

Создано: 23.12.2025 в 03:24

Обновлено: 20.02.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9287606691>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Красная Пресня, 24

**305 020 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 24

Округ

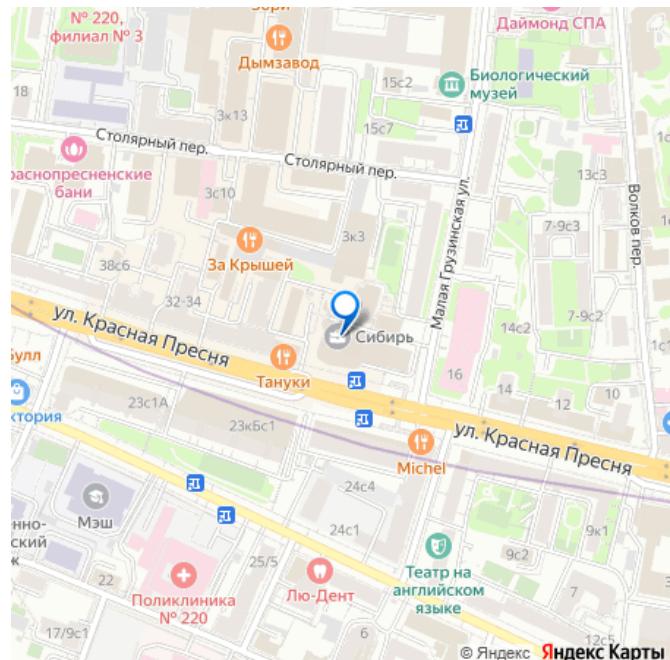
[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)



для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76.43 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Сибирь» класса А Площадь:

76,4 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 47 890,1 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 305 019,9 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица Красная

Пресня, 24, Москва Класс: А Площадь здания:

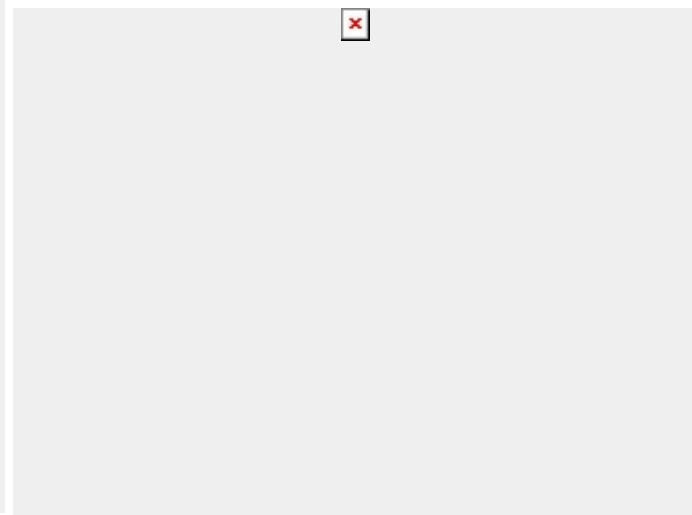
15 394 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 15 394 м<sup>2</sup>

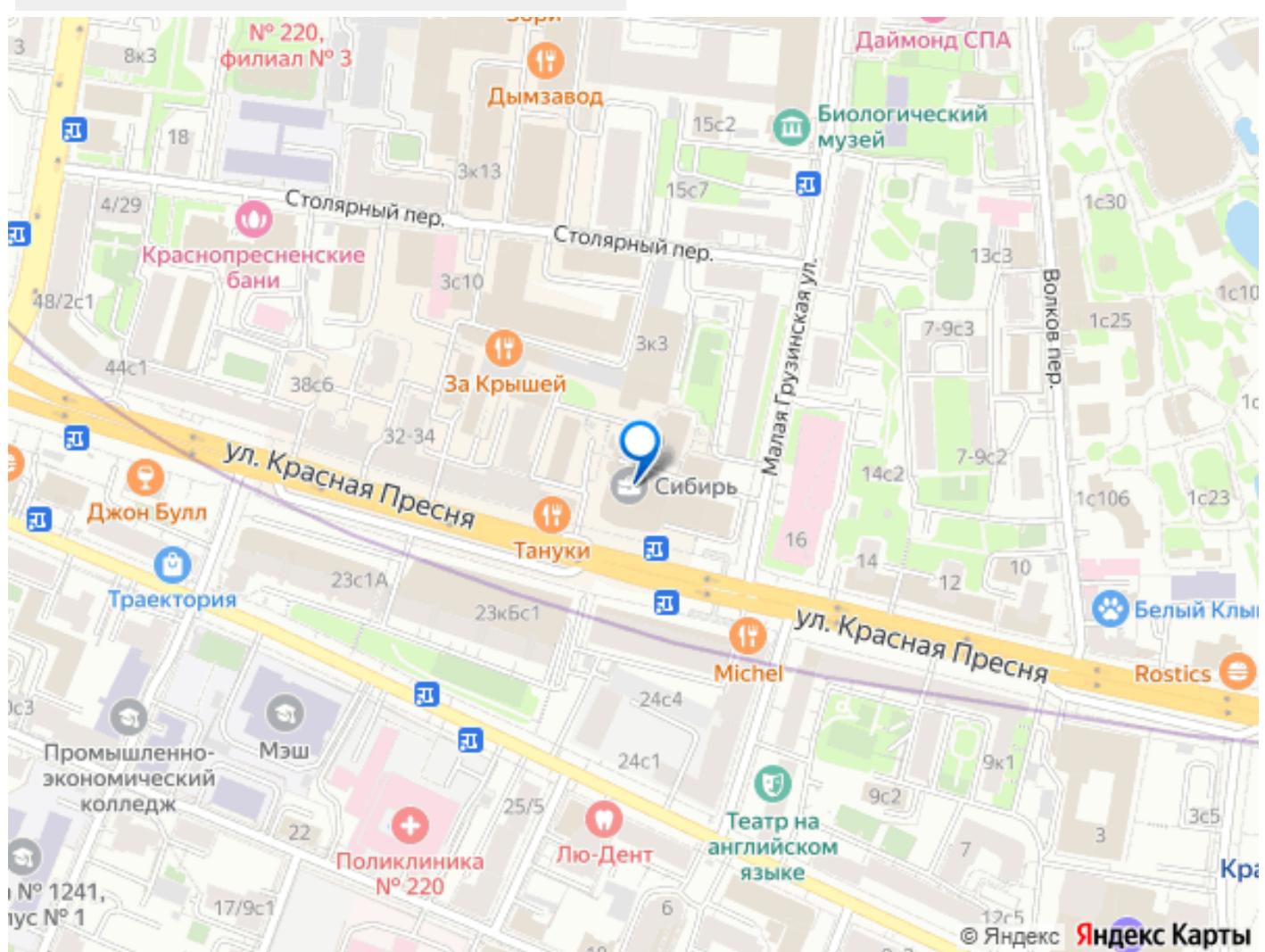
Этажность: 12 Налоговая: 3 Год постройки:

2004 Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт Парковка: Стихийная

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России