

Создано: 19.08.2025 в 12:41

Обновлено: 07.12.2025 в 11:56

<https://move.ru/objects/9284232227>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Нагатинская набережная, 46**

**219 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 46

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

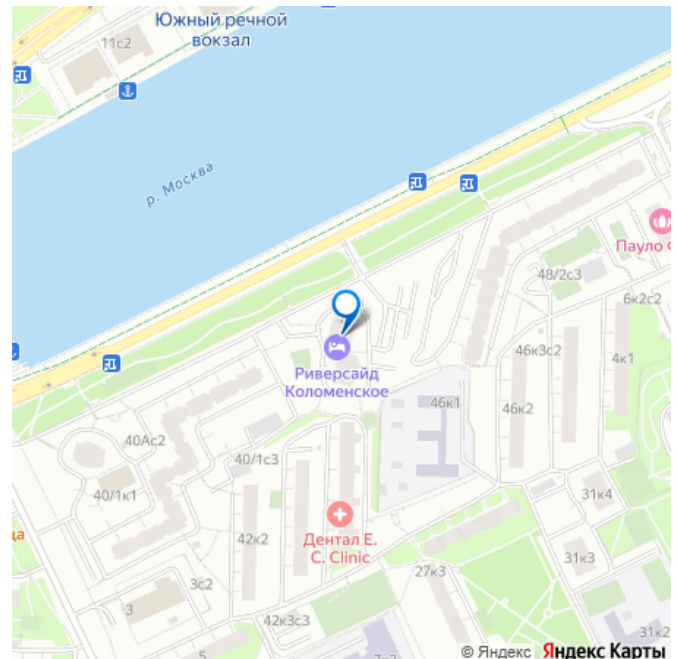
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

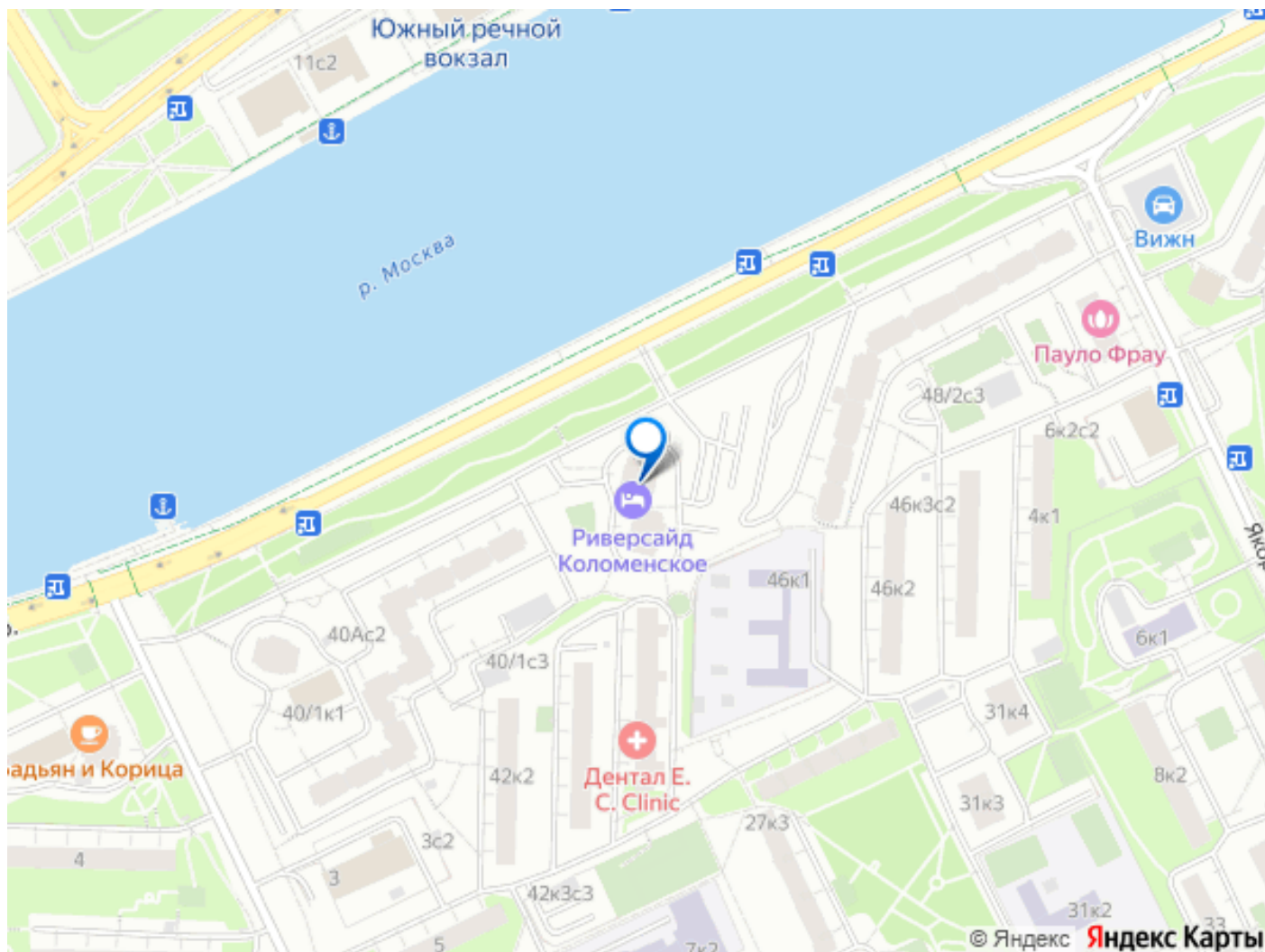
## Описание

Аренда торгового помещения 73,2 м2 на Нагатинской набережной, д. 46 (6 минут транспортом от метро Коломенская). Помещение 73,2 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в густонаселённом районе. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 219 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России