

Создано: 24.12.2025 в 17:36

Обновлено: 14.02.2026 в 16:52

<https://move.ru/objects/9287652363>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Ярцевская улица, 14

**375 000 ₽**

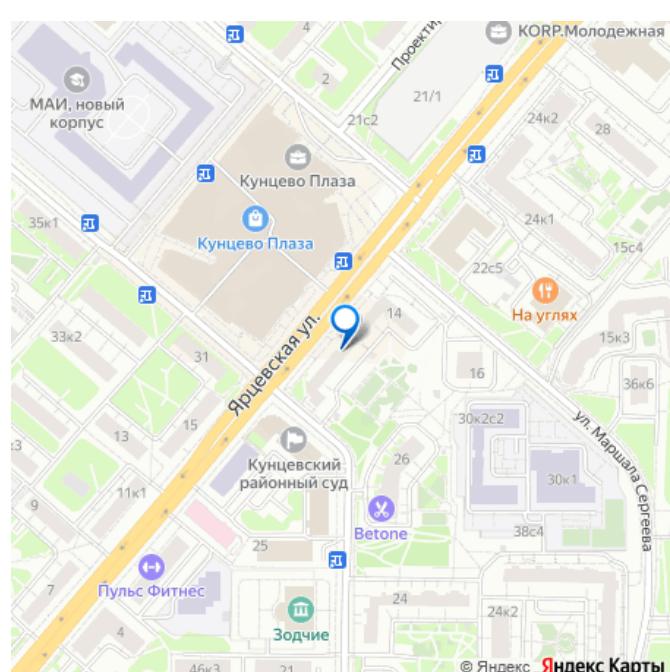
Москва, Ярцевская улица, 14

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

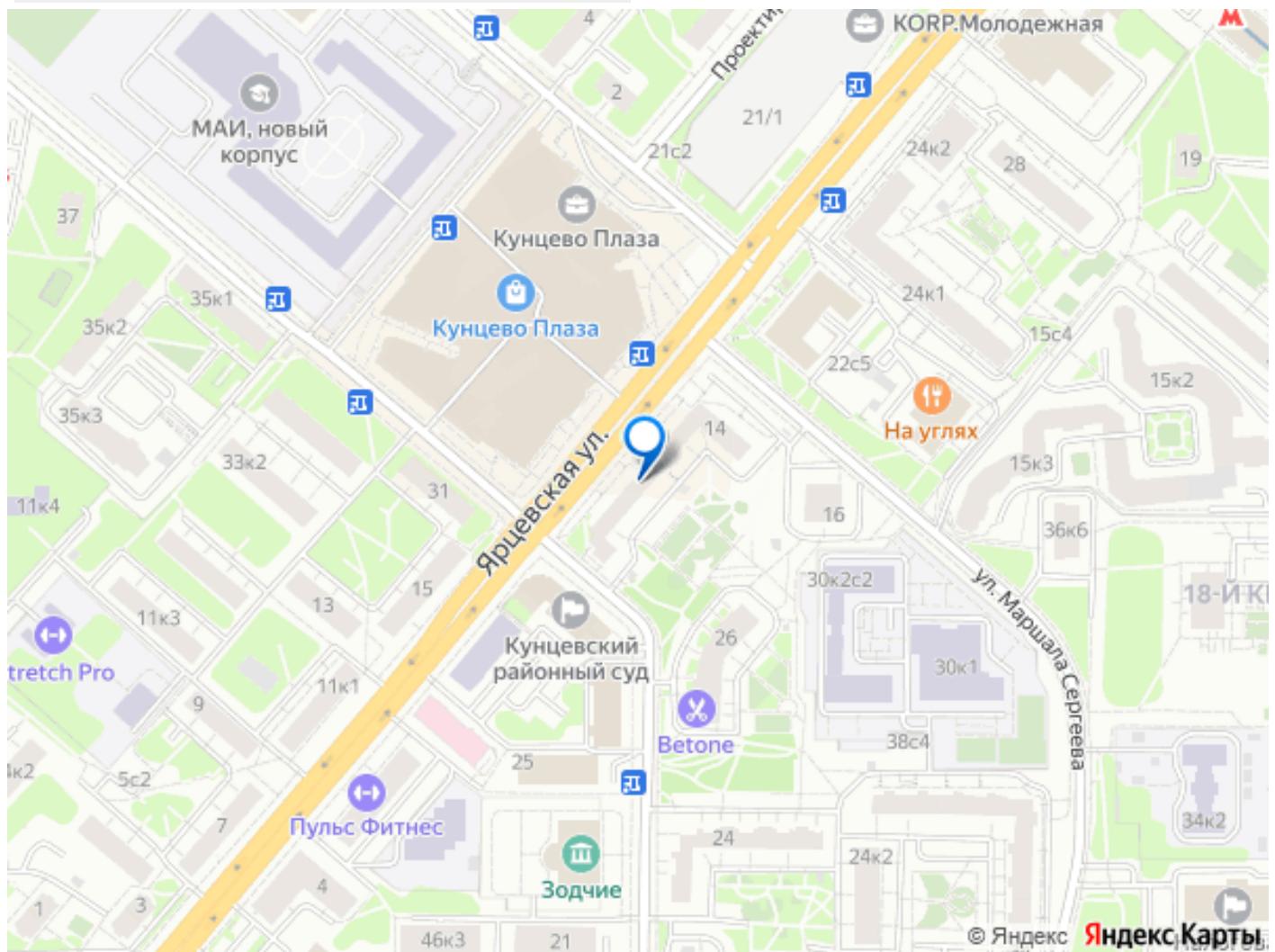
**Описание**

Лот 157401. Предлагается в аренду  
помещение свободного назначения на первом  
этаже жилого дома 2012 г. постройки, по  
адресу: ЗАО, Москва, ул. Ярцевская, дом 14, в  
8 минутах пешком от метро «Молодежная».  
Помещение с ремонтом за выездом. Мед.  
центр. Можно, ПС. Идеально под мед.центр  
зашел и сразу получил лицензию.

Технические условия: Общая площадь - 175  
кв.м. Отдельный вход. Сделан качественный  
ремонт. Высота потолков 3,2 м ;  
электрическая мощность 24 кВт; вода,  
канализация, отопление - центральные.

Коммерческие условия: • Арендная ставка - 375 000 рублей • Арендная ставка за кв.м. год.- 60 000 рублей • Арендная ставка за кв.м. мес.- 5 000 рублей • собственник физ. лица





Move.ru - вся недвижимость России