

Создано: 18.12.2025 в 15:42

Обновлено: 07.02.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9287532140>

Платонова Елена Николаевна,
Сбербанк

79230727956

Москва, Новотушинский проезд, 8К1

1 102 265 ₽

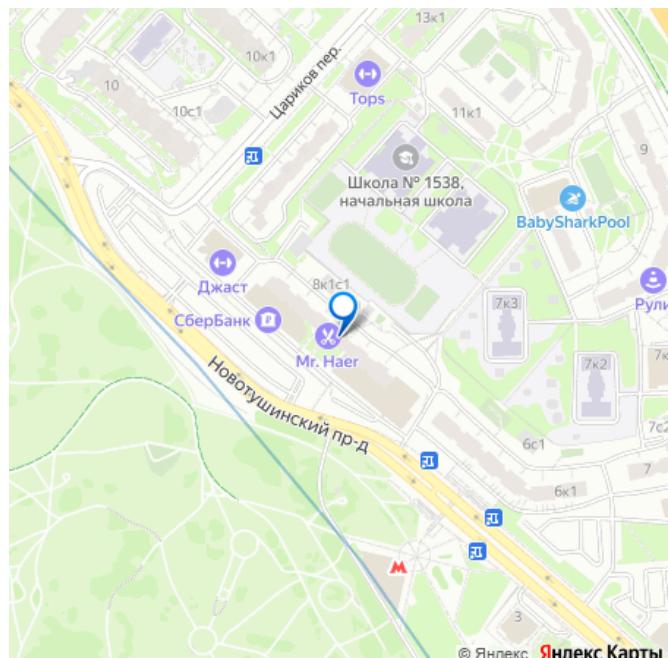
Москва, Новотушинский проезд, 8К1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[проезд Новотушинский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

743.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 Представляем вашему вниманию уникальное предложение: нежилое помещение общей площадью **743.1 м**², находящийся на 1-ом этаже жилого дома, расположенный непосредственно вдоль оживлённой магистрали, позволяющий вам мгновенно привлечь внимание потенциальных клиентов и партнёров. Этот объект обладает рядом преимуществ, выгодно отличающих его среди конкурентов рынка недвижимости: - **Чистовая отделка**:

позволяет оперативно приступить к воплощению ваших идей без значительных вложений и временных затрат. - **Мощная электросеть мощностью 50 кВт**: обеспечит стабильную работу вашего оборудования и позволит реализовать самые амбициозные проекты. - **Высота потолков 3 метра**: дарит ощущение простора и свободы, создавая идеальные условия для креативной деятельности и комфортного проживания. - **Центральное отопление и водоснабжение**: гарантируют комфорт круглый год независимо от погодных условий. - **Первая линия от дороги**: обеспечивает лёгкую доступность объекта и возможность быстрого привлечения внимания целевой аудитории. - **Состояние «в эксплуатации»**: минимизирует риски и затраты на ввод объекта в эксплуатацию, позволяя сразу начать деятельность.

Реализация через торги.



