

Создано: 10.06.2025 в 14:45

Обновлено: 21.11.2025 в 14:05

<https://move.ru/objects/9283946722>

Агент

**79884895174**

**Москва, Волгоградский проспект, 133к2**

**320 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 133к2

Округ

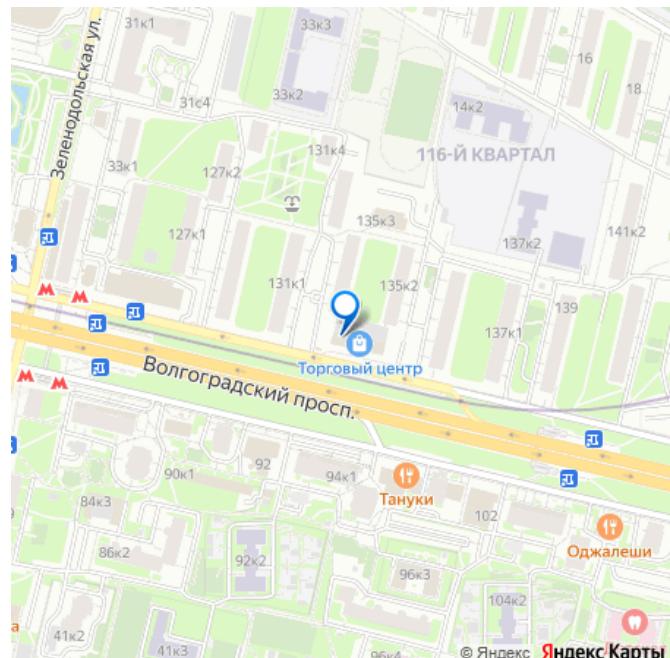
[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



для заметок



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

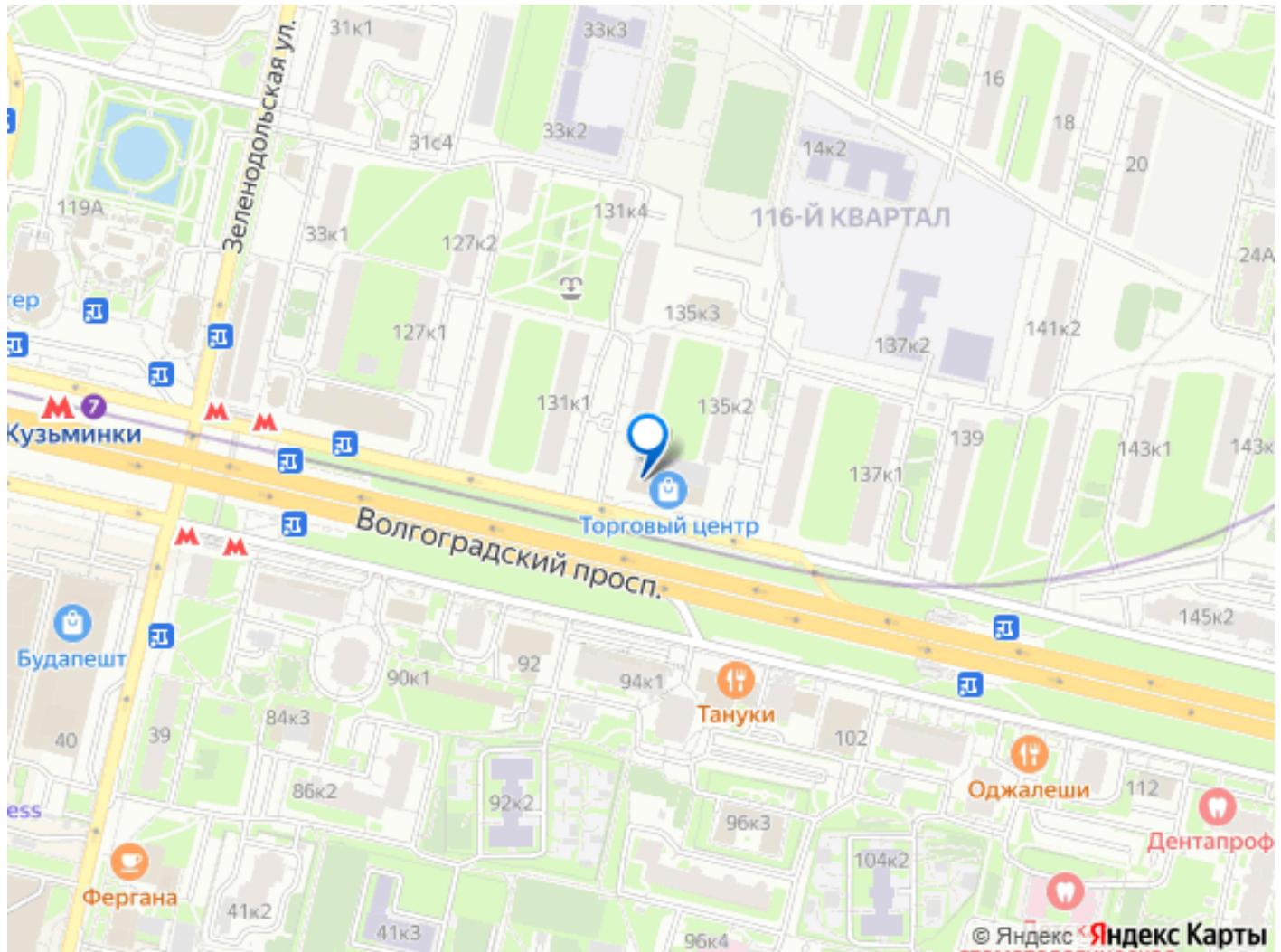
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем рассмотреть помещение от собственника, расположенное в отдельно стоящем здании ТЦ. К рассмотрению предлагаются 1 этаж- 75 м<sup>2</sup> Арендная плата в месяц 320 000 (в том числе НДС), включая эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. В шаговой доступности расположены торговые центры, остановка общественного транспорта, магазины, жилая застройка. Коммерческие условия обсуждаемые. Использование помещений: торговое (магазин), кафе, пиццерия, ПВЗ, цветы, ремонтная

мастерская, ювелирный магазин, аптека,  
салон красоты, маникюрный салон, дом быта,  
химчистка, ателье, багетная мастерская,  
салон сотовой связи, офис и пр. Высота  
потолков от 2.8 м<sup>2</sup>. Арендные каникулы на  
период СМР (обсуждаются). Дополнительно  
готовы ответить на вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России