

Создано: 19.08.2025 в 11:34

Обновлено: 06.02.2026 в 21:59

<https://move.ru/objects/9288953815>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Нагатинская набережная, 46

219 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 46

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м²

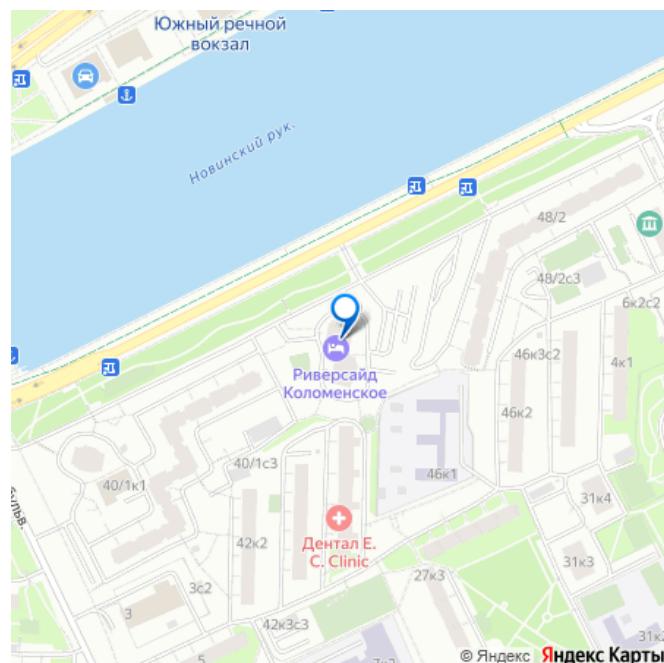
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 73,2 м² на Нагатинской набережной, д. 46 (6 минут транспортом от метро Коломенская).

Помещение 73,2 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в густонаселённом районе.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 219 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

☒

☒

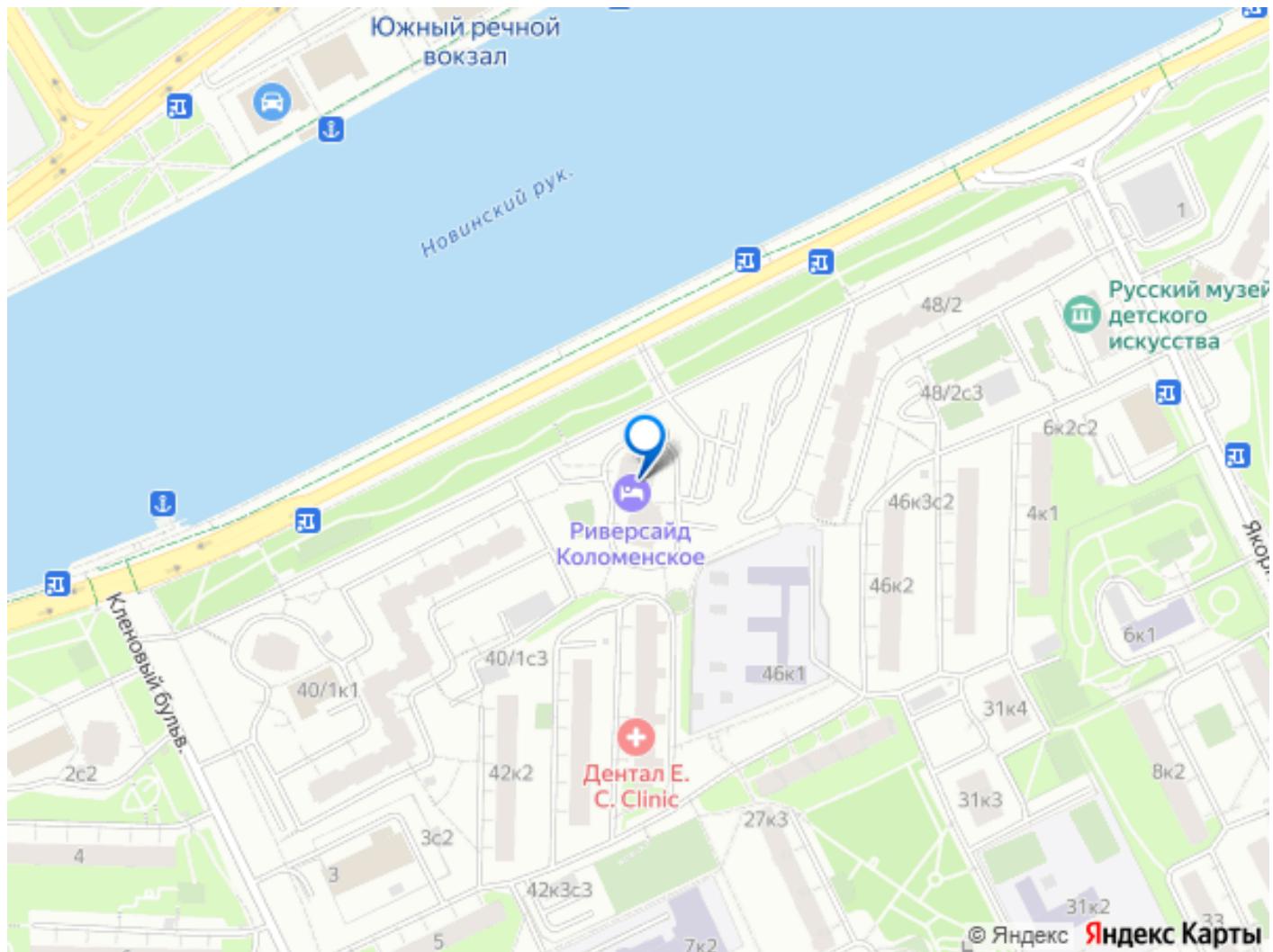
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России