

Создано: 24.11.2025 в 17:24

Обновлено: 23.01.2026 в 13:16

Москва, Бауманская улица, 32С2

1 500 006 ₽

Москва, Бауманская улица, 32С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

752.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

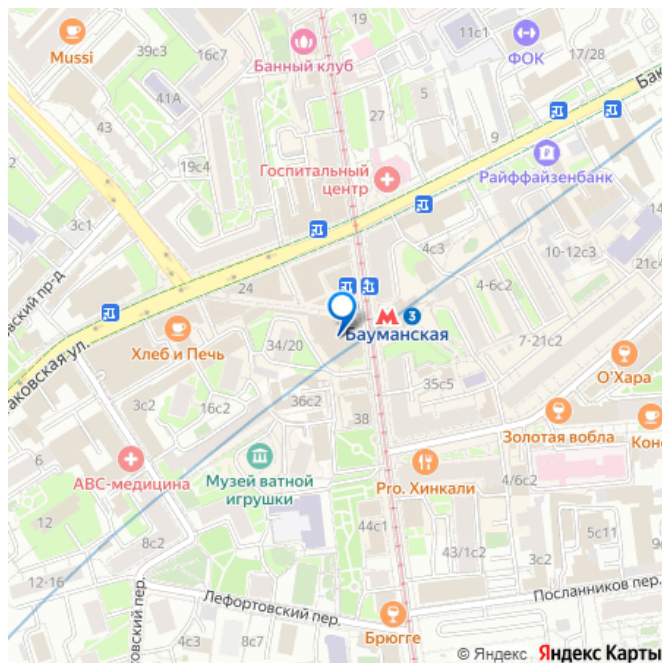
Предложение в аренду 62497. Помещение расположено по адресу Бауманская улица 32 в ТЦ Елоховский Пассаж на 3 этаже. Площадь помещения 752.7 кв.м. . Торговый центр расположен прямо напротив выхода из станции метро Бауманская, что обеспечивает высокую проходимость точке. Рядом находится множество точек быстрого питания (burger king, pizza hut, азбука daily итд.) . Помещение является самым большим в комплексе, оно полностью оборудовано под магазин одежды (стеллажи, вешала, столы итд.), так-же есть небольшой склад и

<https://move.ru/objects/9286867399>

Gladston, Gladston

79894073926

для заметок



имеется точка выгрузки товара. Отдельно вынесены кабины для примерок. В торговом центре работает ЧОП, магазин оборудован камерами видеонаблюдения и противокражными системами. . Цена аренды данного помещения 1.500.000 + НДС.

Затраты на эксплуатацию уже включены в стоимость. . Минимальный срок аренды - 12 месяцев с дальнейшей возможностью продления. . По всем вопросам пишите или звоните. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Зона разгрузки. Проходное и проездное место. Без комиссии.



