

Создано: 04.03.2026 в 02:00

Обновлено: 04.03.2026 в 02:00

Степан Морозов, ID Real Estate

89251234567

Москва, Волгоградский пр-т, 32/5к4

300 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 32/5к4

Улица

[проспект Волгоградский](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

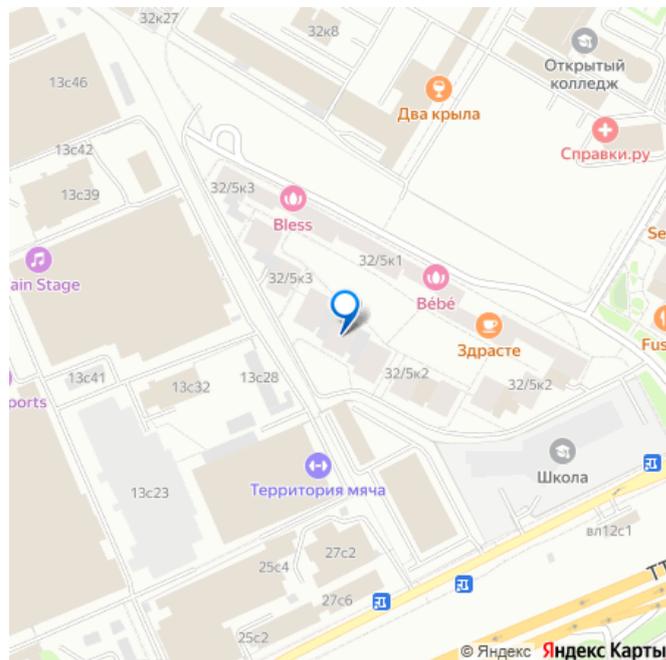
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



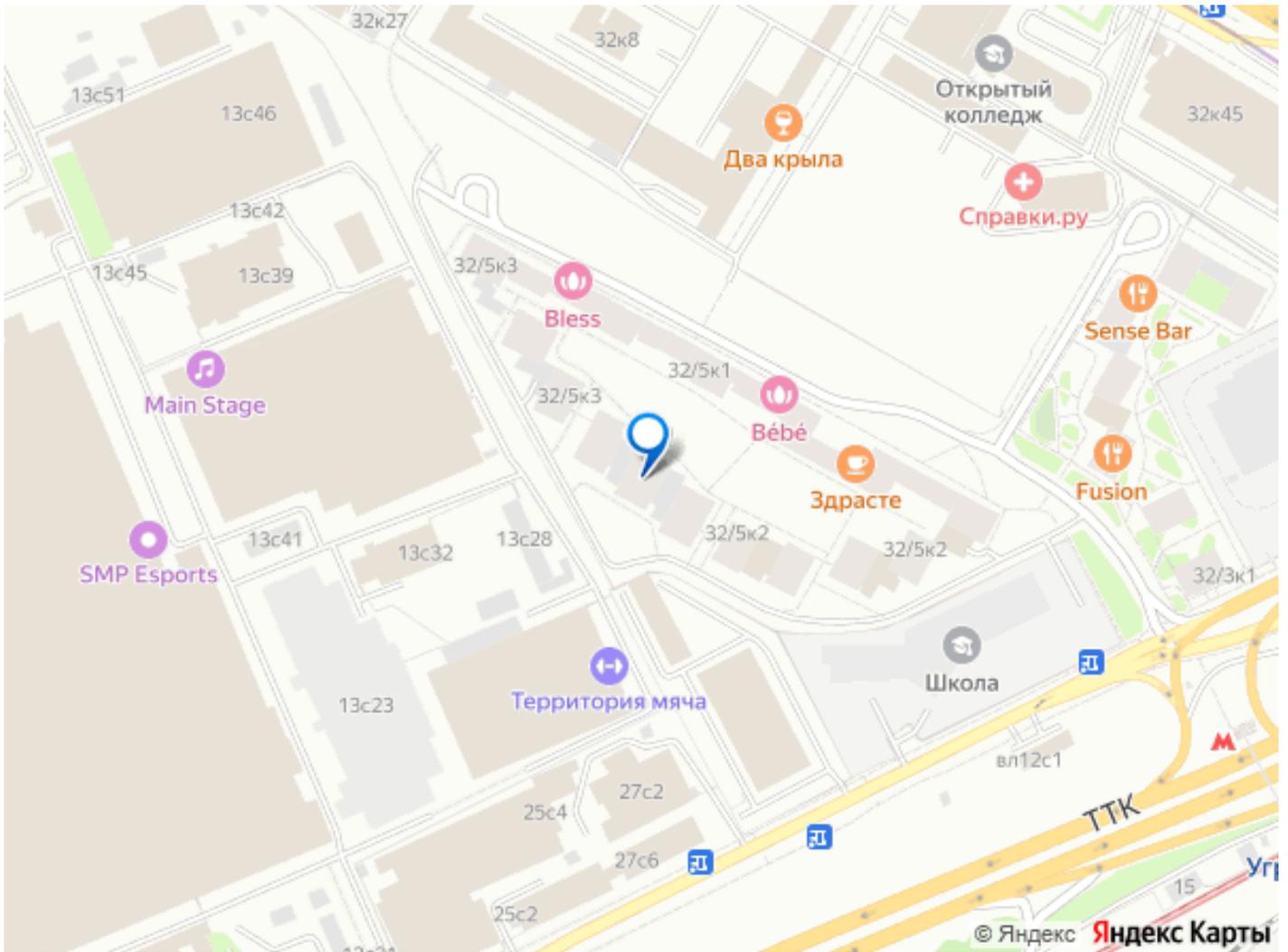
Описание

Предлагается в аренду нежилое помещение 70м² в заселенном доме ЖК Метрополия. Помещение в центре ЖК, вход напротив бизнес-центра, расположено рядом с фитнес-клубом. Помещение располагается в заселенном доме по адресу Москва, Волгоградский проспект, 32/5к4.

ХАРАКТЕРИСТИКИ - Открытая планировка без колонн, витринные окна - Локация в центре густонаселенного ЖК бизнес-класса - Отличная визуальная доступность - В соседнем помещении открыт главный фитнес-клуб ЖК - Возможна алкогольная лицензия - Напротив помещения находится бизнес-центр **ПАРАМЕТРЫ** - Эл. мощность: 27

кВт - Высота потолка: 7 м. Возможна антресоль - Состояние: в бетоне Первая очередь начала заселяться в 2021 году. Всего в ЖК 5882 квартиры, т.е. около 13тыс. жителей. Также в непосредственной близости располагаются БЦ РТС, ЖК Первый Дубровский, ЖК HighWay Без комиссии, прямой договор с собственником, долгосрочный договор.





Move.ru - вся недвижимость России