

Создано: 10.12.2025 в 12:15

Обновлено: 15.02.2026 в 21:11

<https://move.ru/objects/9287300347>

CapitalEstate, CapitalEstate

79834722711

Москва, Ленинский проспект, 78

180 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 78

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

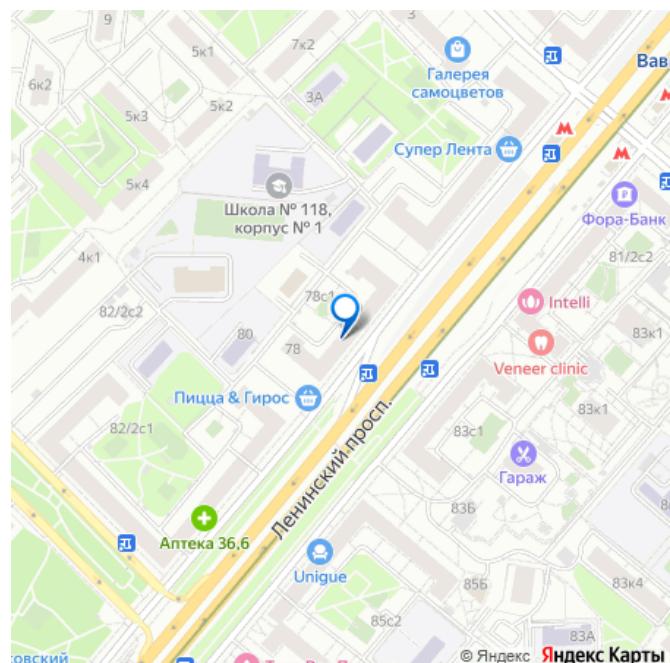
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

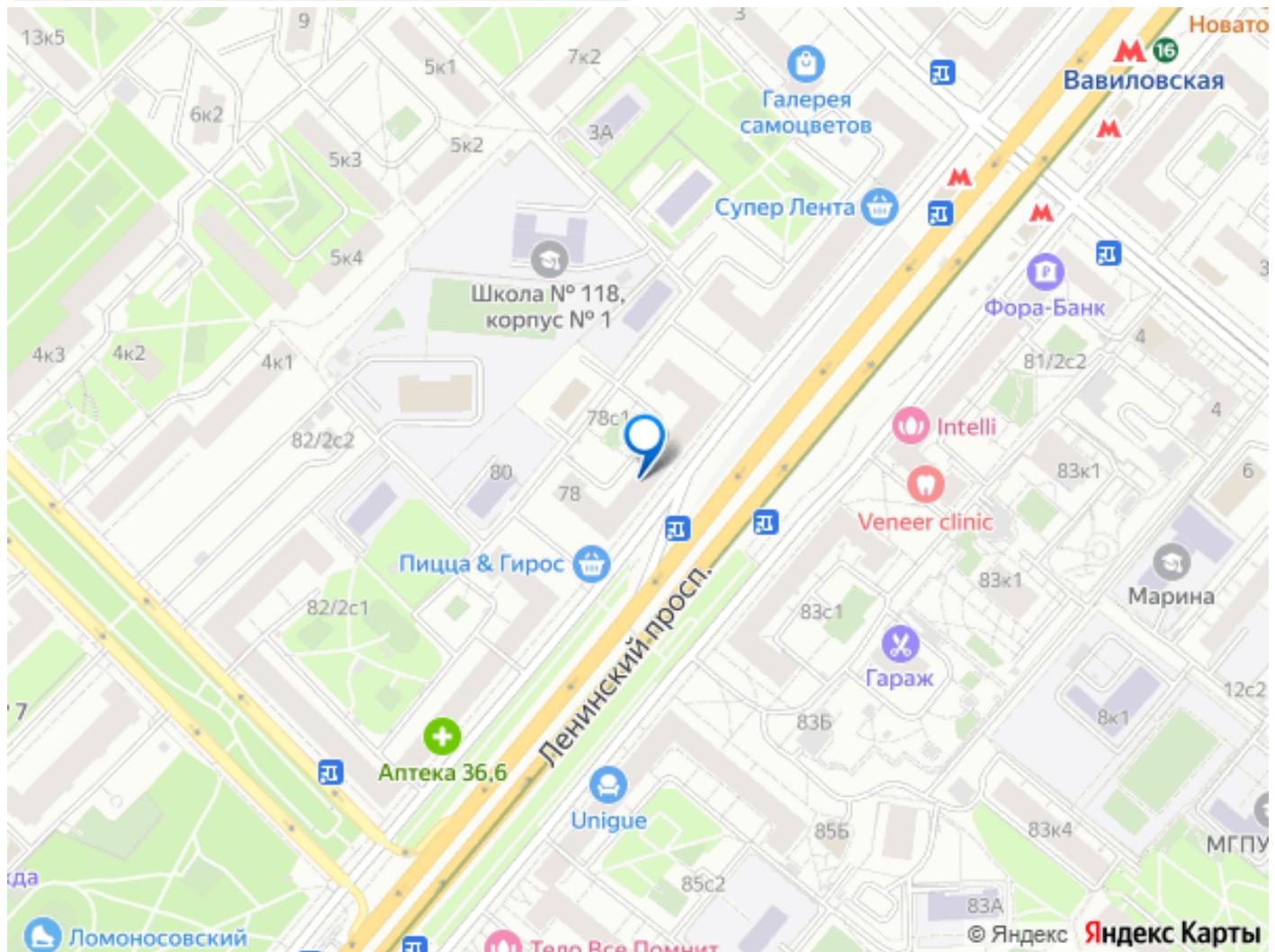


Описание

id:43455. Аренда торгового помещения на Ленинском проспекте 78. Общая площадь - 70 кв.м. 1 этаж жилого дома. Отдельный вход. Высота потолков от 3,9 до 5,7 м. Коммуникации центральные. Отделка - white box. Свободная планировка. Огромные витрины системы AGC. Бесплатная городская парковка. Рекламная вывеска на фасаде. Сложившееся торговое окружение. Высокий пешеходный и автомобильный трафик перед входом. Арендная ставка - 200 000 руб. в месяц. Коммунальные услуги и электричество оплачиваются арендатором отдельно.

Арендные каникулы и страховой депозит
обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России