

Создано: 28.10.2025 в 23:46

Обновлено: 03.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9286143106>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Базовская улица, 15Бк3

262 000 ₽

Москва, Базовская улица, 15Бк3

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

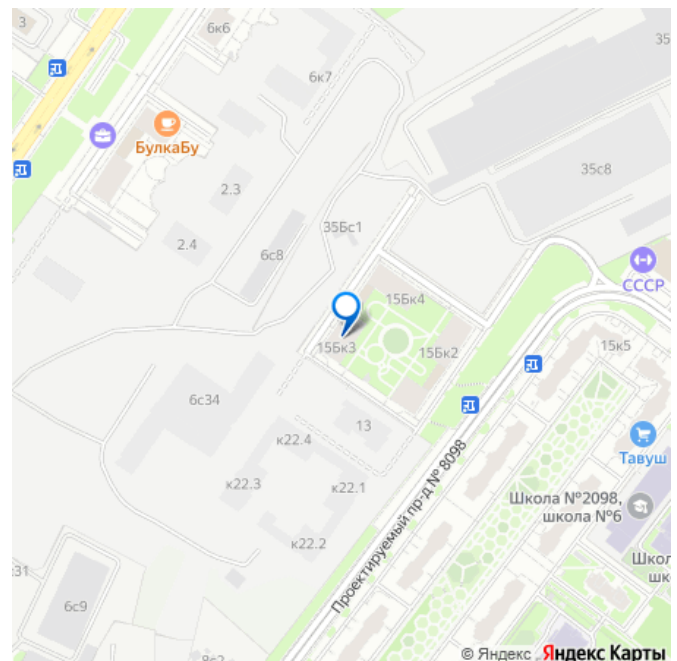
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 72,7 м2 в жилом комплексе «Бусиновский Парк» на улице Базовская 15 Б корпус 3 (5 минут транспортом от метро Ховрино). Помещение площадью 72,7 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4.1 м, витринные окна по фасаду на две стороны.

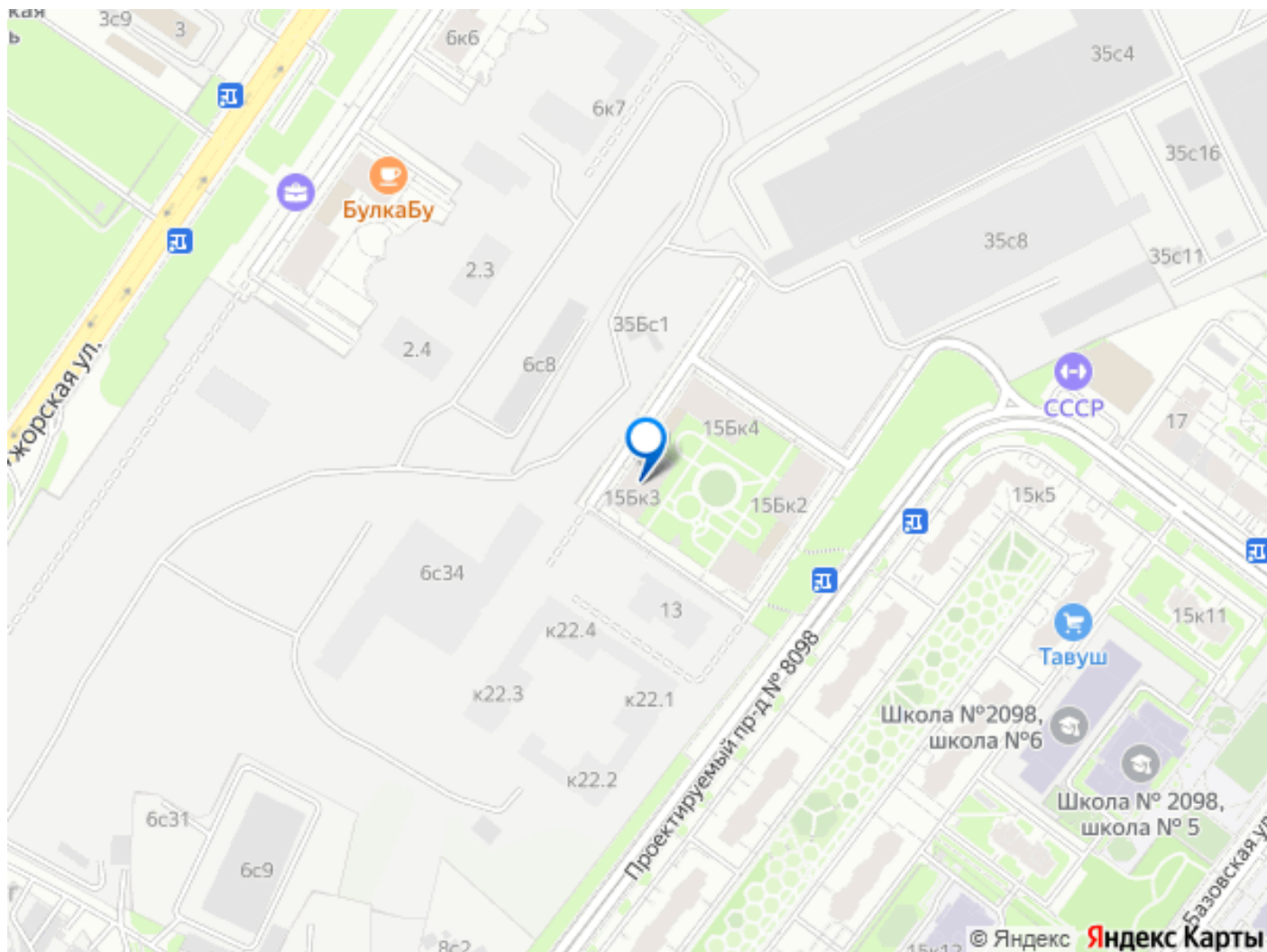
Электрическая мощность 14 кВт. Место для размещения рекламы. В ЖК «Бусиновский Парк» 19 корпусов этажностью от 17 до 33 этажей. Напротив дома расположен ЖК «На Базовской», состоящий из 12 корпусов по 17

для заметок



этажей. ЖК «Бусиновский Парк» входит в топ 30 самых продаваемых комплексов в Москве по результатам 2023 г., что даёт необходимый трафик для потенциального арендатора. Квартиры сдаются с отделкой = быстрое заселение корпусов. Арендная ставка 262 000 рублей в месяц, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Арендные каникулы предоставляются. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России