

Создано: 14.01.2026 в 13:52

Обновлено: 18.01.2026 в 14:27

**Москва, Космодамианская набережная,
4/22кВ**

500 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 4/22кВ

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

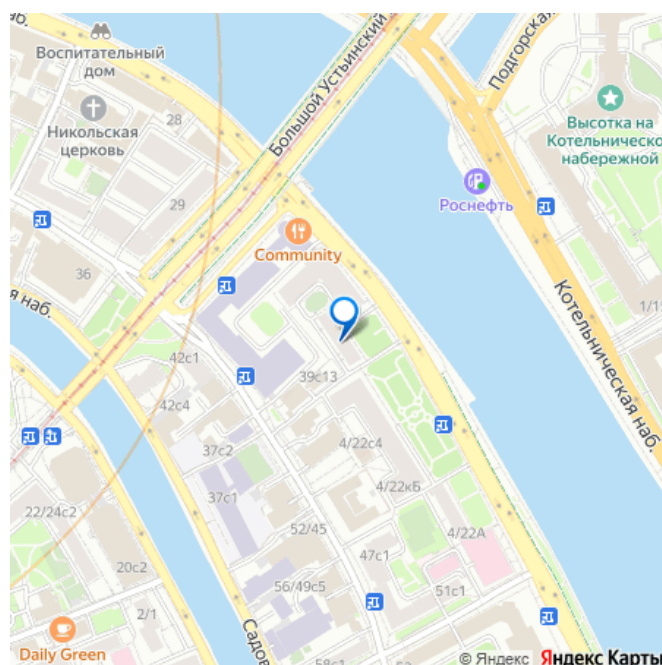
Аренда торгового помещения А-класса, в самом центре Москвы, в клубном доме класса DE Luxe Космо 4/22, расположенном на острове Балчуг, на первой линии Космодамианской набережной, с видом на высотку на Котельнической набережной и Москву-реку. Статусное окружение и высокодоходная аудитория! - м. Новокузнецкая - 10 мин. пешком, удобный выезд на Садовое кольцо, - общая площадь 75 кв.м., - высота потолков 5,1 м., - электрическая мощность 25 кВт. - трехфазное подключение, - мокрые точки, - приточно-вытяжная вентиляция, - отдельный

<https://move.ru/objects/9288015599>

**Аврора Проперти - коммерческая
недвижимость, Аврора Проперти -
коммерческая недвижимость**

79856894223

для заметок



вход с фасада, - витринные окна по фасаду, -
открытая планировка, - 1 линия домов, -
парковка перед фасадом, - место для
размещения рекламы, - каникулы
обсуждаются Прекрасно подойдёт под кафе,
винотеку, магазин, шоу-рум премиальных
брендов, банк, визовый центр, парфюмерный
или цветочный бутик, свадебный салон,
салон красоты и клиентский офис. Участник
ассоциации агентств элитной недвижимости
AREA.



