

Создано: 04.02.2026 в 18:50

Обновлено: 04.02.2026 в 17:47

<https://move.ru/objects/9289099390>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****200 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

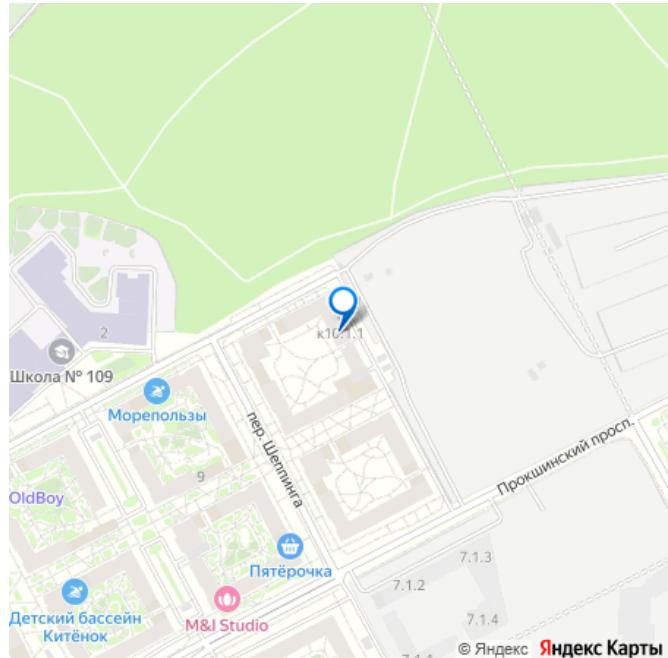
Аренда торгового помещения 75,8 м<sup>2</sup> по адресу жилой комплекс Прокшино, к10.1.1 (15 минут пешком от метро Прокшино).

Помещение 75,8 м<sup>2</sup> располагается на 1-м этаже, отдельный вход с фасада, открытая планировка, высота потолка 5,8 м.

Электрическая мощность 14 кВт. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс расположен в районе Сосенское Новой Москвы в шаговой доступности от станции метро «Прокшино». Комплекс включает себя 27 корпусов переменной этажности комфорт и бизнес-класса, а также около 8500 квартир.

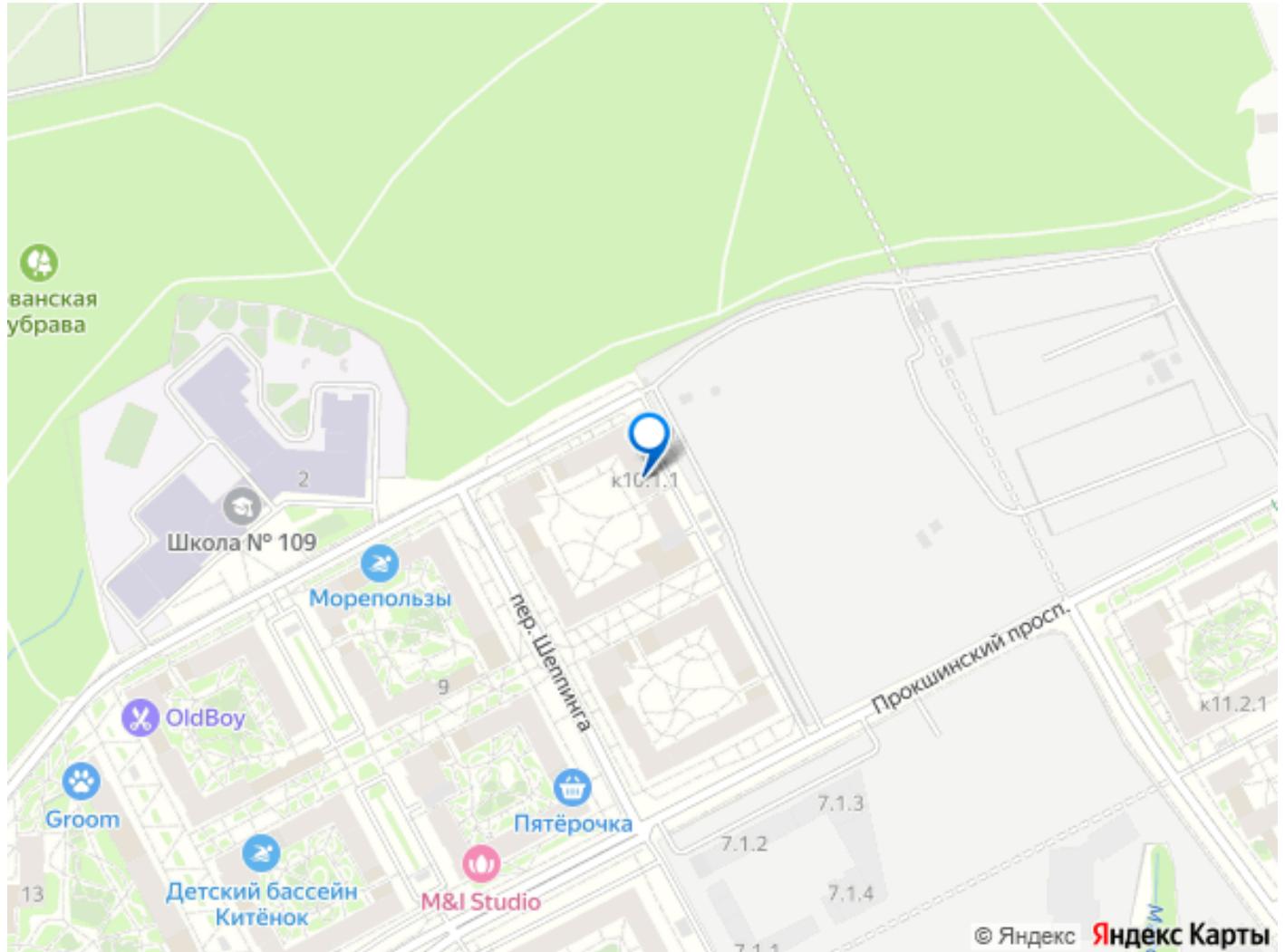
Дом введен в эксплуатацию, ключи в процессе получения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 200 000 рублей в месяц. УС



налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России