

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Варшавское ш, 9с1

51 240 ₺

Москва, Варшавское ш, 9с1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

7271 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

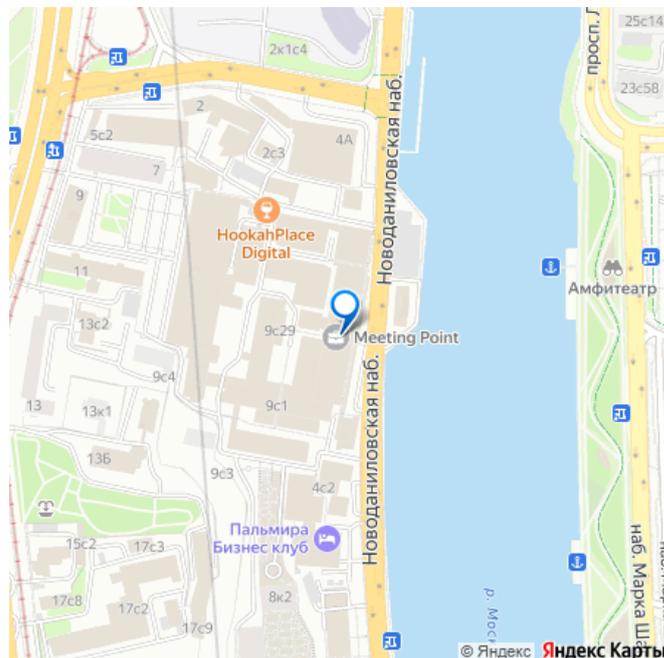
ID 20185 Расположен на Варшавском шоссе в Даниловском районе Южного округа Москвы (ЮАО). Расстояние до Третьего транспортного кольца — менее 1 километра, до Садового — чуть больше 3 км. От станции метро «Тульская» 12 минут пешком. Электричка с Павелецкого вокзала до остановки «ЗИЛ», а далее в международный аэропорт Домодедово. Выполнена высококачественная отделка. Железобетонные перекрытия. Планировка Залы и кабинеты. Класс В. Отдельный вход. Многофункциональный комплекс, МФК. Всего этажей: 17. Общая площадь здания 120000 кв. м. Парковка: На территории квартала - 36

<https://move.ru/objects/9290751969>

Носков Алексей, RAYS ARMA

89251234567

для заметок



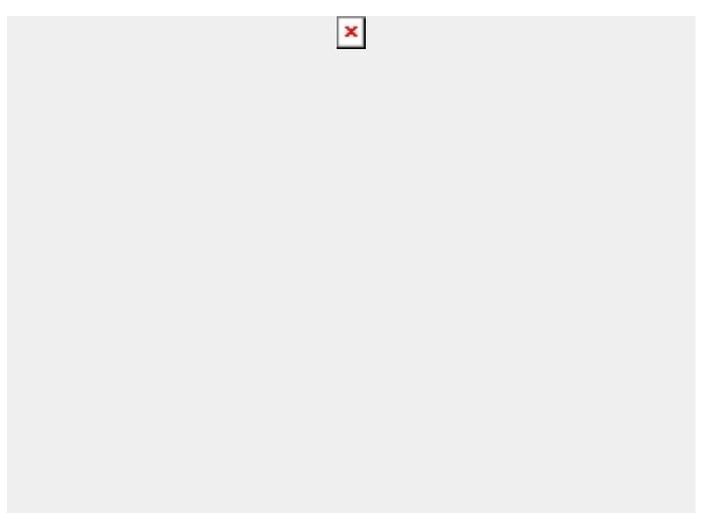
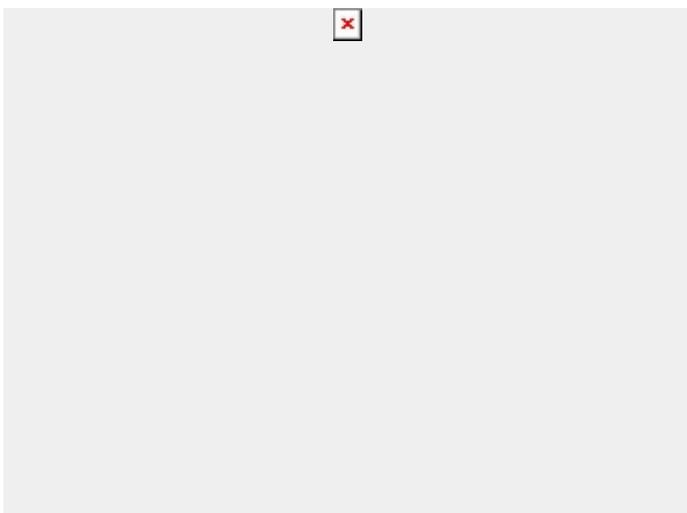
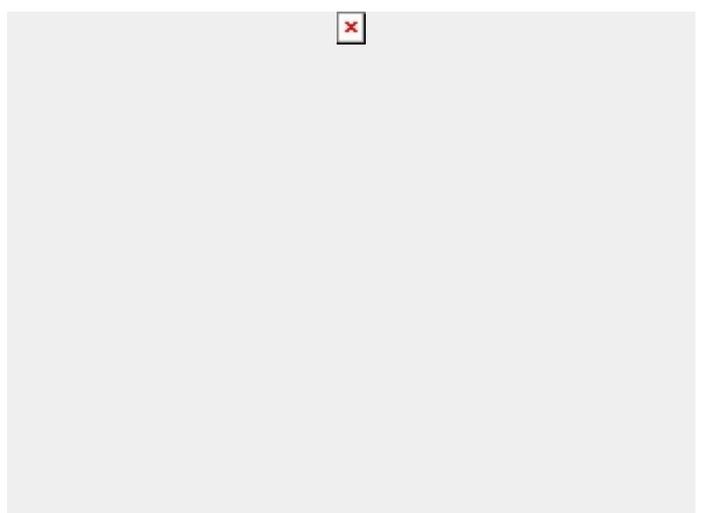
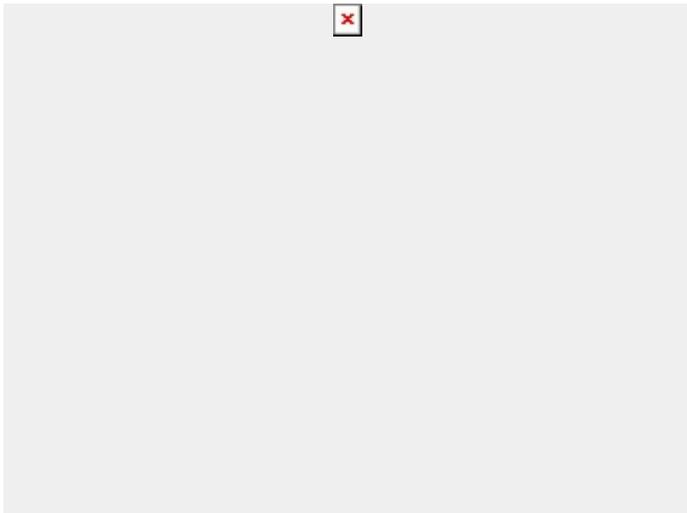
000 руб. с НДС в месяц за одно м/м.

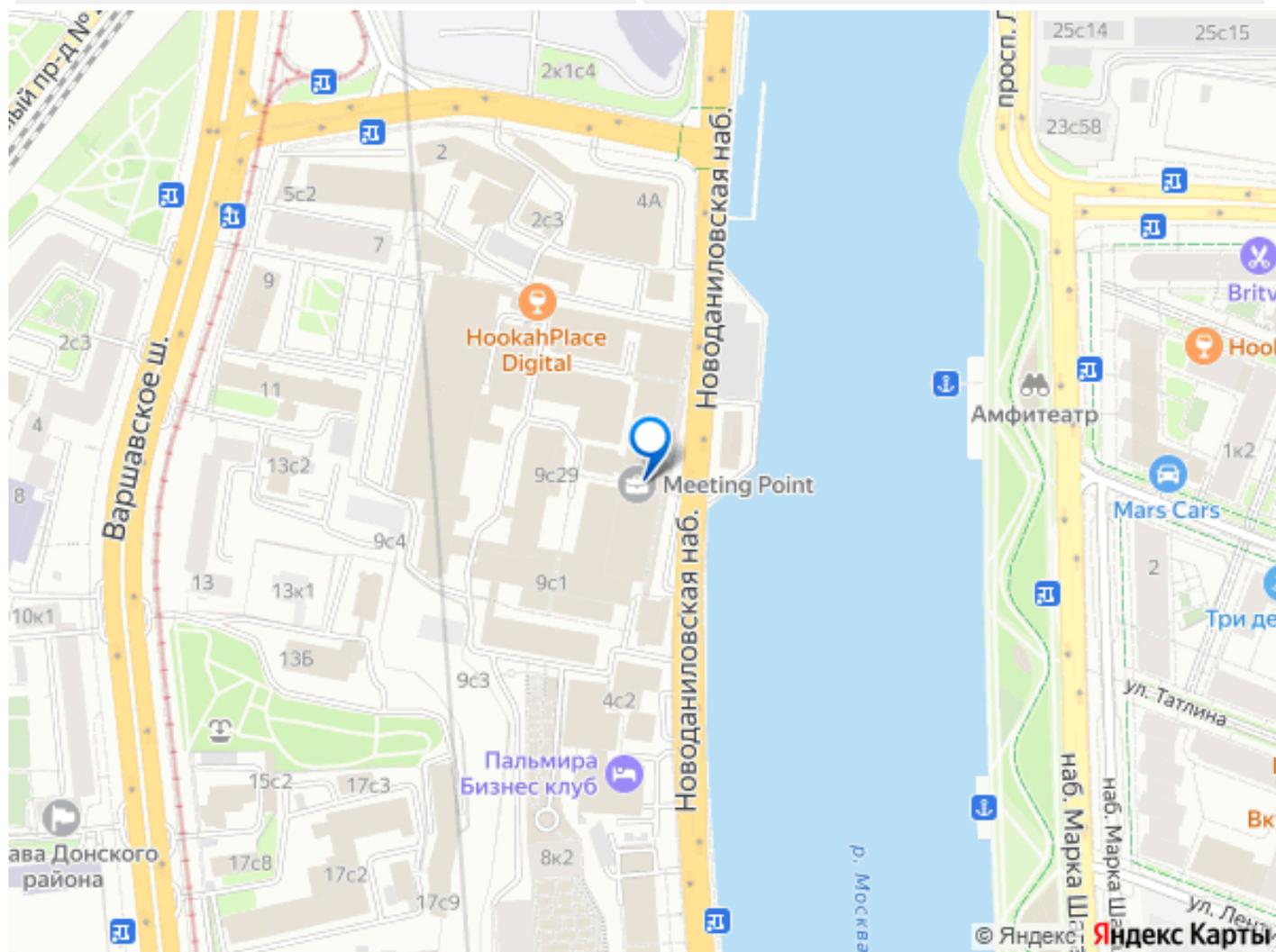
Предлагается в аренду отдельно стоящее 6-ти этажное здание, площадью 7 271 м², оформленное в стиле лофт. Освобождается с 01 июля 2026 года. Высокие потолки, большие окна, дизайнерская отделка.

Просторное лобби с зоной приема гостей.

Смешанная планировка. Формат open space + отдельные кабинеты - переговорные.

Звукоизолированные комнаты. На каждом этаже своя кухня и санузел. Электрическая мощность 750 кВт (пять вводов). Подключен генератор на 400 кВт. Центральная система вентиляции и кондиционирования. Отдельно стоящее автономное здание на территории Даниловской Мануфактуры. Готово к показу!





Move.ru - вся недвижимость России