

Создано: 09.07.2020 в 13:57

Обновлено: 10.12.2025 в 10:02

Москва, МКАД, 25-й км, вл1

70 000 ₽

Москва, МКАД, 25-й км, вл1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду торговое помещение площадью 80 кв. м в новом торговом комплексе «Конструктор» в прямую аренду, с возможностью арендных каникул. Минимальный срок аренды 11 мес. Помещение располагается на 2 этаже торгового комплекса класса А в 10 мин. езды от м. Домодедовская. Комплекс расположен на 25 км МКАД (внешняя сторона). Общая площадь комплекса - 50 000 кв. м, более 500 магазинов DIY товаров, товаров для дома, строительства и ремонта. Доехать до комплекса можно на бесплатном маршрутном такси (частота рейсов каждые 30 мин.) или

<https://move.ru/objects/9274659508>

Агент

79160041643,79847010159

для заметок



на личном автомобиле. Возможное назначение помещения - торговое под двери, свет, лепнина. Внутри отличный ремонт, на полу плитка. В помещение заведена выделенная линия Интернет, сплинклерная система пожаротушения. В здании главного корпуса 4 эскалатора, 4 грузовых лифта, 3 пассажирских лифта, 3 погрузочных дока, здание на первой линии, комплекс работает с 10 до 21 ч., открыто ежедневно. Здание находится в собственности, полностью функционирует. Внутри центральное кондиционирование, вентиляция - приточно-вытяжная, центральное отопление, водоснабжение. Доступ в здание свободный, здание охраняется. Инфраструктура: банкомат, платежные терминалы, кафе, отделение банка, складские помещения, торговая зона, фуд-корт. Парковка автомобилей - наземная, парковка с охраной, парковка предоставляется бесплатно.





