

Создано: 07.08.2024 в 13:02

Обновлено: 15.01.2026 в 12:18

<https://move.ru/objects/9284994651>**МОСКВА-СОКОЛ, МОСКВА-СОКОЛ****79390133776****Москва, Ленинградский проспект, 80К17****224 875 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 80К17

Округ

для заметок

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**ТП - Торговое помещение**

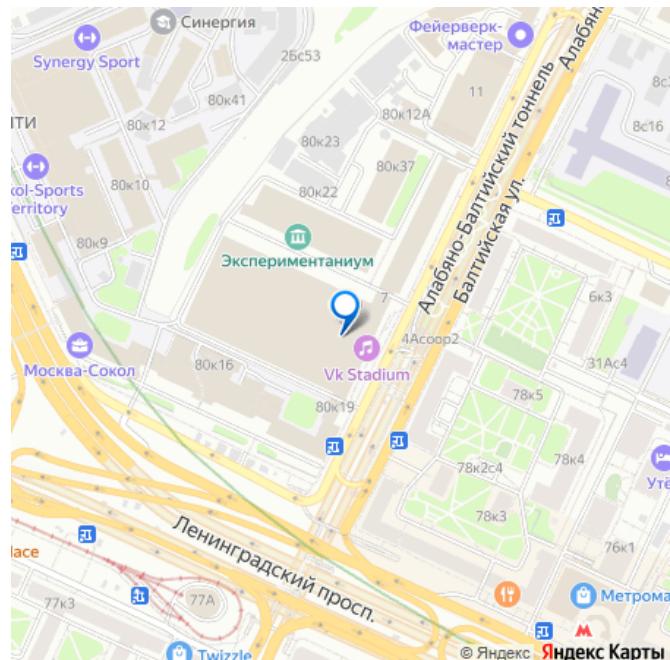
Общая площадь

77.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения от собственника. Площадь 77,1 кв.м. Расположенное по адресу:

Ленинградский проспект 80, корпус 17, этаж 1.

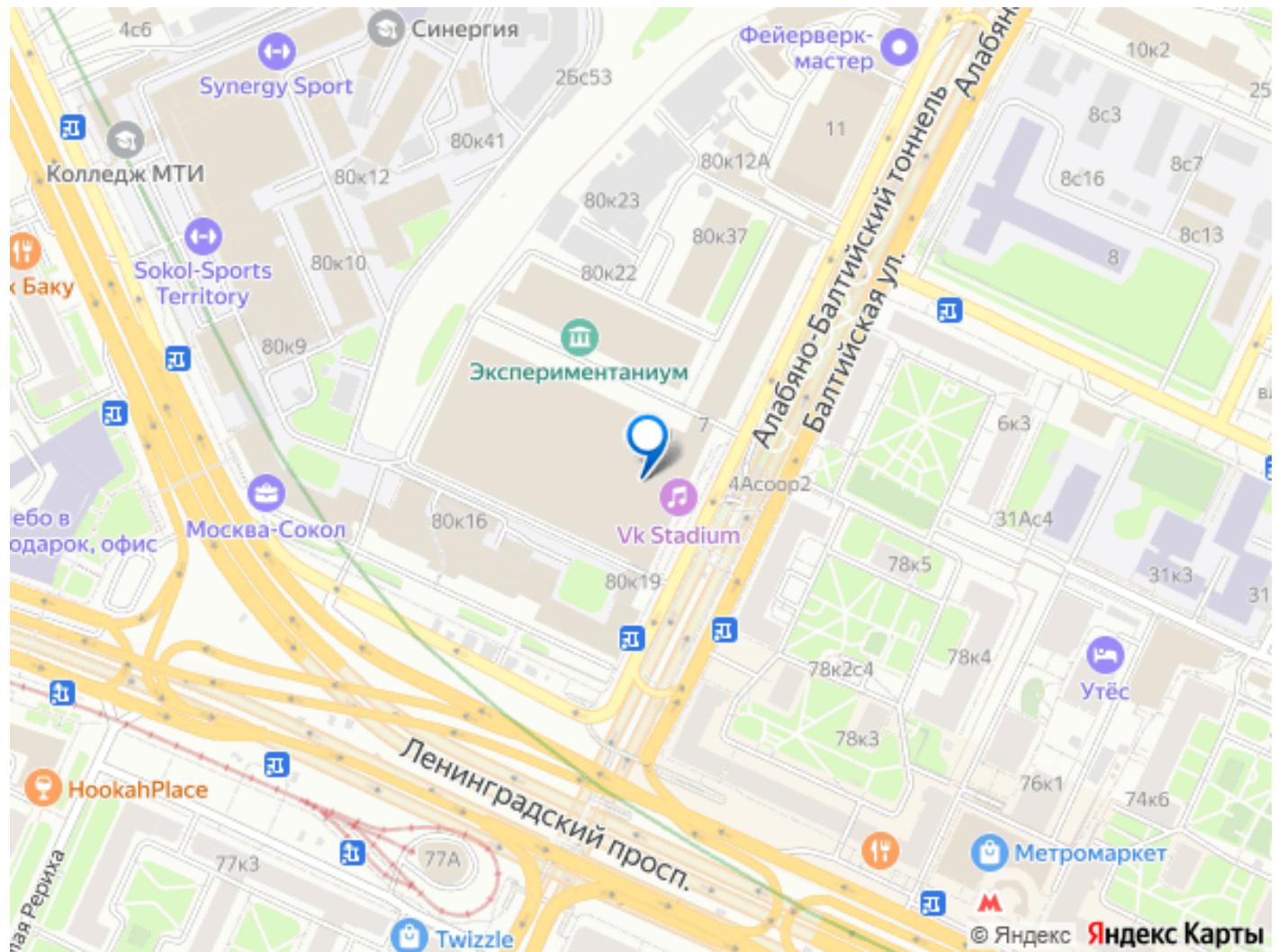
Транспортная доступность: 7 минут

пешком от метро Сокол. Можно использовать под различные виды деятельности: магазин, шоу-рум, банк, бытовые услуги, услуги, косметология, клиентский офис. В арендную ставку включены: НДС и эксплуатационные услуги. Коммунальные расходы оплачиваются отдельно. Наши арендаторы : супермаркет «Перекресток», рестораны

«Яктория», «Osteria Mario», «Макдональдс», батутный центр «Небо», банк «ПромСвязьБанк», концертная площадка «VK Stadium», кафе «SubWay», «Экспериментаниум»- детский развлекательный музейный комплекс, институт Синергия. Индивидуальные условия по интернету и телефонии. Дополнительные услуги для арендаторов: уборка помещений, ремонт и отделка помещений, охрана, эксплуатация и обслуживание инженерного оборудования и помещений, юридический адрес, парковка на территории. Возможность арендовать дополнительные офисные, торговые, производственные и складские площади на территории площадки. Компания Социум Сокол является собственником 200 000 кв.м. сдаваемых площадей, более 1 000 компаний являются нашими арендаторами, которые начинали и построили свой успешный бизнес вместе с Нами. Спешите и Вы стать нашим арендатором и партнером по бизнесу.







Move.ru - вся недвижимость России