

Создано: 06.10.2025 в 19:25

Обновлено: 11.11.2025 в 15:03

<https://move.ru/objects/9285529449>

Татьяна Карпова, Татьяна Карпова

**79164674945****2 300 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

762.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

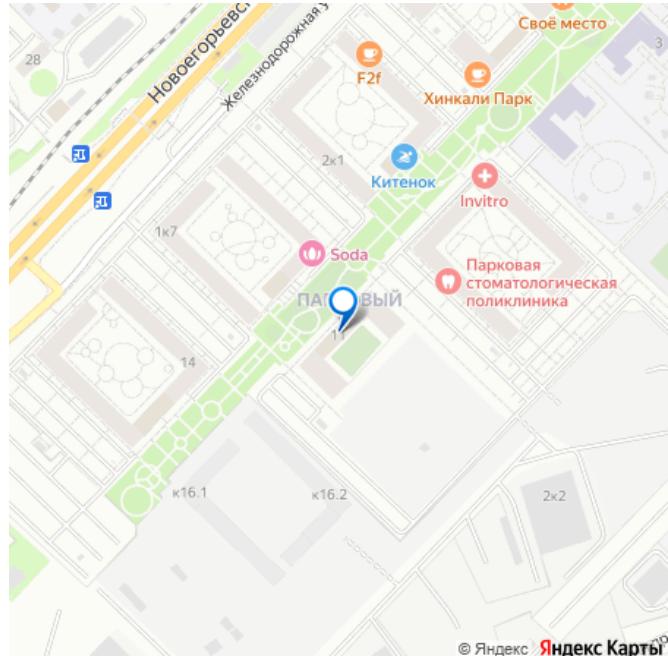
Тип сделки

Сдаю

Раздел

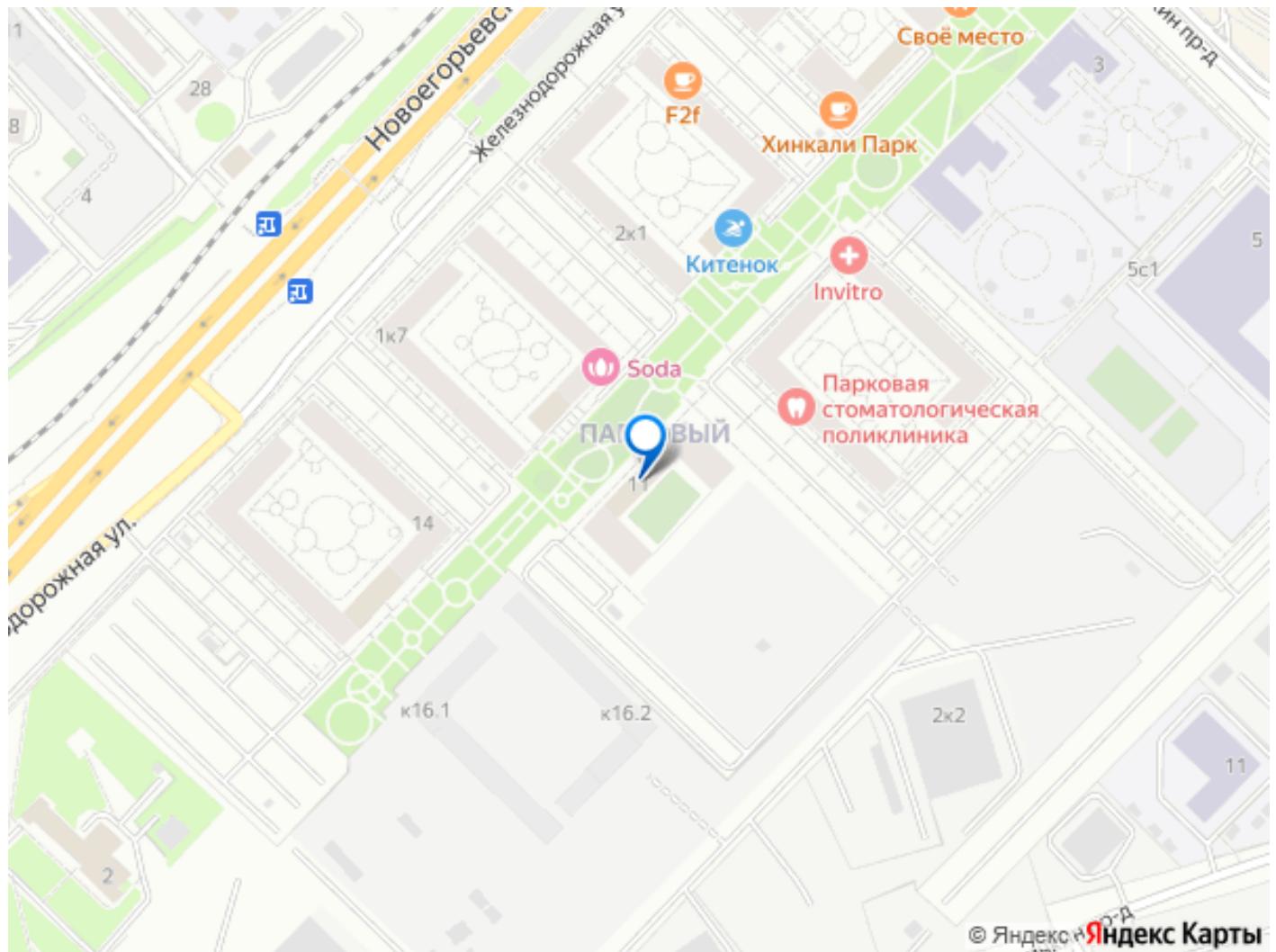
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду редкое предложение. Крупное помещение под любую торговую деятельность в стилобатной части ЖК. Единственный стилобат такого объема во всем ЖК. Блок из двух помещений (381,2+381,3 кв.м). Два входа с улицы, два входа со двора. Помещение выходит на центральную артерию комплекса-пешеходный бульвар, что обеспечит самый высокий трафик. Электрическая мощность 0.2 кВт/кв.м. Это порядка 150 кВт на оба помещения. Высота потолков 4.45 м. Панорамные окна, отличные рекламные возможности. ЖК Белая дача парк-расположен в 7-ми минутах транспортом от м.Котельники. 22 дома по 15-25 этажей. Это около 13000 шт. Численность жителей к



моменту окончательного заселения - 25 000 человек!!! Корпус введен в эксплуатацию, в процессе получения ключей и оформления прав собственности.





Move.ru - вся недвижимость России