

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:52

Обновлено: 28.03.2026 в 20:13

<https://move.ru/objects/9292444822>

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, улица Саларьевская, 14к2

300 000 ₽

Москва, улица Саларьевская, 14к2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

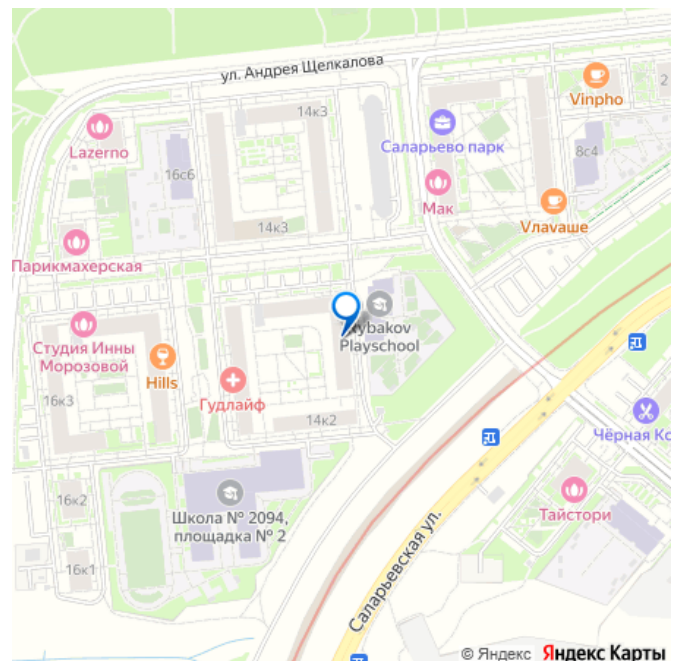
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 144244. Аренда торгового помещения в ЖК «Саларьево Парк» на ул. Саларьевская д. 14 к.2 (10 минут пешком от м. Саларьевская). 1-я линия! Помещение располагается в центре жилого массива, напротив магазина «Пятерочка». Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Помещение за выездом арендатора. Технические характеристики: Площадь - 76.7 м2 расположено на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность - 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Прямая аренда от

для заметок



собственника, долгосрочный договор.

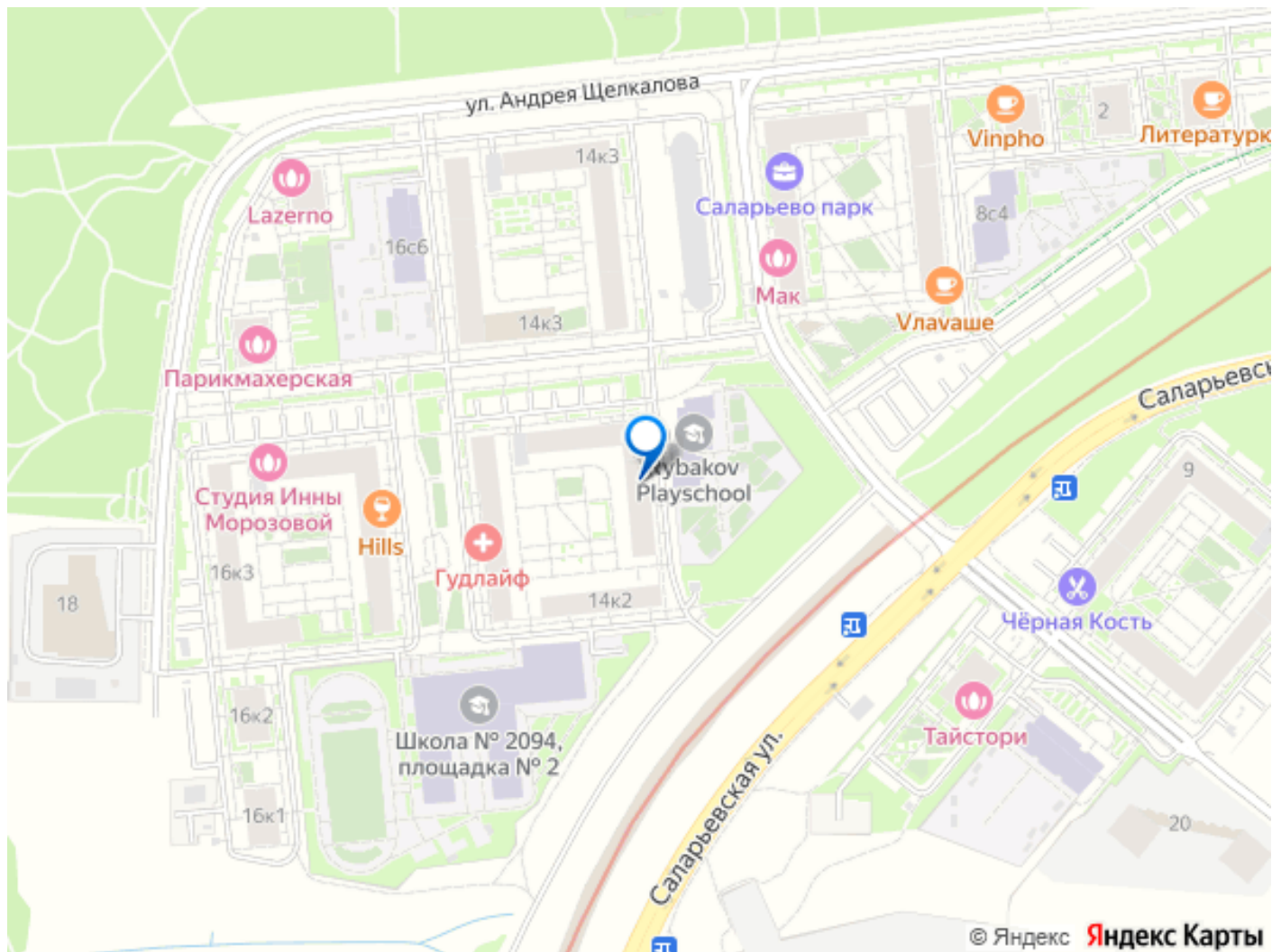
Коммерческие условия: Арендная ставка -

300 000 рублей в месяц. УСН Арендная ставка

1 м2 - 3 911 рублей в месяц. КУ оплачивается

отдельно. Арендные каникулы обсуждаются





Move.ru - вся недвижимость России