

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, ул. Миклухо-Маклая, 55

650 000 ₺

Москва, ул. Миклухо-Маклая, 55

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

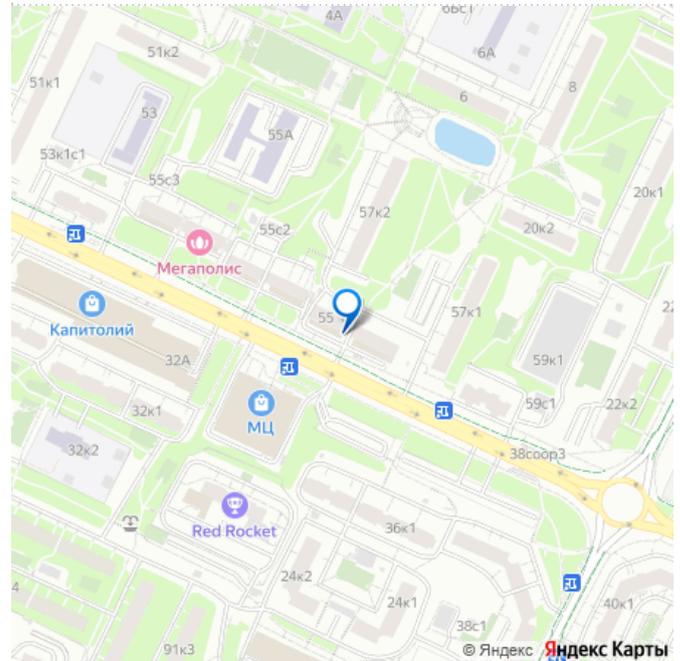
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду удобное Торговое помещение с витражным остеклением, находящееся в жилом доме на 1 этаже с удобным подходом и подъездом на первой линии ул. Миклухо-Маклая. Домашний трафик в жилой район от м.Беляево 5-7 мин. Помещение хорошо просматривается с разных сторон. Есть возможность размещения вывески на фасаде (входит в арендную плату). Развитый, плотный, сформированный жилой район, отличная проходимость! В помещении есть отдельная зона разгрузки с торца здания и фасадные окна в обе стороны здания. Электрическая мощность заведена 30 кВт., которых вполне

для заметок



хватало для работы сетевого продуктового магазина. (переехали в большую площадь). Стоимость указана за одно из предложенных на планировке помещений. Дополнительно оплачиваются Эл. энергия, вода и ком. платежи. Арендные каникулы предоставляются. Долгосрочный договор возможен и предпочтительней ! Рассмотрим всех, но предпочтение сетевым компаниям ! Осмотр помещения по предварительной договоренности ! По всем другим, интересующим вопросам, звоните, всегда на связи. Помещение подходит под: Торговый отдел, Продуктовый магазин, торговая точка, Кофейня, Салон красоты, Цветы, Барбершоп, Парикмахерская, Кафе, Представительство, Тур агенство, Офис, Бутик брендовой одежды, Обувной магазин и другие виды различной торговой деятельности.

