

Создано: 02.12.2025 в 17:07

Обновлено: 19.12.2025 в 19:49

<https://move.ru/objects/9287105767>

**ДСК НЕДВИЖИМОСТЬ, ДСК
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79853256356

Москва, Мелитопольская улица, 1К2С2

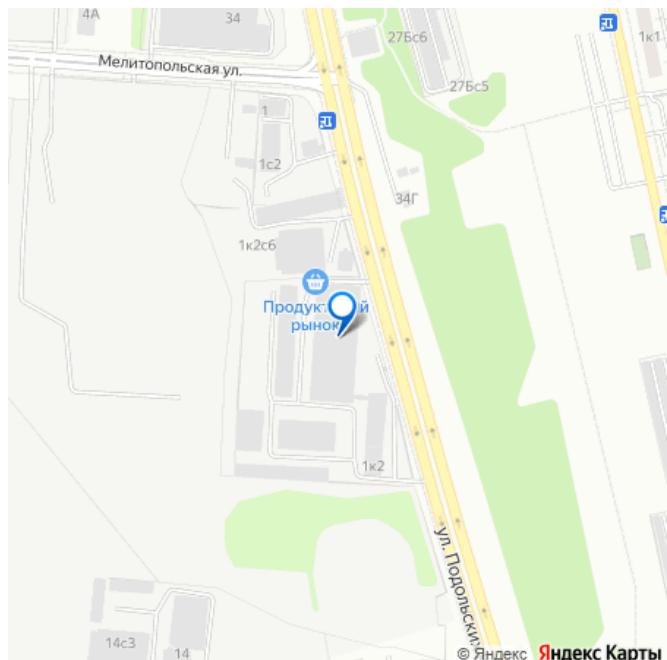
95 000 ₽

Москва, Мелитопольская улица, 1К2С2

Улица

[улица Мелитопольская](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

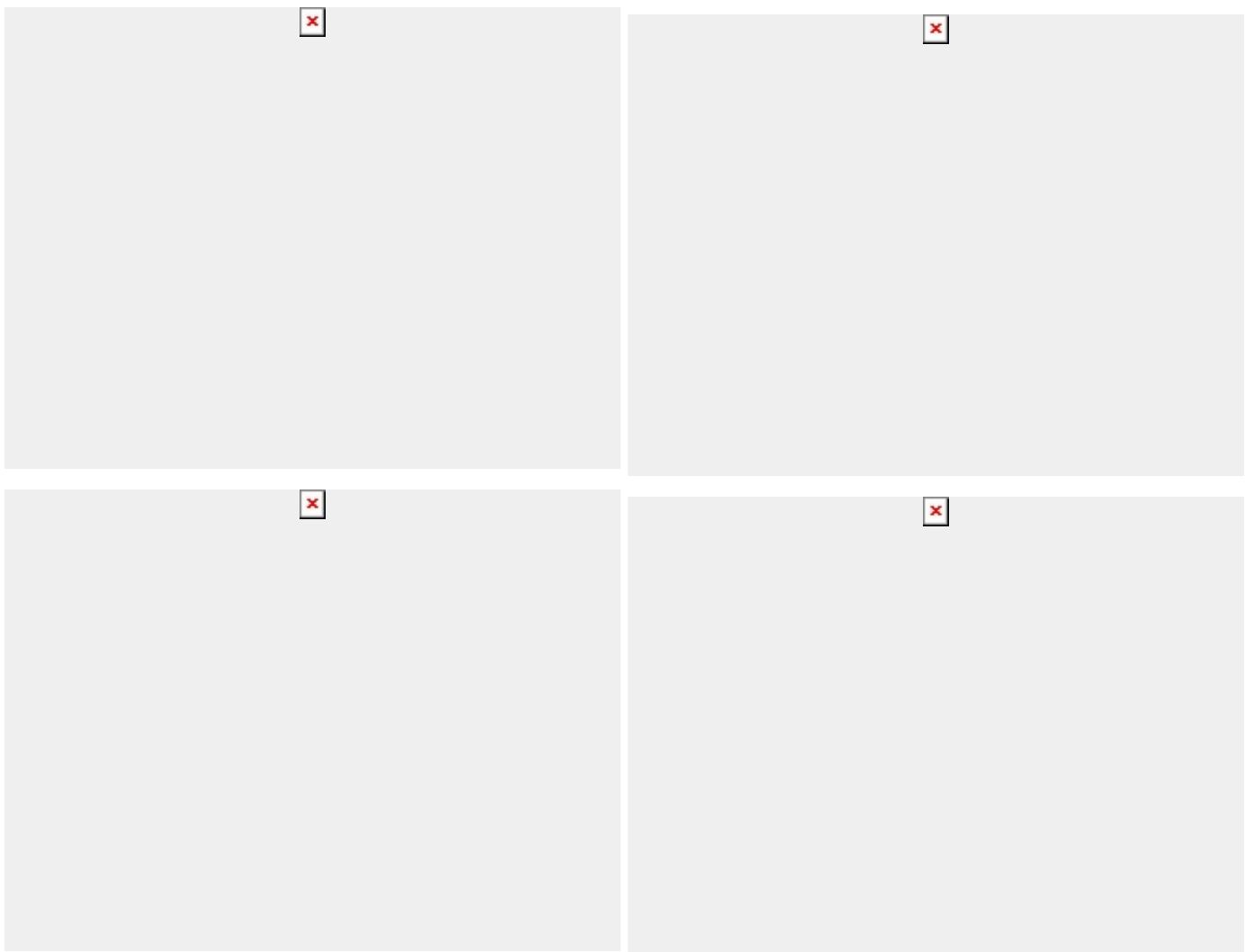
БЕЗ КОМИССИИ. ОТ СОБСТВЕННИКА. м. Пражская, 15 минут транспортом; ж/д станция Бирюлево-Товарная 15 минут пешком. Удобный заезд с внутренней и внешней стороны МКАД, отличная транспортная доступность. Сдается теплый торговый павильон, склад, контейнер, есть офисы с качественной отделкой и мебелью. Расположены на территории Продуктового двора на Мелитопольской. Везде подведено электричество, свет, в некоторых помещениях выполнен ремонт, на полу бетон. Везде установлены пожарная сигнализация и система пожаротушения. Охрана здания круглосуточная,

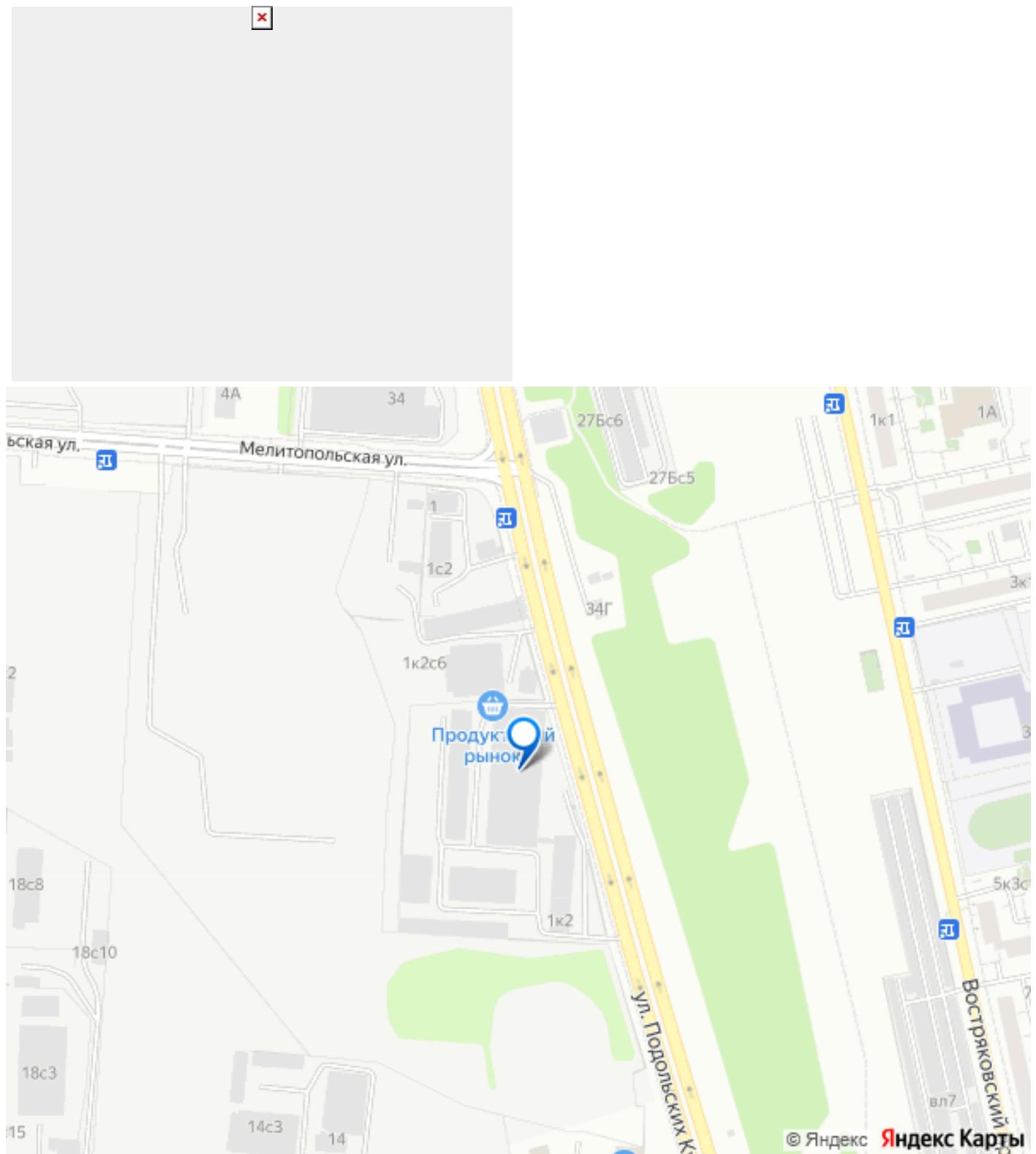
видеонаблюдение. Интернет и телефония. На территории здания кафе/столовая со вкусными обедами и своей выпечкой.

Огороженная территория, парковка наземная бесплатная. Возможно предоставление юридического адреса (ИФНС 24).

Коммунальные платежи и электроэнергия включены в стоимость аренды.

Дополнительно можно арендовать склад, контейнер, торговый павильон и офисы с отделкой и мебелью. От метро Пражская идут автобусы 296, 635, 708, 796 и маршрутное такси 622м, 671м до остановки Ступинский проезд, далее пешком в сторону МКАД 450 метров.





Move.ru - вся недвижимость России