

250 000 ₽**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

76 м²**Детали объекта**

Тип сделки

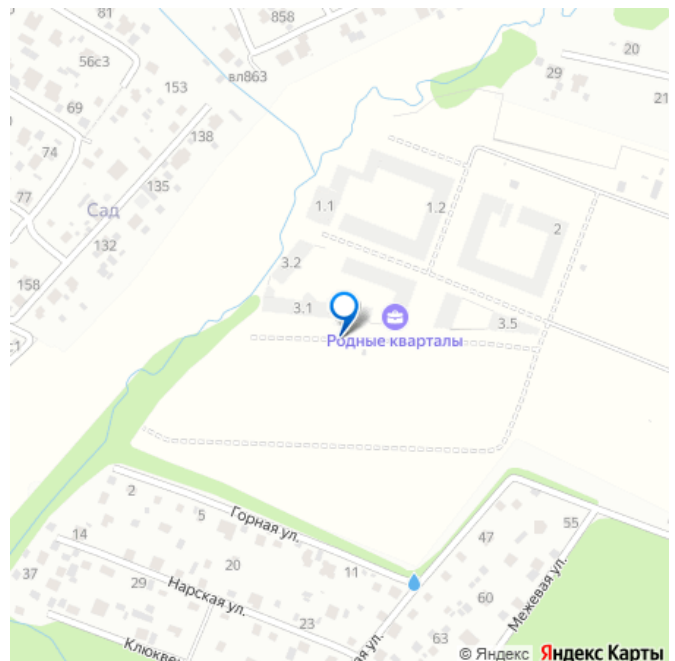
Сдаю

Раздел

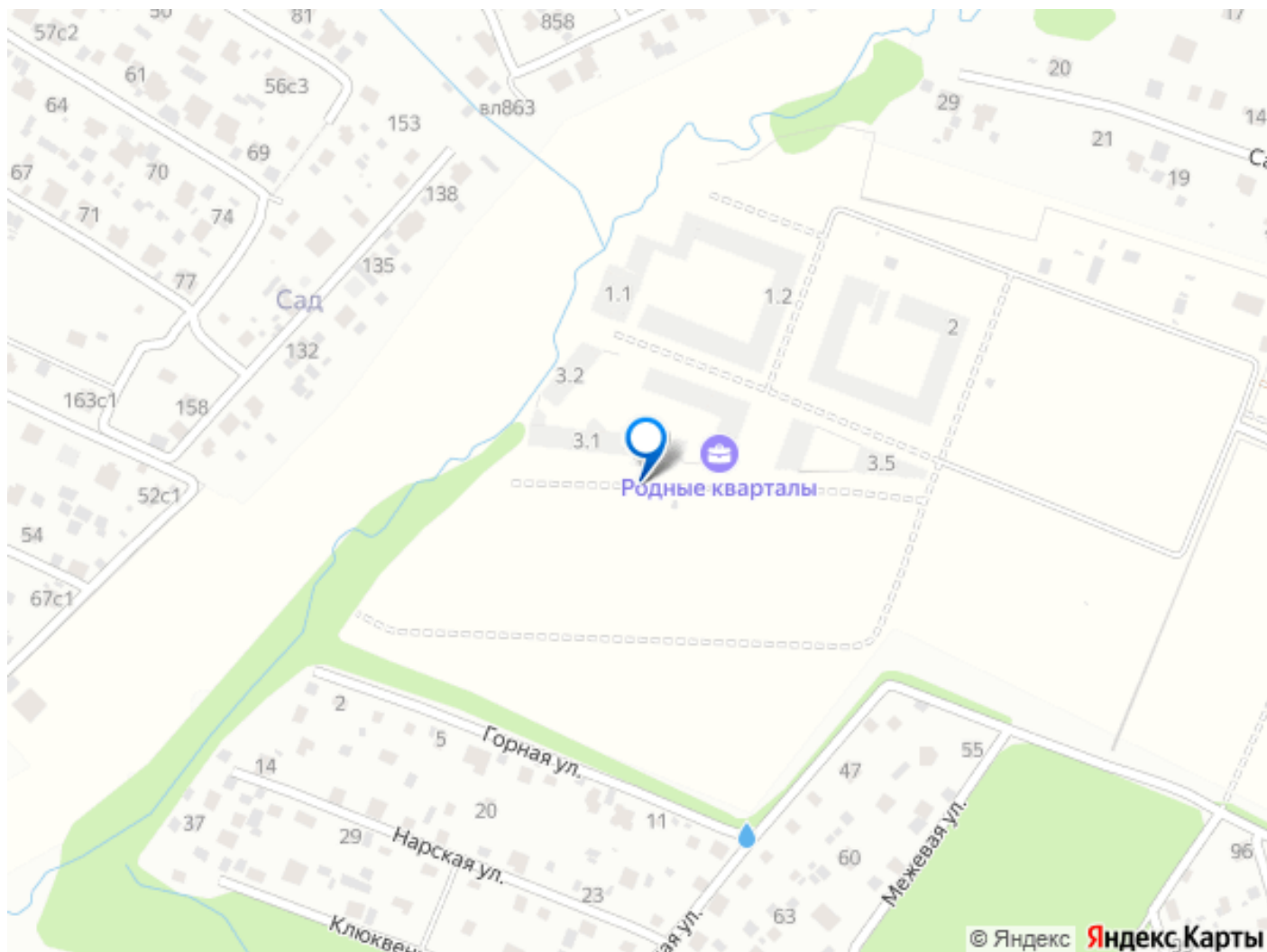
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 75,8 м2 в ЖК комфорт класса «Родные кварталы» к.3.1 (10 минут на авто от метро Аэропорт Внуково и метро Пыхтино). 1 линия дома. Помещение 75,8 м2, расположение на 1 этаже, шикарные рекламные возможности, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,7 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 16 кВт. Вытяжка есть. Парковка перед фасадом. Помещение располагается рядом с продуктовым магазином Пятерочка и аптекой. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. ЖК рассчитан 21 500 жителей. Ввод в эксплуатацию - 2 квартал 2026 года. В 2026 году также вводятся в эксплуатацию школа на 1300 учеников и детский сад на 250 мест. Арендная плата 250 000 рублей в месяц. Без комиссии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России