

Создано: 06.02.2026 в 12:15

Обновлено: 12.02.2026 в 11:43

Москва, Кутузовский проспект, 22

**489 999 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 22

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

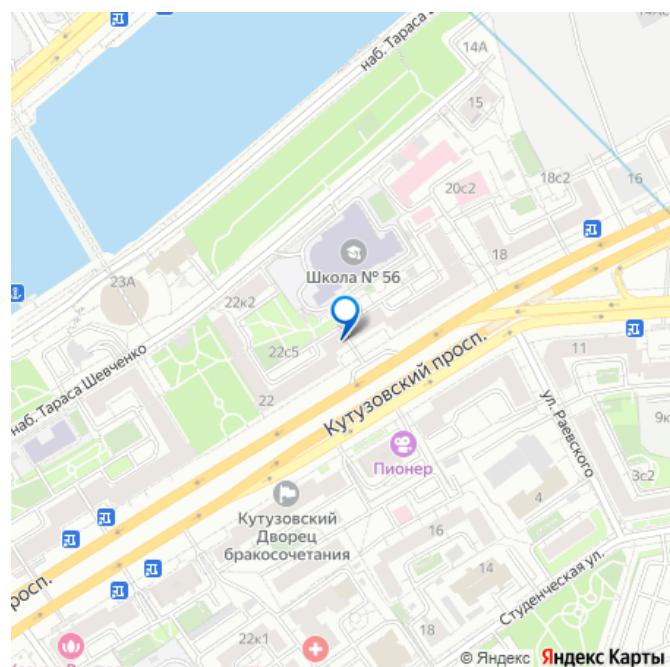
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. 8 мин/пешком м. Москва-Сити. Сдается помещение 75,7 м<sup>2</sup>. Это 1 этаж, 1 линия, фасадное, витринные окна, рекламные возможности. Отдельный вход с улицы. Доступ 24/7. Длительное время располагается сетевой магазин. Освобождает в конце месяца. Планировка зальная. Площадь 75,6 м<sup>2</sup> состоит из первого этажа и антресоли. Потолки 4,45 м - 1 этаж и антресоль - 2,25 м. Электрика Р-25 КВт. Коммуникации центральные. Оборудовано пожарно-охранной сигнализацией,

<https://move.ru/objects/9289099427>

Александр Стефанович, Александр Стефанович

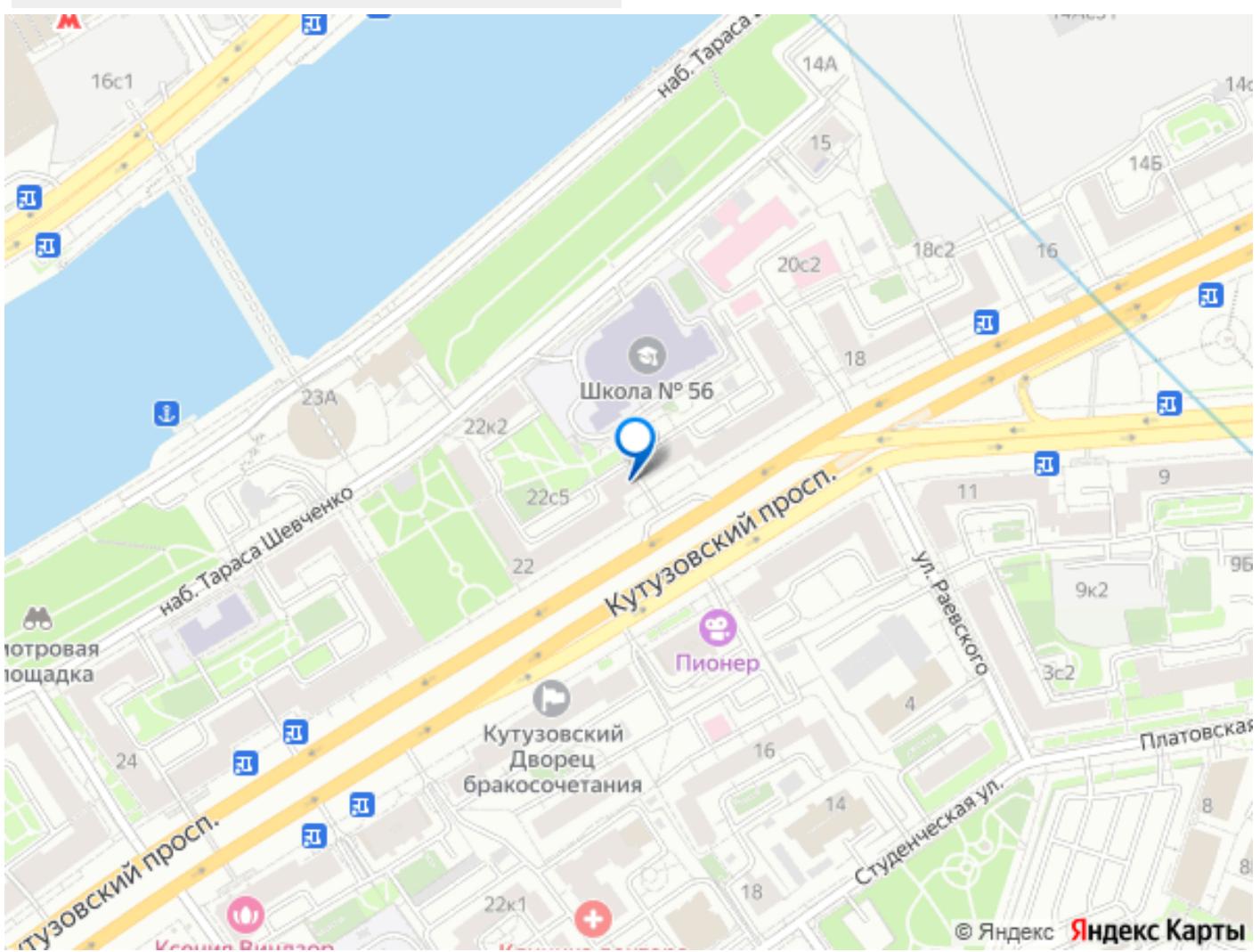
**79341064395**

для заметок



высокоскоростной интернет. Вокруг развитая инфраструктура. Место с активным трафиком. Паркинг стихийный. Рассматриваются различные предложения. Предпочтение долгосрочной аренде от 3 лет. БЕЗ КОМИССИИ. Звоните с 9-00 до 21-00 час. Александр Стефанович.





Move.ru - вся недвижимость России