

Москва, Аминьевское ш, 4дкЗлитб

300 000 ₽

Москва, Аминьевское ш, 4дкЗлитб

Улица

[шоссе Аминьевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

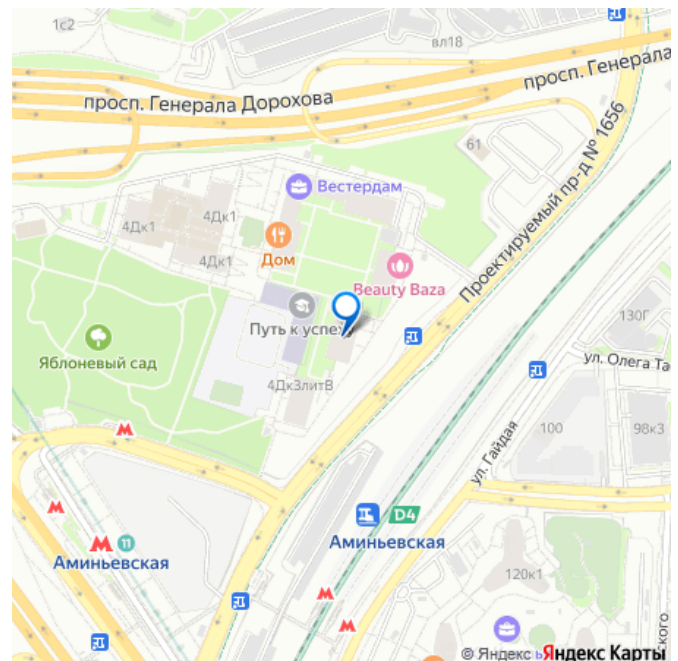
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

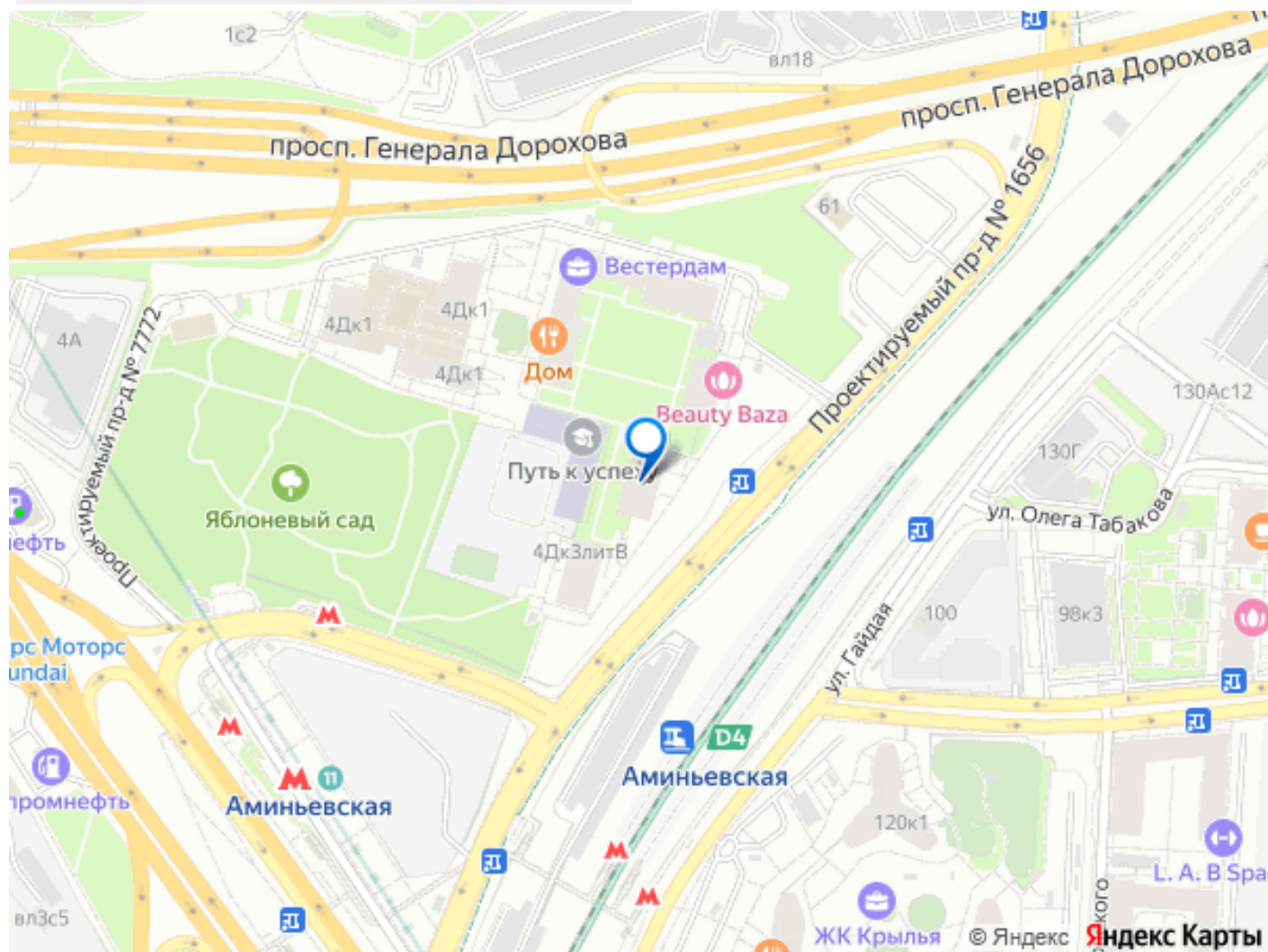
Аренда торгового помещения 71,3 м2 на Аминьевском шоссе, д. 4Д корпус 3 (6 минут пешком от метро Аминьевская/ Мичуринский проспект 10 минут транспортом). 1 линия домов. Помещение 71,3 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна на обе стороны. Электрическая мощность 15 кВт. Большая парковка перед помещением. Место для размещения рекламы. В комплексе 2000 квартир. Помещение находится в прямой видимости от метро Аминьевская, трафик в жилой комплекс проходит через помещение. Помещение располагается на трафике по пути от метро в ЖК. Высокий потенциал

для заметок



роста арендной платы по мере заселения
жилого комплекса. Прямая аренда от
собственника, долгосрочный договор.
Арендная плата 300 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России