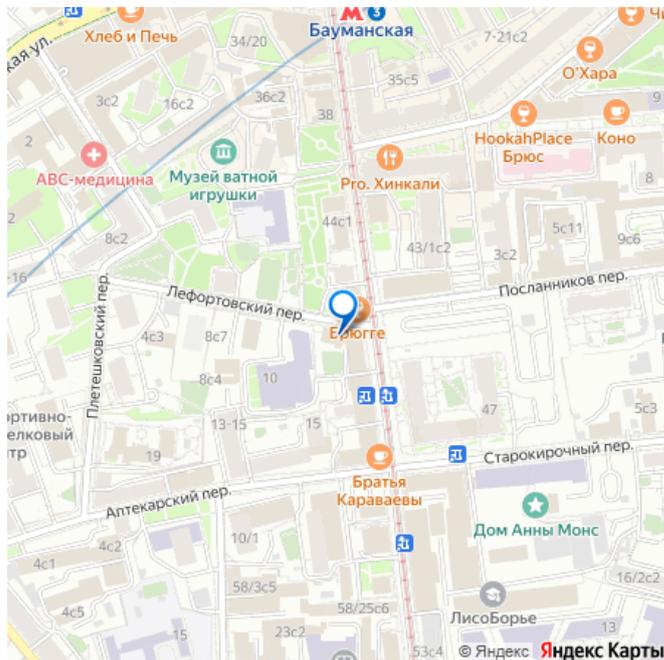
Описание

Арт. 129910275 Адрес: Лефортовский пер., 12/50с2 Метро: пешком от Станция метро «Бауманская» Площадь: 703,4 м? Формат: отдельно стоящее здание (1-2 этаж + подвал) Аренда: 1 700 000 ?/мес + КУ Продажа: 204 000 000 ? Предлагается в аренду и на продажу автономное здание на первой линии в ЦАО. Сформированное деловое и жилое окружение, стабильный пешеходный и автомобильный трафик, высокий рекламный потенциал фасада. Ключевые параметры: 1, 2 этаж и подвал Потолки 3-4,2 м Несколько входных групп с фасада и со двора Все городские коммуникации Достаточные электрические

<https://move.ru/objects/9290747078>

Агафонов Игорь, Прайм Самолет Плюс
89251234567

для заметок

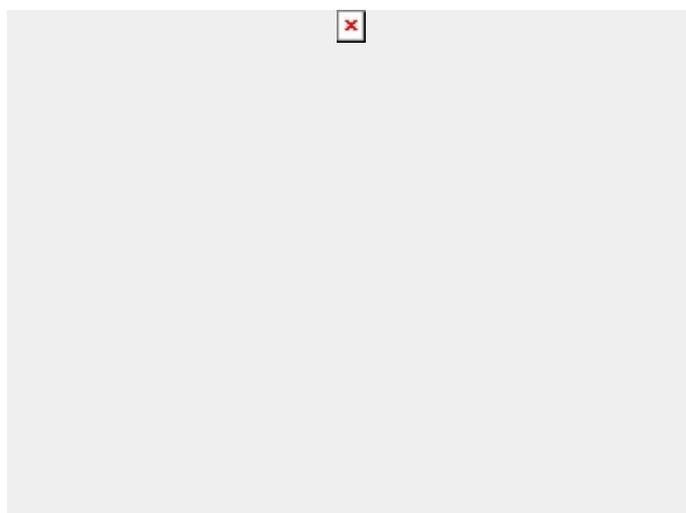
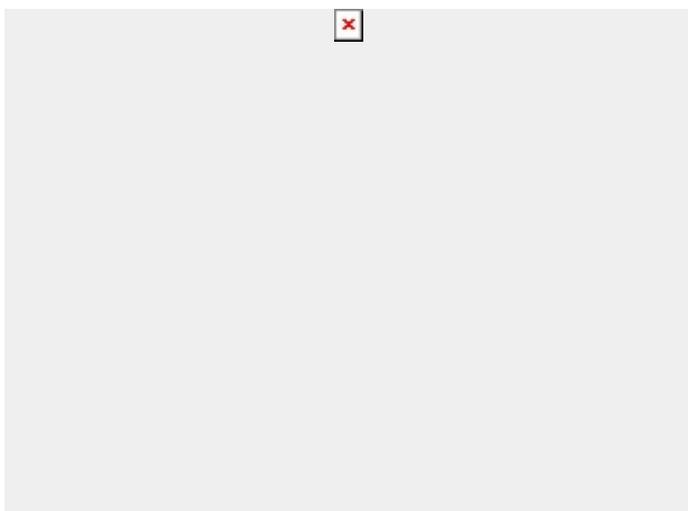
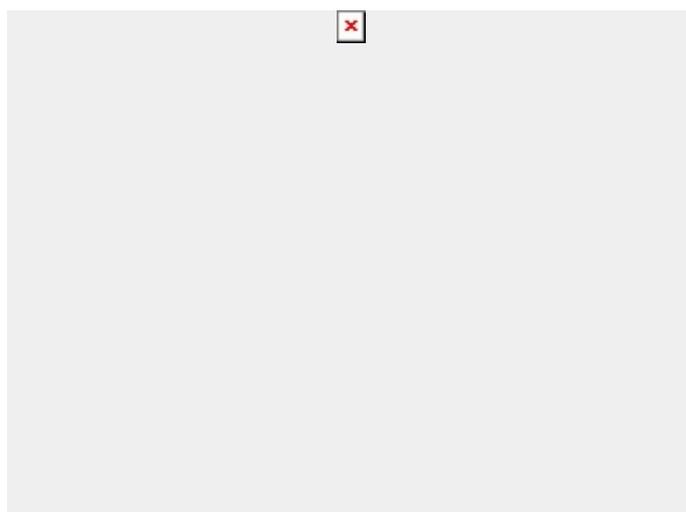
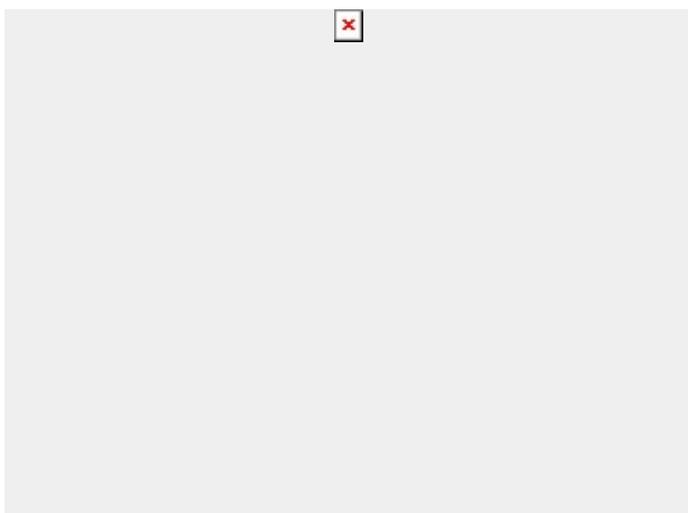
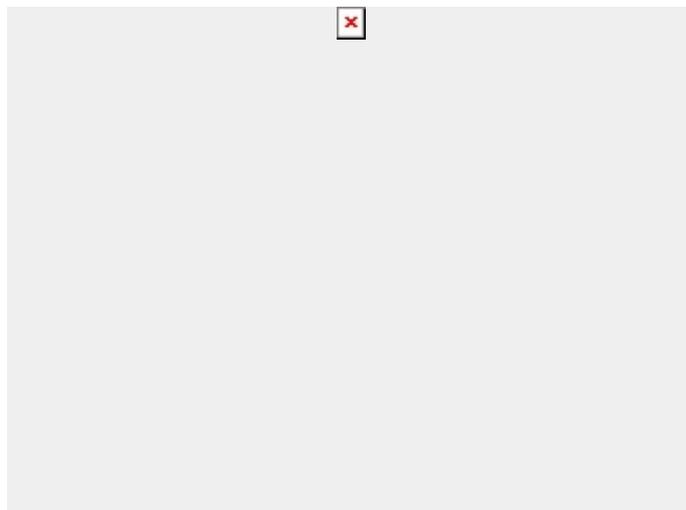
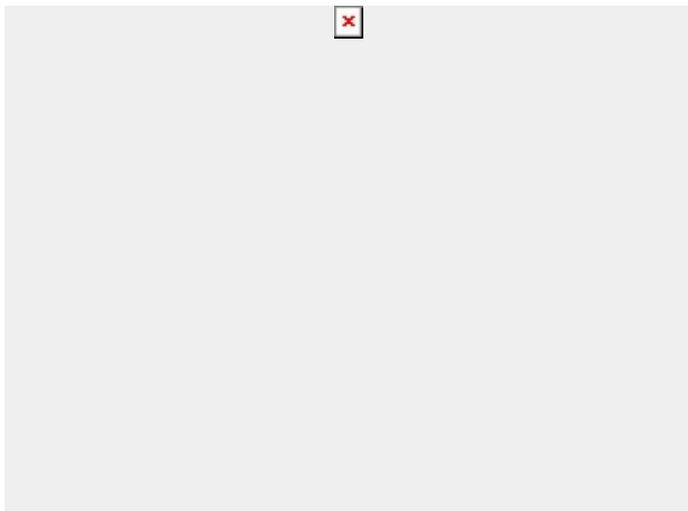


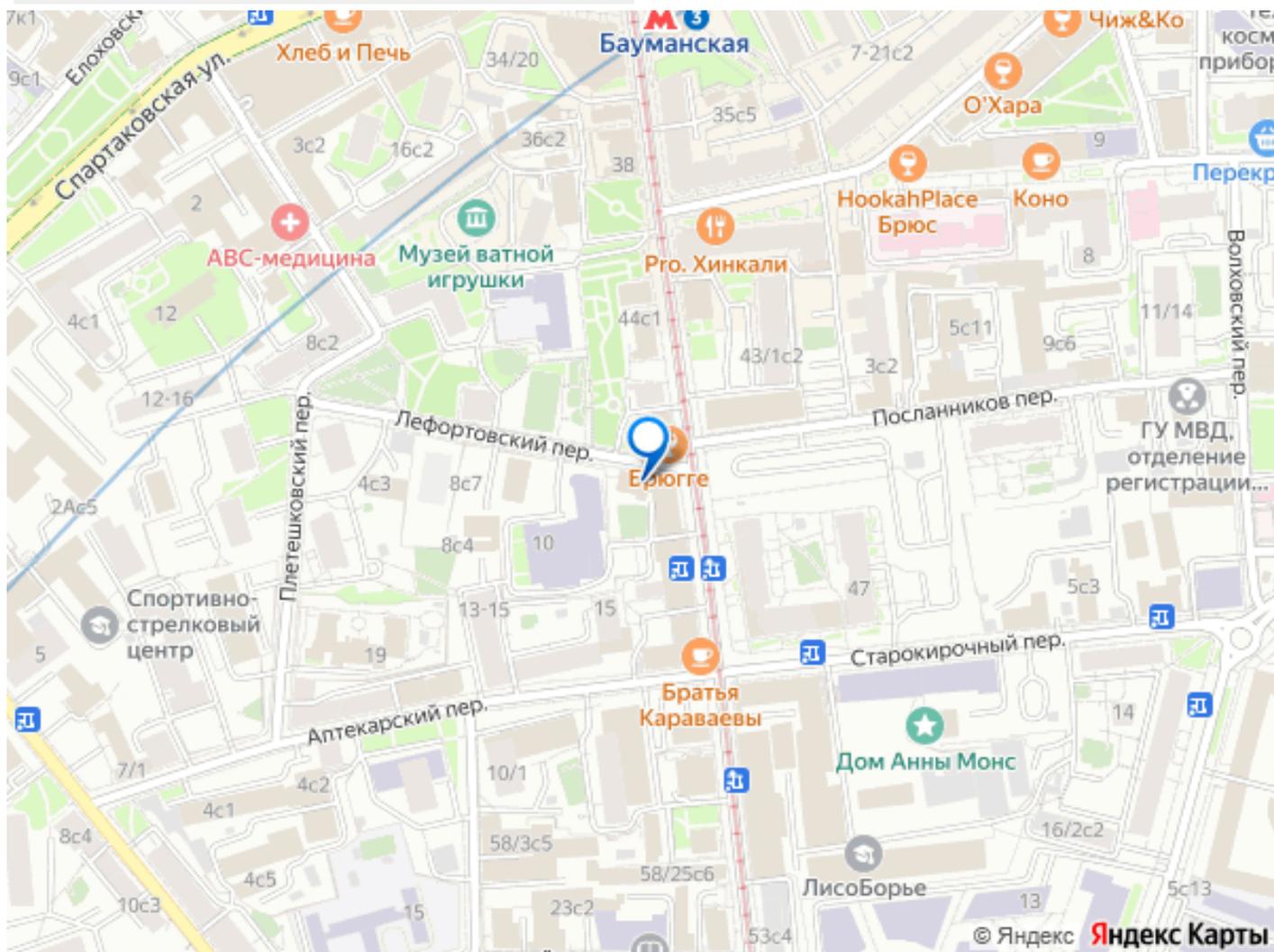
мощности Земельный участок 649 м?

(долгосрочная аренда до 2074 г.)

Возможность организации террасы Подходит под ресторан, медицинский центр, образовательный проект, офис или штаб-квартиру компании. Планировка и дополнительные материалы — по запросу.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России