

Создано: 21.11.2025 в 16:15

Обновлено: 05.12.2025 в 20:17

<https://move.ru/objects/9286802291>

**ИНСАЙТ ЭСТЕЙТ, ИНСАЙТ ЭСТЕЙТ**  
**79853372901**

**Москва, Волгоградский проспект, 96к1**

**300 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 96к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

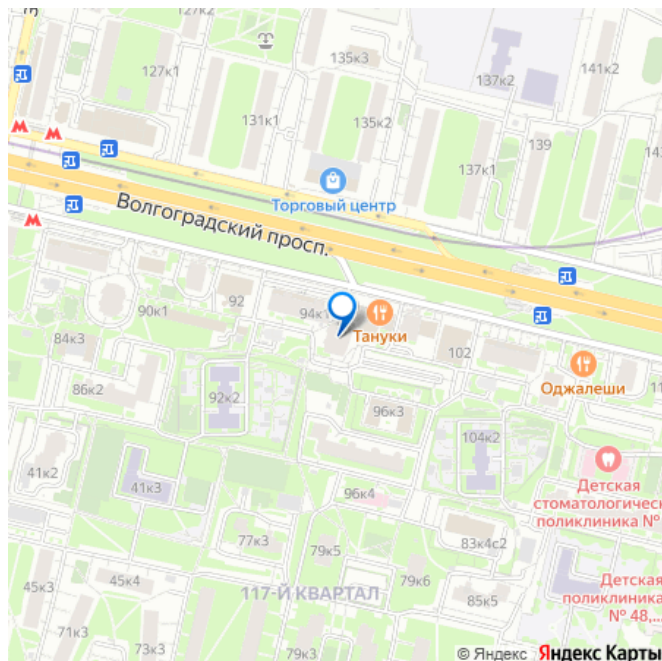
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ЕСТЬ ВИДЕООБЗОР! Предлагаем Вашему вниманию торговое помещение площадью 70,5м2 в долгосрочную аренду. Помещение с ОТДЕЛЬНЫМ входом с улицы 1 ЛИНИИ Волгоградского проспекта (в сторону области) и ОТДЕЛЬНЫМ входом со двора, расположено на 1 этаже 24 этажного жилого дома В 5 МИНУТАХ ПЕШКОМ ОТ МЕТРО КУЗЬМИНКИ. ИНТЕНСИВНЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ и АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАФИК. В помещении центральное водоснабжение и отопление. СОСЕДИ ТРАФИКООБРАЗУЮЩИЕ АРЕНДАТОРЫ: - ТАНУКИ - ВКУСВИЛЛ -

ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА ВТБ - ГОСТИНИЦА В  
ближайшем окружении множество жилых  
домов. Стихийная парковка непосредственно  
перед входом в помещение. Широкие  
рекламные возможности. Рассмотрим под  
любой вид деятельности. Предоставляется:  
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС. Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно. Будем рады  
ответить на Ваши вопросы и организовать  
показ! У нас имеется целый ряд  
эксклюзивных предложений по продаже и  
аренде разных коммерческих площадей  
различного назначения в Москве и МО. Ждем  
Ваших звонков!



