

Создано: 16.01.2026 в 13:37

Обновлено: 16.01.2026 в 15:04

<https://move.ru/objects/9288071169>

Роман Пушкирев, Частный маклер

79863742123**Москва, проспект Вернадского, 6****750 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 6

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)**ТП - Торговое помещение**

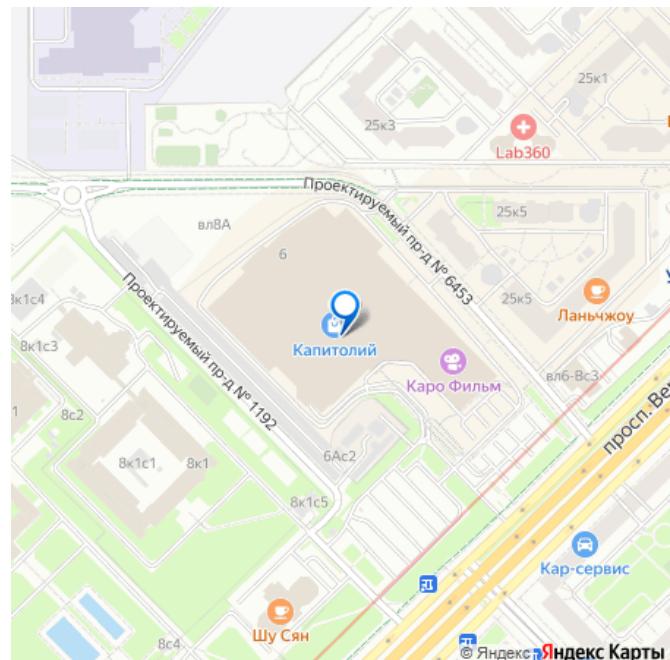
Общая площадь

72 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

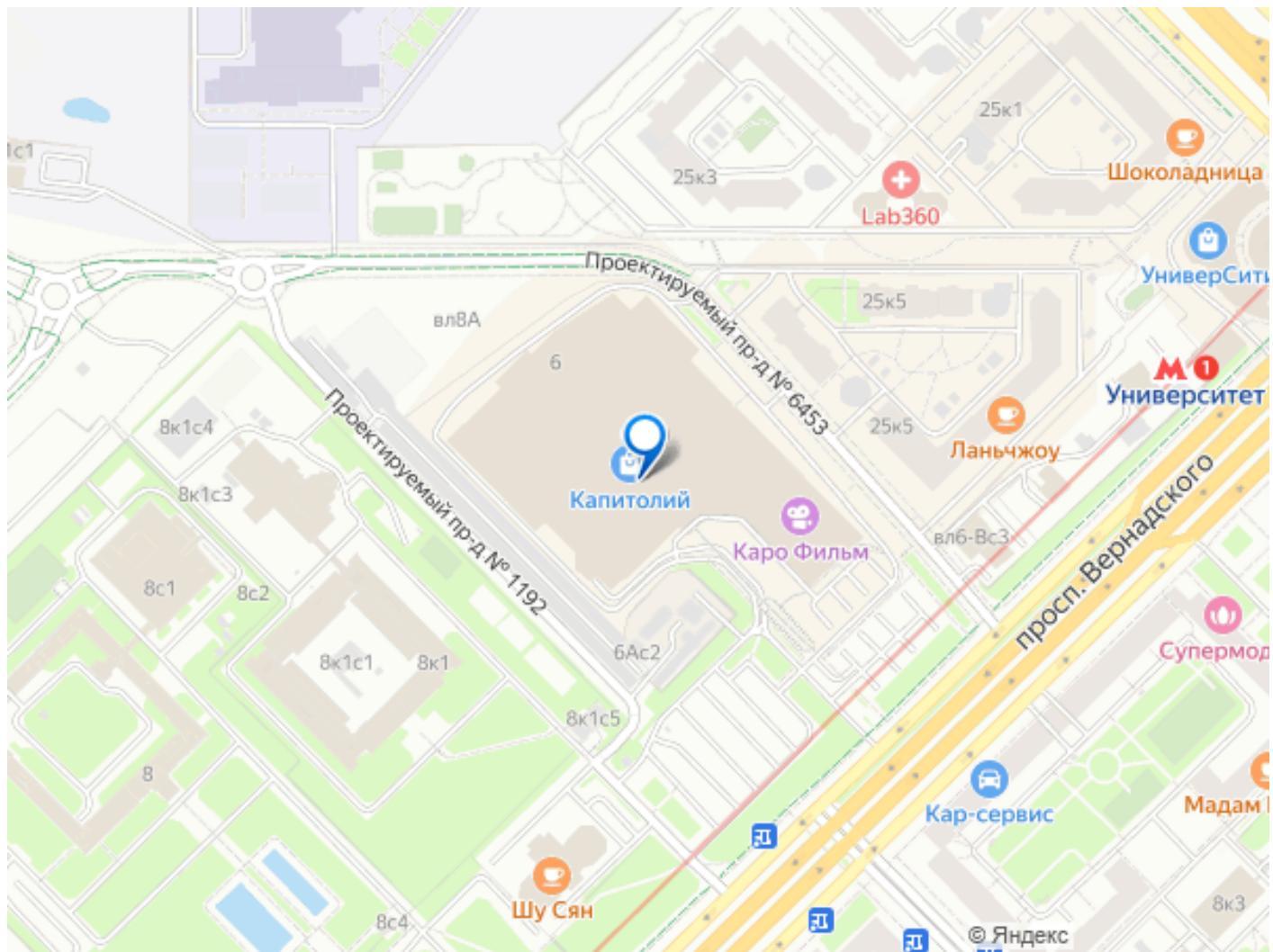
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда в торговом центре Капитолий Вернадского. Ближайший выход с метро Университет расположен в 150 м от ТЦ. Свободная площадь располагается на 1 этаже. Свободные секции за меньшую ставку аренды или на других этажах уточняются по запросу арендатора. Один из самых известных ТЦ на западе Москвы. Расположен на большой транспортной развязке. Высокие требования к арендаторам. Сопровождаю на всех этапах сделки с ТЦ вплоть до открытия вашей точки. Роман Пушкирев — брокер торговых центров, эксперт по арендным

отношениям. За 12 лет заключил более 300 сделок. В сделках представлял интересы как собственников недвижимости, так и арендаторов, знаю процесс с двух сторон. Есть опыт открытия своих точек от 4 м² до 120 м². Данное объявление не содержит конфиденциальной информации об условиях аренды торгового центра. Детали коммерческих условий уточняются индивидуально по запросу арендатора.

Аренда в ТЦ, женская одежда, обувь, аксессуары, оптика, развлечения, фудкорт, мужская одежда, общепит, ювелирный, кафе, магазин, точка, детская одежда, пекарня, кондитерский, фастфуд, белье, спортивный, техника, игрушки, подарки, кожгалантерея, сумки, текстильные изделия, постельное, товары для дома, косметика, парфюмерия, часы, услуги, салон красоты, игровая комната.





Move.ru - вся недвижимость России