

Создано: 29.07.2025 в 10:53

Обновлено: 20.01.2026 в 11:57

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

**440 000 ₽**

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

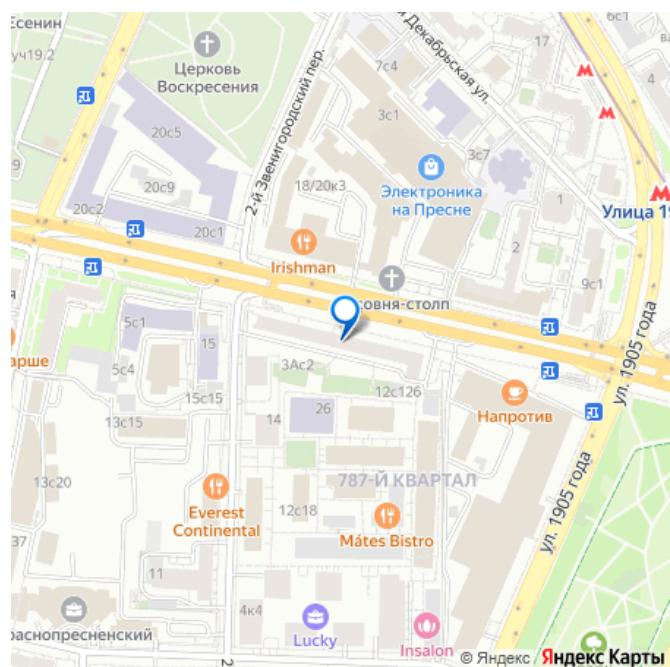
## Описание

Арт. 111430883 Сдается торговая площадь, 72,8 м<sup>2</sup>, прямая аренда. Москва, Звенигородское ш., ЗАС1 Площадь: 72,8 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1 из 8 Помещение: Свободно Метро: Улица 1905 года - 6 мин. пешком.  
Краснопресненская (18 мин.), Беговая (20 мин.) Помещение находится на первом этаже 8- этажного дома, в шаговой доступности от метро Улица 1905 года, Отдельный вход с улицы, первой линии. Состояние: под чистовую отделку. Высота потолков 3,5 м.  
Мокрая точка. Место для размещения вывески. Подходящие виды деятельности: торговля, аптека, салон красоты, офисный центр, медицинский центр и т.д. Помещение

<https://move.ru/objects/9283723258>

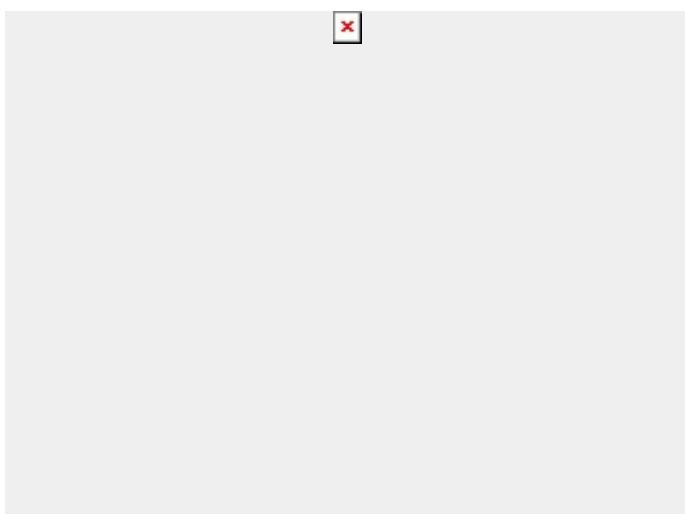
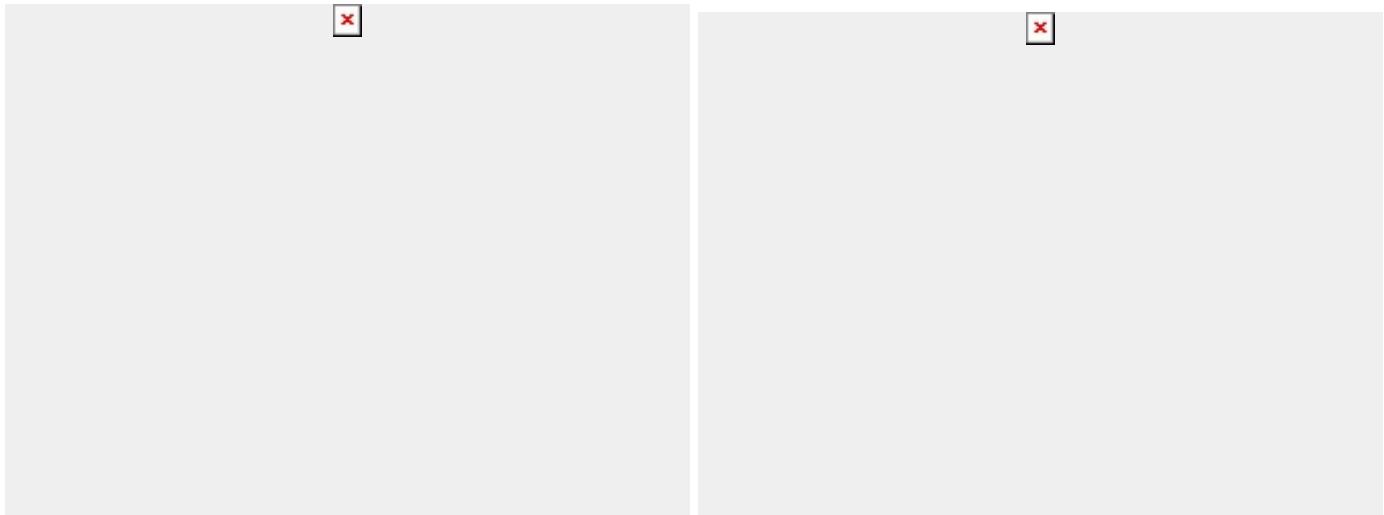
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

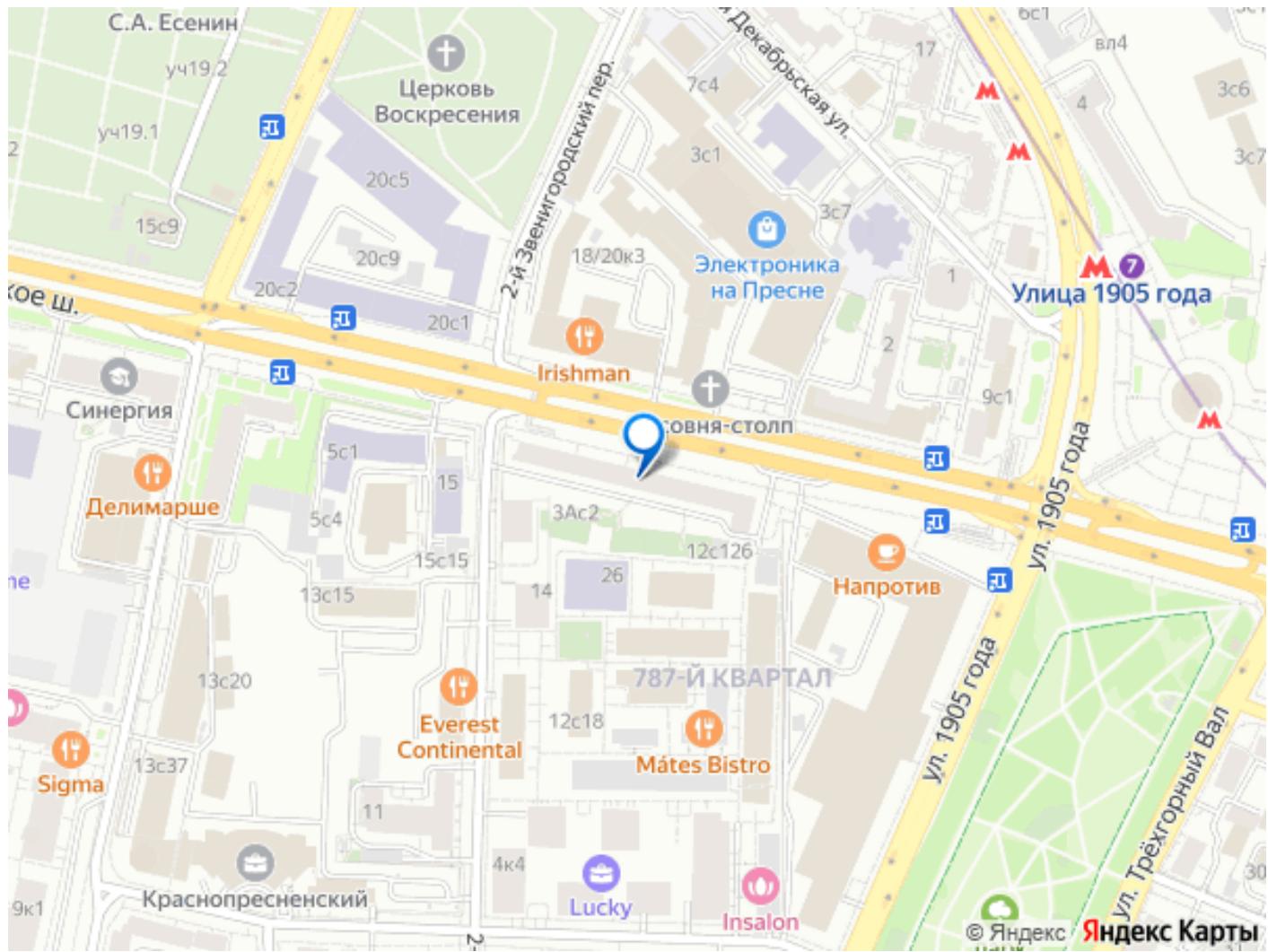
для заметок



расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилой и деловой комплекс `Lucky`, жилой комплекс `Eleven`, бизнес-центры `Звенигородский`, `Marr Plaza`. Арендная плата 440 000 руб/мес.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России