

Создано: 18.03.2025 в 10:22

Обновлено: 19.01.2026 в 12:18

<https://move.ru/objects/9274913585>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Советская площадь, 2**

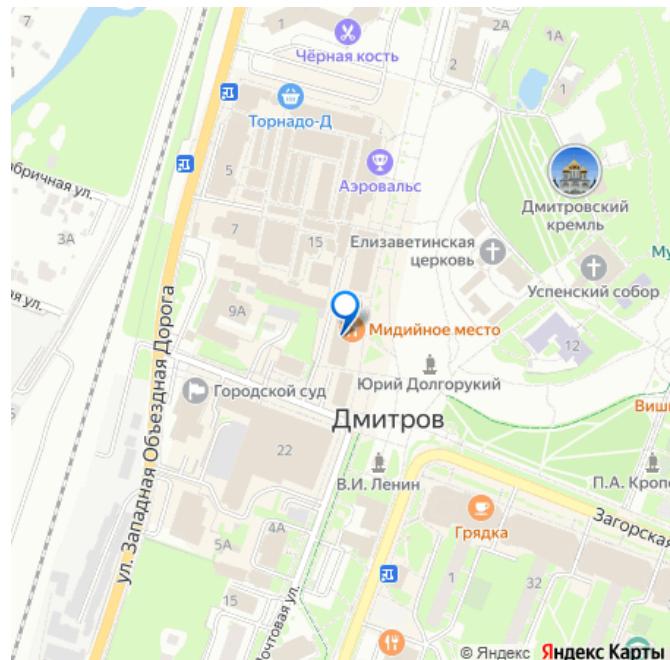
831 600 ₽

Московская область, Дмитровский район, Дмитров,
Советская площадь, 2

Шоссе



[Дмитровское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

756 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения в торговом центре в г. Дмитров, Советская площадь., д.2. Помещение располагается на цокольном этаже. Площадь 756.3 м². Полностью готово под размещение бара, кафе, организацию общепита. Отдельный вход с фасада.

Отделка от предыдущего арендатора (бар).

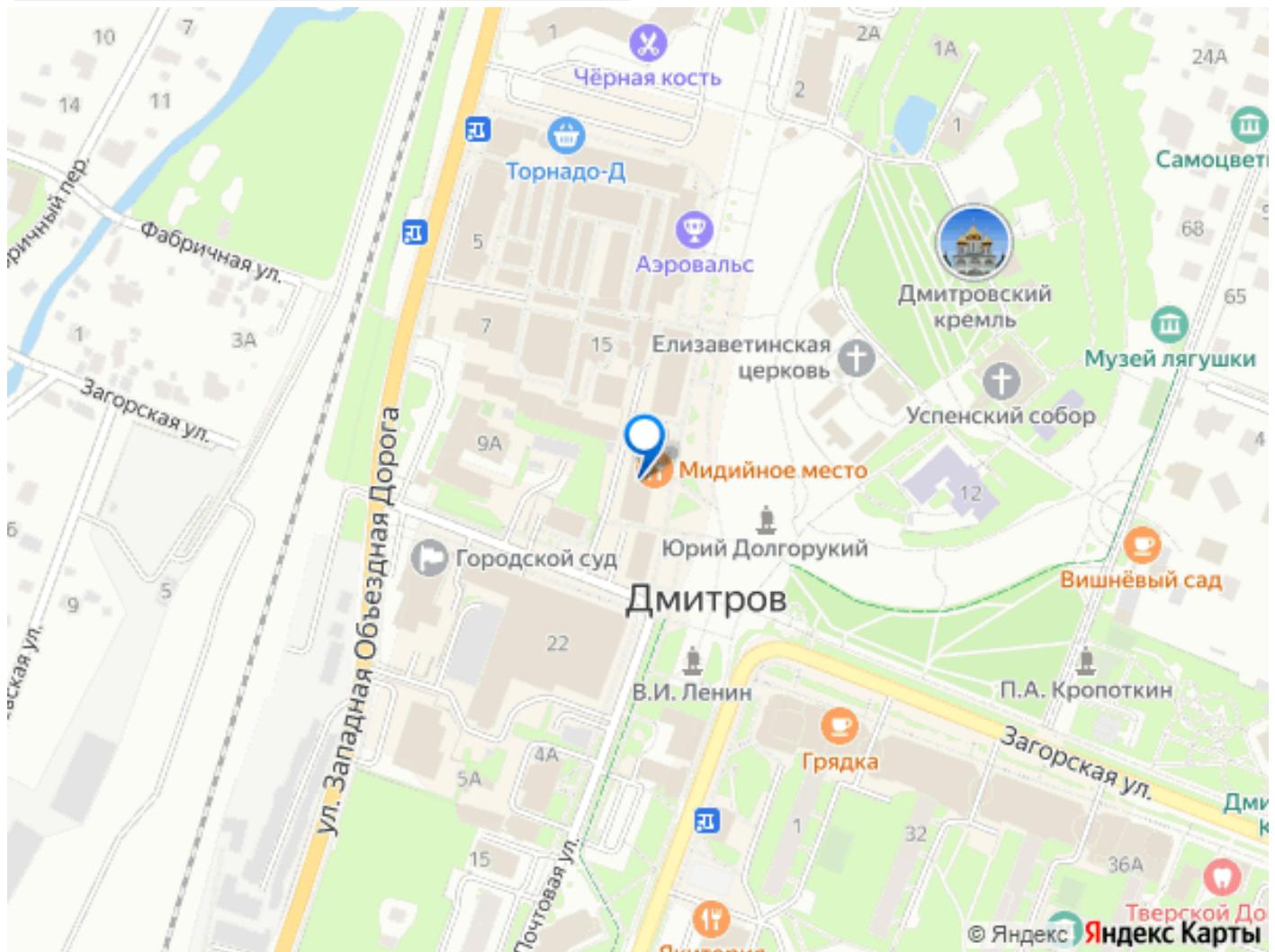
Оборудовано всеми необходимыми коммуникациями: отопление, вода, электроснабжение, вентиляция, охранная и пожарная сигнализация. Имеется разгрузочный лифт. Торговый центр Дмитровский Пассаж расположен в центре

города Дмитров. Рядом находятся ж/д станция и автовокзал. Здание фасадом обращено на пешеходную площадь.

Выгодное расположение обеспечивает высокий пешеходный трафик и стабильно высокую посещаемость торгового центра. В 2019 году в здании делали ремонт.

Перекрытия железобетон, Коммуникации все в хорошем состоянии. Арендная плата 831 600 рублей в месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России