

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

270 000 ₺

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

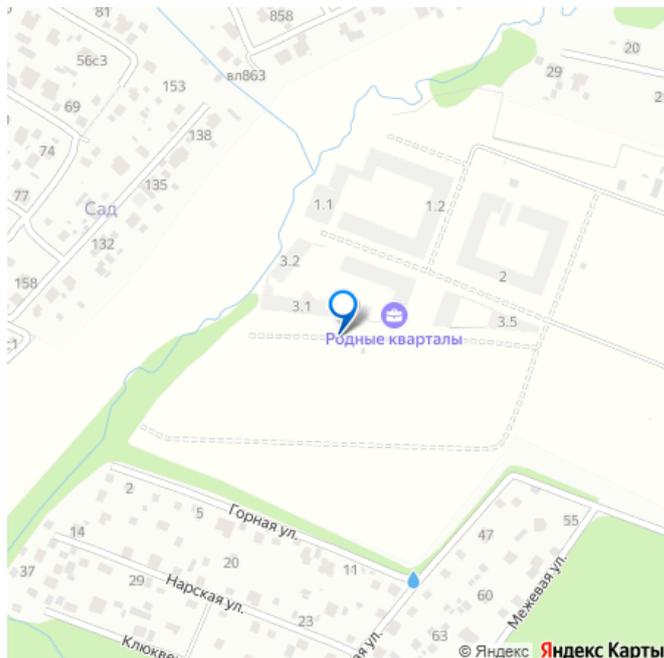
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

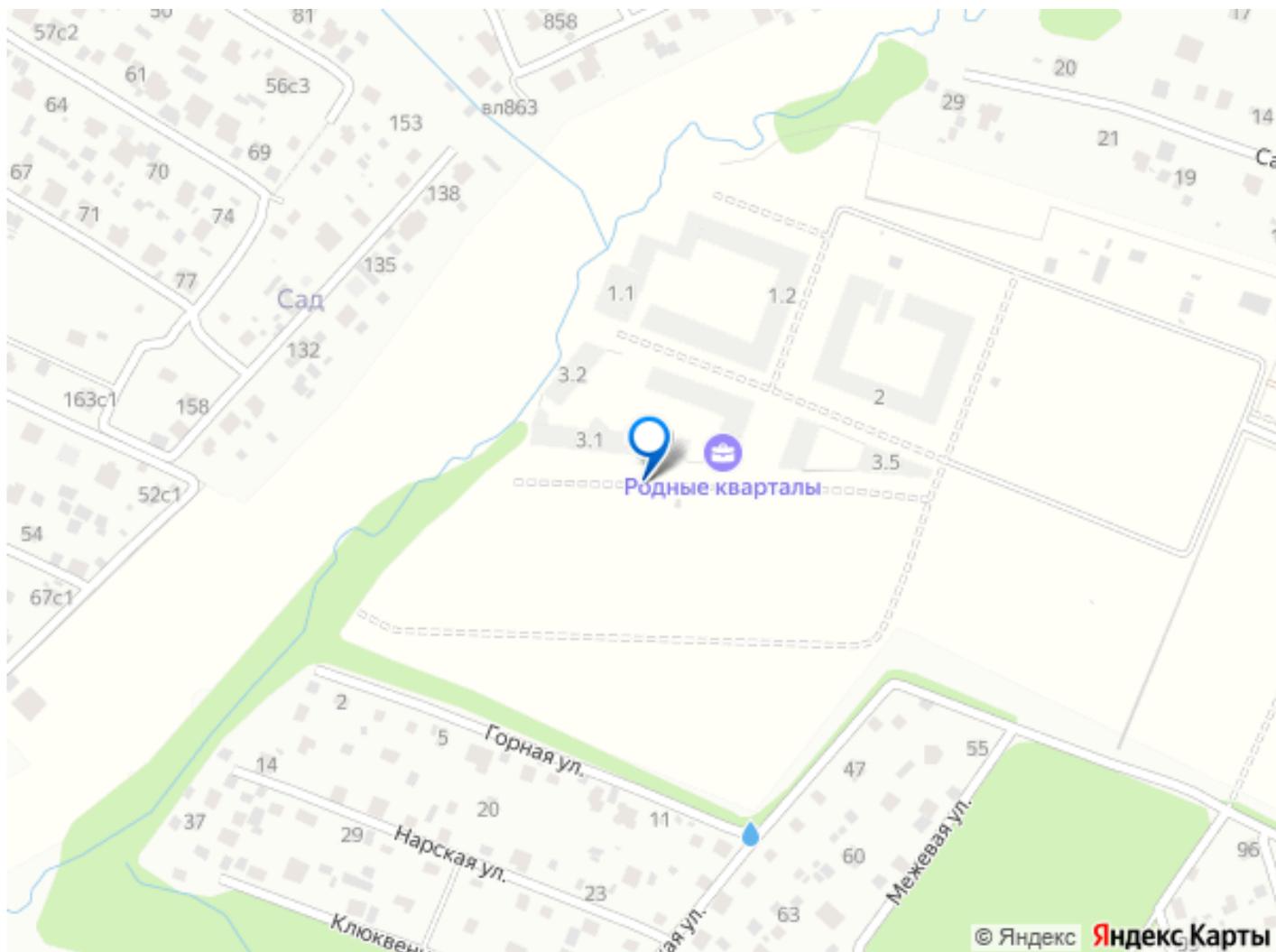
Описание

Аренда торгового помещения 75,8 м² в ЖК комфорт класса «Родные кварталы» к.3.1 (10 минут на авто от метро Аэропорт Внуково и метро Пыхтино). 1 линия дома. Помещение 75,8 м², расположение на 1 этаже, шикарные рекламные возможности, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,7 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 16 кВт. Вытяжка есть. Парковка перед фасадом. Помещение располагается рядом с продуктовым магазином Пятерочка и аптекой. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. ЖК рассчитан 21 500 жителей. Ввод в эксплуатацию - 2 квартал 2026 года. В 2026 году также вводятся в эксплуатацию школа на 1300 учеников и детский сад на 250 мест. Арендная плата 270 000 рублей в месяц. Без комиссии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России