

Создано: 08.12.2025 в 18:03

Обновлено: 08.02.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9287269743>

R4S, R4S

79801316951

Москва, улица Красная Пресня, 12

2 950 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

775.5 м²

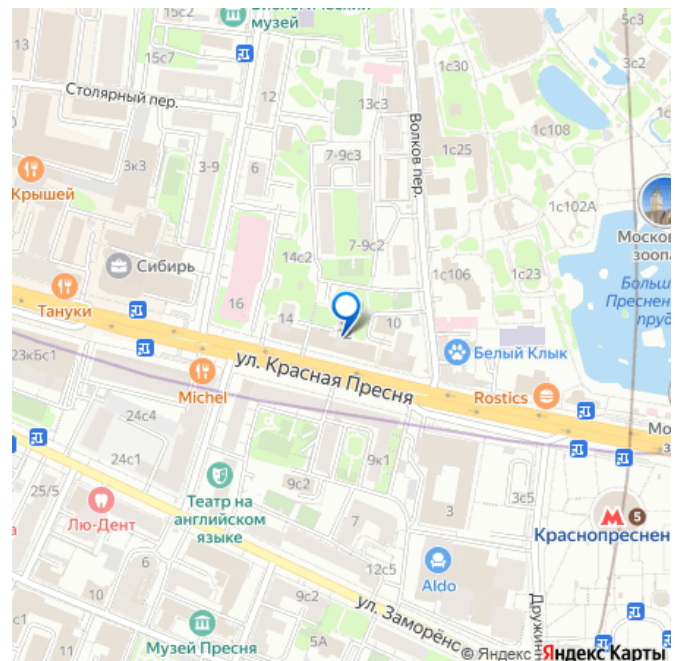
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду предлагается большое помещение на Красной Пресне, одной из самых популярных туристических улиц столицы. Торговое помещение располагается на первой фасадной линии Красной Пресни на 1 этаже отдельностоящего здания. Локация отличается активным туристическим потоком, интенсивный пешеходным и автомобильным трафиком. В 3-х минутах пешком располагается станция метро «Краснопресненская», а в 5 минутах станция «Улица 1905 года». Район отличается многообразием культурных

достопримечательностей и мест активного скопления людей: в пешей доступности от здания Московский зоопарк, Московский планетарий, сталинская высотка на Кудринской площади, известный Римско-католический Кафедральный собор, пространство «Центр Зотов» и другие достопримечательности Москвы.

Характеристики помещения: Площадь

помещения: 754,5 м² (261,6 м² на 1 этаже, 492,9 м² на -1 этаже) Высокие потолки 4.2

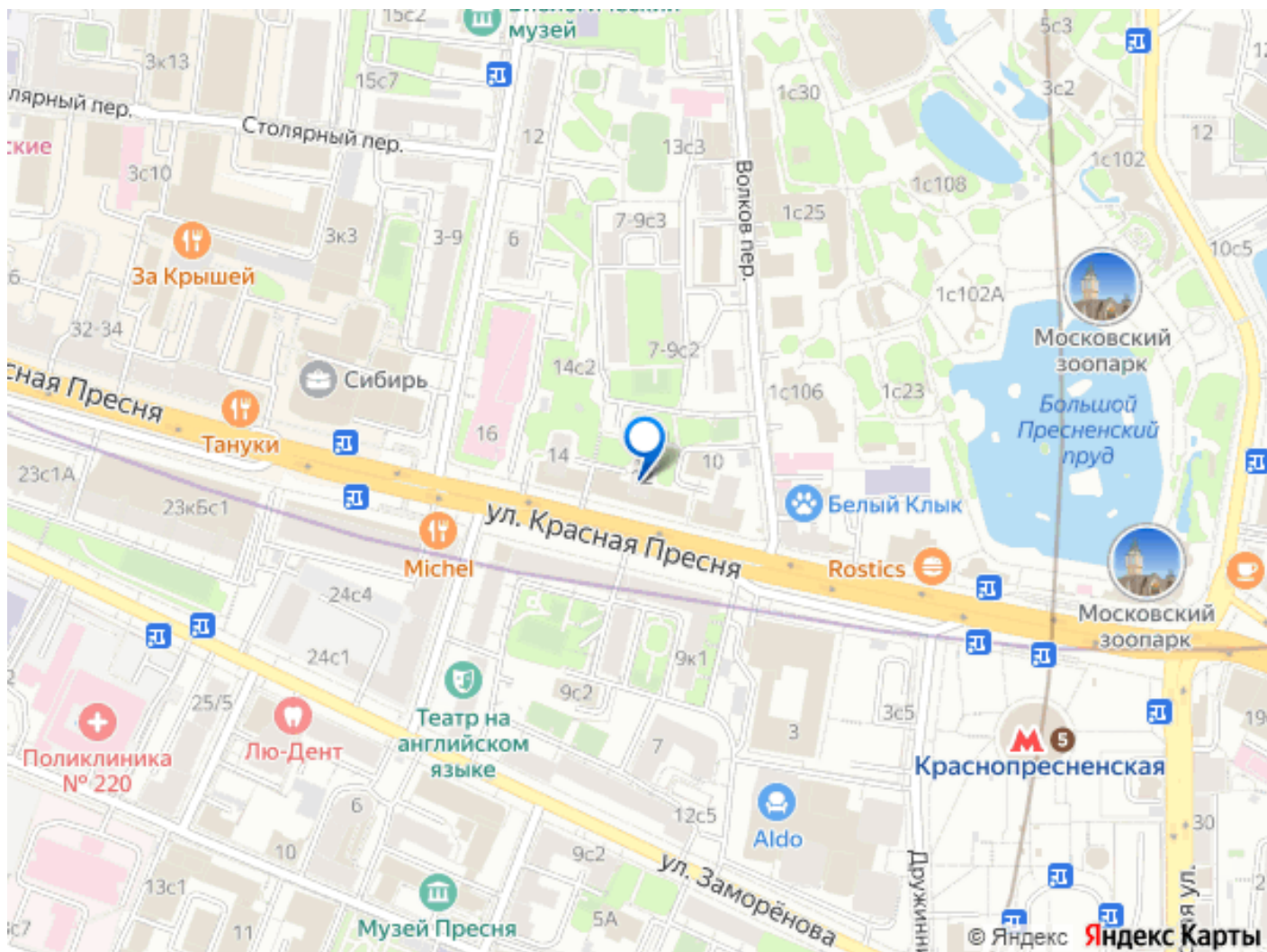
метра Отдельный вход в помещение

Возможность размещения вывески на фасаде

Витринное остекление Свободная планировка

Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России