

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 25.12.2025 в 03:39

<https://move.ru/objects/9287263986>

Елена, Agora estate

79031706670

Москва, улица Новый Арбат, 5

4 300 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

718.3 м²

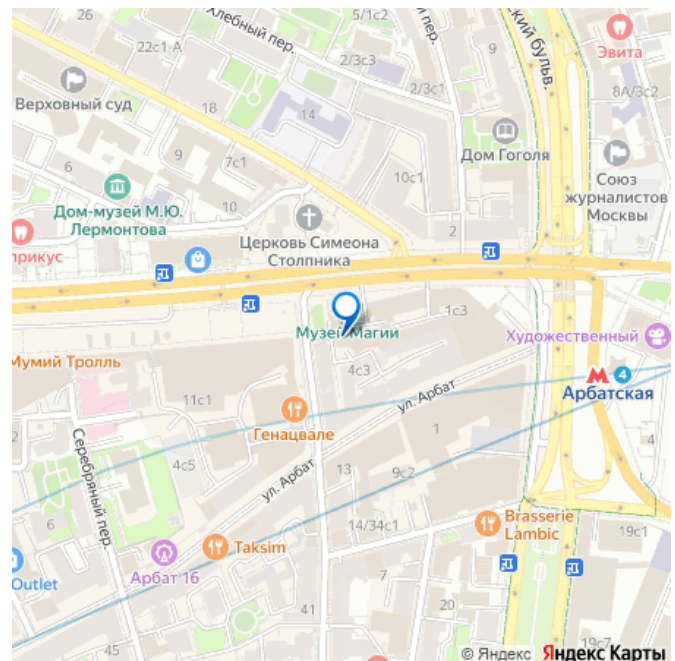
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

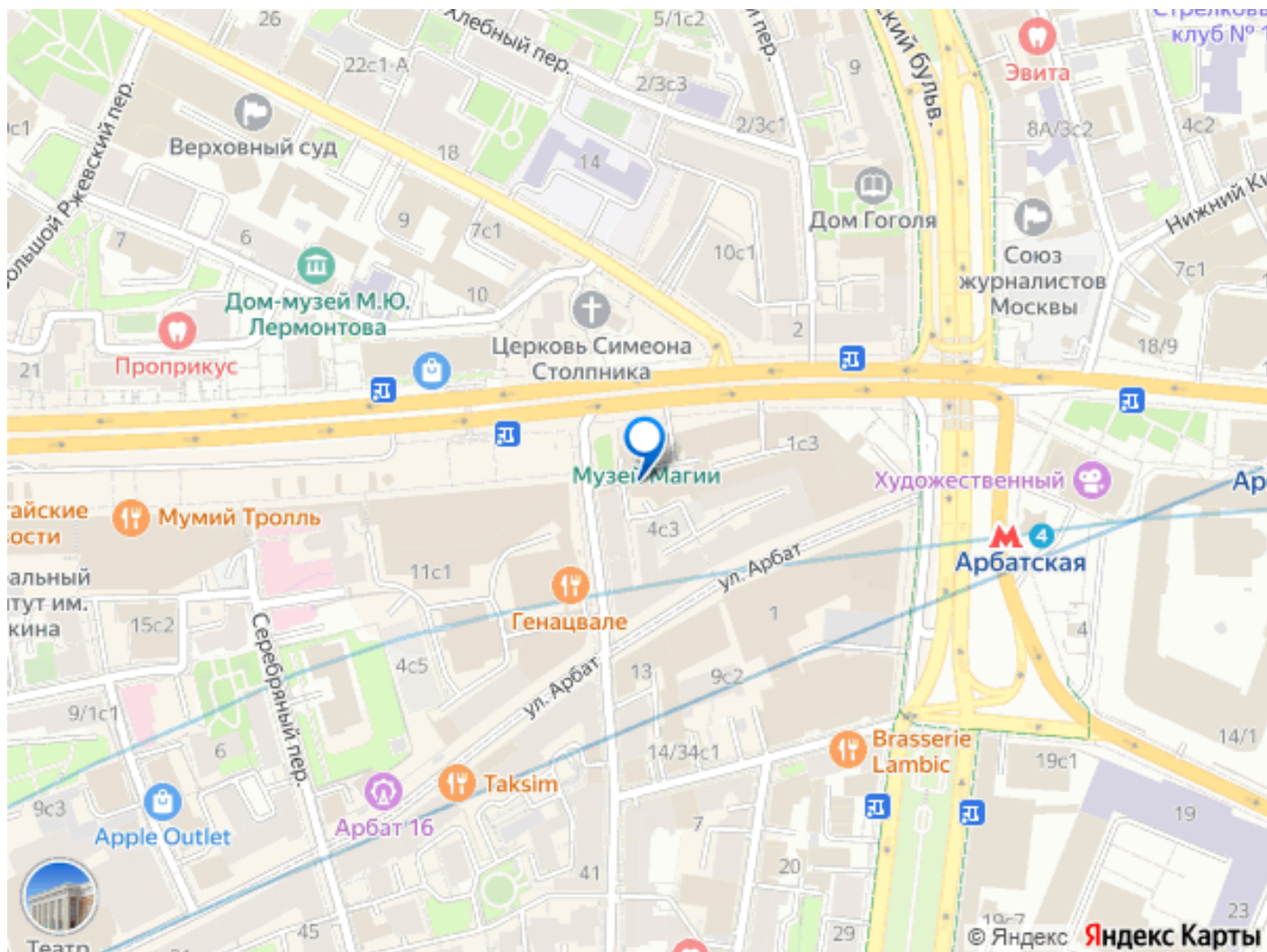
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения. Шаговая доступности от метро Арбатская - 300 метров. Первая линия улицы Новый Арбат. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Площадь - 718,3 кв.м, 3 уровня: 1 этаж - 90,8 кв.м, 2 этаж - 310,3 кв.м и 3 этаж - 317 кв.м. Административное здание 1908 года постройки. Отдельный вход с фасада и 2 входа со двора. Электрическая мощность 280 кВт. Высота потолков: 1 этаж - 4,6 м, 2 этаж - 3,7 м, 3 этаж - 4,8 м. Центральные коммуникации. Долгосрочный договор. Объект № 549400Номер объекта:





Move.ru - вся недвижимость России