

Создано: 01.02.2026 в 11:48

Обновлено: 01.02.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9288665226>

Дмитрий Бельмасов, ID Real Estate

**79152553318**

**170 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

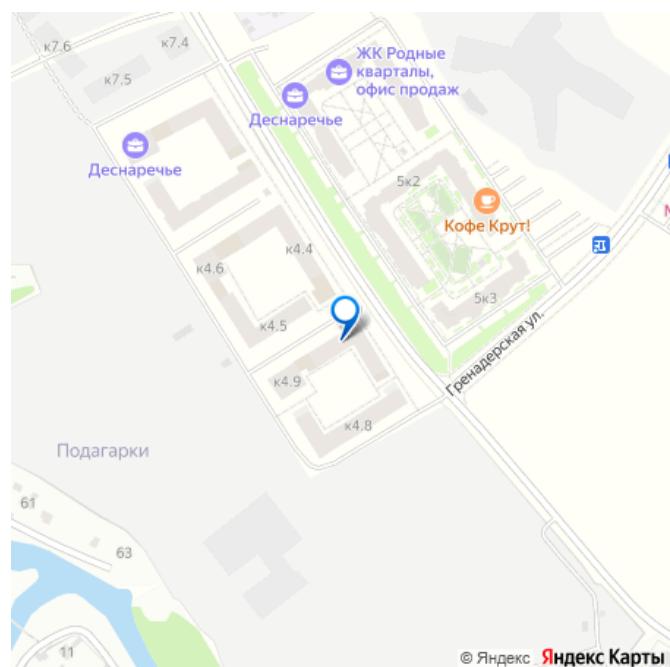
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

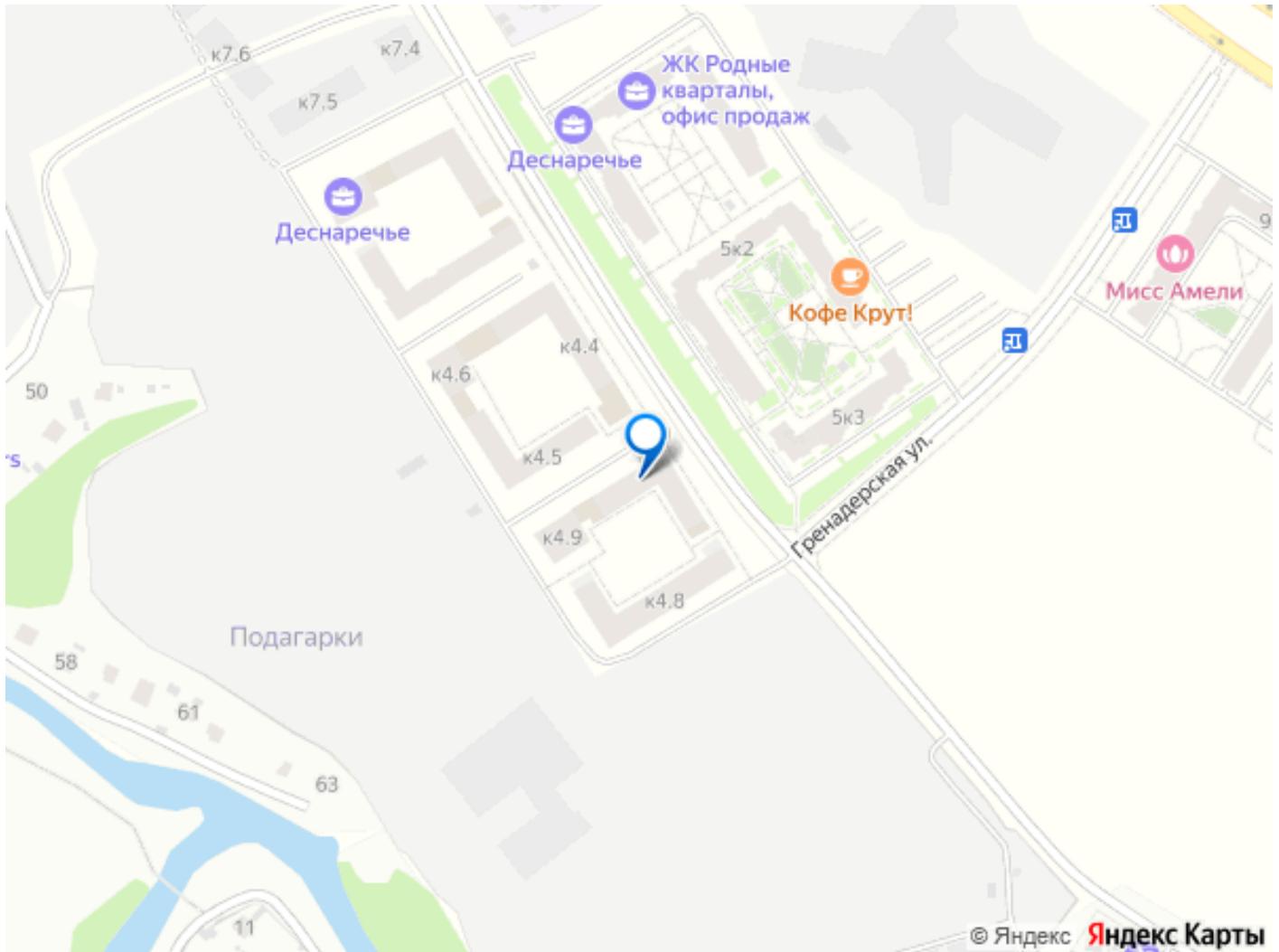
Сдается в аренду нежилое помещение на 1 этаже в ЖК «Деснаречье». Помещение расположено на маршруте жителей до остановок общественного транспорта, напротив полноформатного супермаркета. В ЖК «Деснаречье» более 6500 квартир, высокая плотность жителей. ПАРАМЕТРЫ - Помещение свободного назначения с отдельным входом и окнами с видом на улицу - Фасад помещения обращен на продуктовый супермаркет - Площадь: 74 м<sup>2</sup> - Эл. мощность: 15 кВт с возможностью увеличения - Высота потолков: 5 м. - Открытая планировка, витринные окна Деснаречье - Жилой комплекс от девелопера А101 - Всего в районе: более 15 000 жителей - Транспортная доступность: в 2027 году в 500

метрах откроется станция метро «Десна»

Прямая аренда от собственника. Без

комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России