

Создано: 27.11.2025 в 03:10

Обновлено: 19.01.2026 в 04:46

<https://move.ru/objects/9287976019>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Трифоновская улица, 12

1 525 000 ₽

Москва, Трифоновская улица, 12

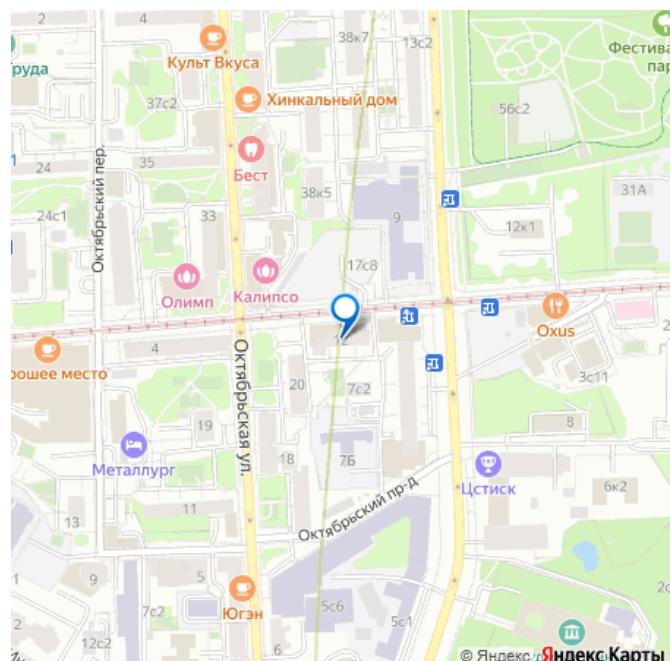
Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

776.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Жилой дом «Трифоновская, 12» класса В

Площадь: 776,4 м² Арендная ставка: 23 570,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 525 000,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Выделенная мощность: 85 кВт

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Трифоновская улица, 12, Москва

Округ: Северо-Восточный административный

округ Класс: В Площадь здания: 6 527 м²

Полезная площадь: 6 527 м² Этажность: 14

Налоговая: 15 Год постройки: 1993

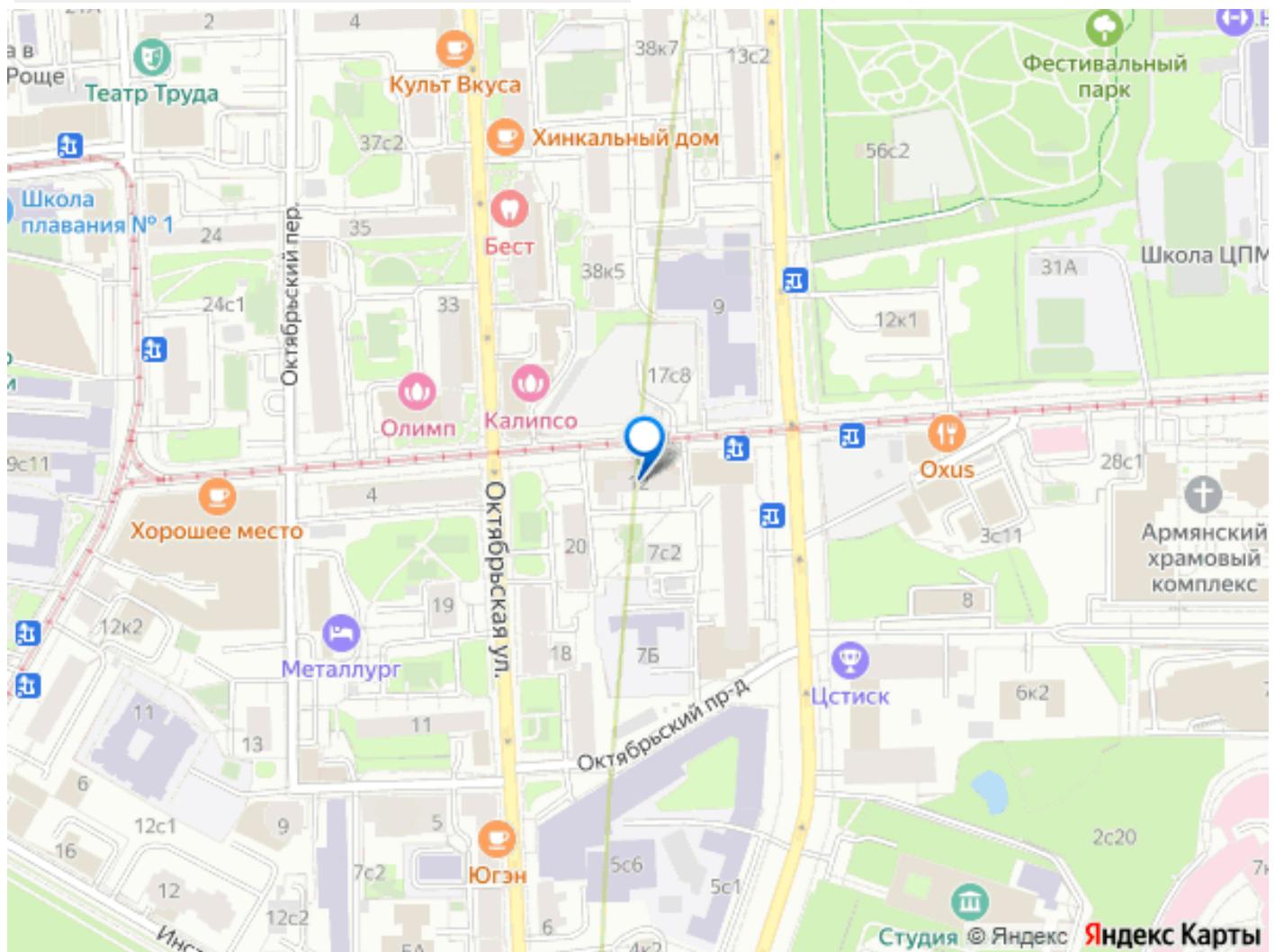
Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон

Парковка: На прилегающей территории

Торговая площадь первого этажа 318.6 м2





Move.ru - вся недвижимость России